



## Comité Technique Couvertures

### Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2026 du Comité Technique **Couvertures** comprend 3 thèmes principaux: les **toitures inclinées durables et circulaires**, les **détails constructifs et particularités des couvertures de toitures** et les **toitures inclinées 4.0 et l'innovation**.

Le plan de travail du CT Couvertures est au cœur des ambitions de **Build Forward 2030**. La conception et la réalisation de détails performants, en particulier en rénovation, s'inscrit complètement dans la logique de **collaboration** entre les divers acteurs du monde de la construction concernés par cette problématique : les couvreurs en particulier, les entrepreneurs généraux, ... mais également de nombreux autres acteurs (comme les fabricants, les maîtres d'ouvrages, les architectes, ...). Parmi les actions en cours, il y a notamment l'enrichissement de la NIT 294 par de nouveaux détails sur les toitures Sarking.



L'**innovation** fait l'objet également d'une attention particulière au sein du CT : les délivrables issus du workshop 'Innovations au service des toitures' tenu en novembre 2025 en collaboration avec le CT Etanchéité aideront à l'adoption d'innovations utiles pour le secteur, et inspireront d'autres acteurs à innover. Ce workshop a été la première édition d'une initiative qui sera répétée pour d'autres métiers.

Enfin, la **création de valeur** sera en 2026 un axe fort du CT couvertures avec une thématique relative à la rentabilité. 2 articles sont prévus: l'un relatif à l'offre de prix et les erreurs courantes rencontrées pour les couvreurs et l'autre sur la photogrammétrie pour faciliter l'offre de prix.

## 1 Toitures inclinées durables, circulaires et rentables



Le recyclage et la circularité sont une solution à la pénurie de matériaux et à l'augmentation des prix, et nécessitent de connaître les **performances résiduelles** des matériaux de couverture (tuiles, ardoises), d'isolation et de support (bois). Par ailleurs, les sollicitations de certains matériaux comme les sous-toitures peuvent également être accrues.

En 2026, les projets H-Reuse et Start2Reuse Insulation seront menés au sujet du **réemploi**, notamment des matériaux d'isolation et de couverture, et un autre (CD)<sup>2</sup>, s'est clôturé en 2025.

Les changements climatiques induisent également des sollicitations supplémentaires (précipitations, températures, ...), et la **végétalisation** des bâtiments peut aider à la résilience au climat, notamment en stockant temporairement l'eau de pluie même si le potentiel de stockage est moindre qu'en toiture plate.

Il y a également une nécessité d'utiliser des matériaux à plus faible impact.

### *Besoins du secteur et impact attendu*

- **Meilleure connaissance et maîtrise des performances des matériaux à faible impact ou de réemploi (couverture, support, isolation, ...)**
- **Meilleure connaissance des sollicitations des sous-toitures (en fonction des performances résiduelles des matériaux de couverture)**
- **Adoption plus généralisée de matériaux de réemploi (couverture, isolation, bois de charpente), plus de confiance**
- **Connaissance voire application de solutions pour végétaliser les toitures inclinées.**

### *Délivrables et timing*

Type	Détail	Timing
Article	Sollicitations accrues des sous-toitures	>2026
NIT	Toitures vertes (révision de la NIT 229), incluant une partie 'toitures inclinées'	2026
Article	Performances résiduelles des matériaux de réemploi	2026
Innovation Paper	Solutions circulaires et adaptables dans le bâtiment, incluant les toitures inclinées (sous l'égide du Comité Technique Smart & Sustainable Construction')	>2027
Article	Offre de prix et photogrammétrie	2026
Article	Les erreurs à éviter lors de l'offre de prix	2026

## 2 Détails constructifs et particularités des couvertures de toitures



La rénovation du bâti implique en premier lieu l'isolation des toitures, notamment avec la technique **sarking**, dont les détails constructifs sont parfois complexes. En construction neuve, ces détails sont également soumis à de nombreuses exigences (thermique, étanchéité à l'air, ...). Une NIT consacrée aux détails de toiture sarking a été publiée en 2025 et sera alimentée en 2026 avec des fiches complémentaires.

Les performances et la durabilité dépendent de la **conception** (composition de toiture, raccords, ...) et de la bonne **réalisation** (conformité aux recommandations, type de pose du pare-vapeur, ...) de la toiture. Les fiches sarking insistent sur la corrélation entre ces étapes. La qualité des **matériaux** eux-mêmes peut également avoir un impact : citons les alternatives au plomb qui sont parfois rencontrées et qui nécessitent des études complémentaires.

Le travail du couvreur est complexe : Buildwise l'aide avec des prescriptions, détails constructifs, animations pas à pas et autres médias. Une attention particulière est apportée aux travaux de **rénovation**.

### *Besoins du secteur et impact attendu*

- Maîtrise des points d'attention pour une bonne mise en œuvre et durabilité des couvertures (composition, détails et raccords, action du vent et fixation, spécificités en rénovation, ...)
- Mise à disposition de détails consolidés pour les travaux neufs et pour la rénovation (base de données détails comme référence)
- Connaissance des besoins de ventilation des toitures inclinées.

### *Délivrables et timing*

Type	Détail	Timing
NIT et base de données détails	NIT 294 : Détails de toitures Sarking : fiches complémentaires	2026
NIT	Détails toitures en tuiles	>2026
Article	Influence de la pose du pare-vapeur sur ses performances	2026
Article	Besoins de ventilation des couvertures	2027
NIT	Etude de la nécessité de mise à jour de la NIT 240	>2026

### 3 Toitures inclinées 4.0 et innovation



La **digitalisation** et l'adoption de nouvelles **technologies, innovations, voire de méthodologies** constructives ('trains' de rénovation par exemple), peuvent aider les couvreurs à être plus efficaces, à rendre leur activité plus rentable, et à limiter les erreurs ou pathologies. Ils n'en ont pas toujours conscience et/ou n'ont pas le temps de s'y intéresser. Buildwise les aide à franchir le pas via ses centres de démonstration, des accompagnements individuels, ou lors de workshops présentant les innovations de fabricants aux couvreurs.

#### *Besoins du secteur et impact attendu*

- **Meilleure connaissance des possibilités en termes de digitalisation, d'innovations, de nouvelles technologies, voire de méthodologies constructives**
- **Aide aux entrepreneurs par des outils et documents pour le choix de technologies**
- **Accompagnement des entrepreneurs dans l'adoption du digital et des nouvelles technologies**

#### *Délivrables et timing*

Type	Détail	Timing
Base de données détails	(voir également thème 1) Ajout de nouveaux détails constructifs dans la base de données ; certains étant complétés par des animations 3D	2026
Démo / maquette	Ajout de maquettes dans les centres de démo Buildwise	2026
Workshop	Workshop Innovation et toitures (plates et inclinées, en collaboration avec le Comité Technique Etanchéité)	2025
Article	Offre de prix et photogrammétrie	2026

## Autres actions ponctuelles

Type	Détail	Timing
Inter-CT	Connexion avec les autres Comités Techniques 'Métiers' et les Comités Techniques thématiques pour inspiration, synergies, intégration d'aspects tels que les coûts et la rentabilité, le digital, la durabilité, la création d'écosystèmes, ...	2026 - ...

### Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'détails constructifs', webinaires et vidéos courtes didactiques, relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild Connect, Roof Belgium, Bouwunie,...), relais dans le Buildwise-Connect et sur les réseaux sociaux, développement d'autres médias, campagnes de communication thématiques ciblées avec utilisation de divers canaux et outils marketing (LinkedIn, Google, Facebook, Instagram, ...), ...

**Thèmes futurs** sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

**Charpente et supports de couvertures** : mise à jour des connaissances, réemploi du bois, utilisation de matériaux autres que le bois (plastique recyclé par exemple).

**Ardoises** : extension des travaux sur les détails de couvertures en tuiles aux ardoises, voire révision de la NIT 195

**Matériaux substituts du plomb** : tests de vieillissement afin d'édicter des recommandations.

## Groupes de travail actifs en 2026

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Couvertures	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine des toitures inclinées et couvertures (recherches, publications, ...).
Groupe de travail	Détails toitures en tuiles	Elaboration d'une nouvelle Note d'information technique sur les détails des toitures inclinées (hors Sarking)

