



Ambities & realisaties



133 projecten waarvan

24 in eigen beheer



12.565 technische adviezen waarvan

828 werfbezoeken



646.711 gedownloade publicaties waarvan

165.330 TV's



1179 gepubliceerde pagina's

6 gepubliceerde TV's



106.627 leden



270 medewerkers



643 opleidingen



270 publicaties in externe media

Inhoud



Buildwise, meer dan louter een nieuwe naam	6
Nieuwe naam, nieuwe strategie	8
Marketingstrategie voor meer impact	10
Het Metier: focus op de behoeften op het terrein	12
De Green Deal: kansen van groei en innovatie voor de bouwsector	14
De digitale as: een nieuwe horizon voor de bouw	16
Statutaire organen	18
Technische Comités	19
Meer realisaties	22
Locatie	23



Johan Willemen Voorzitter

Buildwise, meer dan louter een nieuwe naam

De bouwsector beleeft momenteel een uitdagende en complexe periode. Uitdagend, omdat we midden in een boeiende digitale en industriële transformatie zitten die concrete en doeltreffende oplossingen moet bieden voor de maatschappelijke uitdagingen van deze eeuw en die meteen ook het imago van de sector zal moderniseren. Complex, omdat tegenslagen zich in een razend tempo opvolgen en de organisatie van bouw- en renovatieactiviteiten bemoeilijken.

Toch moeten we dit moment aangrijpen om structurele veranderingen door te voeren in onze sector. Het bouwproces is nu voornamelijk lineair en gefragmenteerd, maar we weten allemaal dat dit economische model moeilijk te handhaven is. Bovendien is er aan uitdagingen geen gebrek: de uitdaging van duurzaamheid (grote rol voor circulair bouwen), de technologische uitdaging (het bouwproces efficiënter maken), de uitdaging met betrekking tot nieuwe woonvormen (de behoeften van de bevolking veranderen) ... En niet te vergeten, de grootste uitdaging van allemaal: hoe kunnen we samen reageren op al deze situaties?

Het is precies vanuit deze uitdagingen dat Buildwise zijn ambitie uitrolt om een katalysator te zijn voor disruptieve samenwerking tussen de betrokkenen, zodat concrete oplossingen en nieuwe modellen gevonden worden. Een moeilijke opdracht, die bovendien niet louter technologisch is. Zowel op logistiek als op organisatorisch vlak, vereist deze structurele modernisering van de bouwsector ook de ontwikkeling van nieuwe samenwerkingsvormen en businessmodellen. De aannemers moeten vooral het aanbod van vaardigheden en diensten aan hun klanten en opdrachtgevers uitbreiden. Vaak moeten ze zich ook toeleggen op de professionalisering van het onderhoud, het beheer en het opknappen van gebouwen.

Zoals blijkt uit dit Jaarverslag, was onze aandacht in 2022 gericht op het begeleiden en ondersteunen van deze transformatie op alle niveaus. De resultaten werden bereikt dankzij het hoge niveau van multidisciplinaire expertise van de Buildwise-medewerkers, die via het werk van de Technische Comités verbonden zijn met de dagelijkse realiteit op de bouwplaats. In onze werking wordt immers altijd rekening gehouden met de soms zeer specifieke behoeften van de bouwberoepen. Het is deze rijkdom waar we misschien wel het meest trots op zijn. Een onderzoekscentrum in de

Buildwise: innovatiekatalysator om de bouwsector te helpen moderniseren



bouw dat zijn impact en toegevoegde waarde wil vergroten door concrete veranderingen op het terrein na te streven, moet vanzelfsprekend ook met het menselijke aspect rekening houden. En dat is precies de weg die Buildwise in 2022 ingeslagen is om het innovatiecentrum van de sector te worden.

Buildwise, een nieuwe naam en een nieuwe strategie, onder meer op het vlak van marketing, gaat verder op de ingeslagen weg om zijn ambities voor 2025 te realiseren. In dit verslag belichten we eerst deze strategie, waarna we verder ingaan op de in 2022 gemaakte vorderingen met betrekking tot de drie pijlers van deze ambities: het Metier, de Green Deal en Bouw 4.0.

Nieuwe naam, nieuwe strategie

Na meer dan een halve eeuw spreken we niet langer over het Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf (WTCB), maar over Buildwise. Deze transformatie werd in november 2022 voorgesteld aan meer dan 1000 bouwprofessionals. Tijdens deze gelegenheid werden onze nieuwe positionering en strategie onthuld, met als doel meer toegevoegde waarde te bieden aan de aannemers en andere professionals in onze sector. In het kader van deze gebeurtenis verscheen een speciale editie van ons tijdschrift, dat nu Buildwise Magazine heet. Deze werd verstuurd naar meer dan 120.000 professionals en bevatte vele getuigenissen van aannemers en vertegenwoordigers van beroepsorganisaties.



8

Wat houdt deze transformatie precies in?

Van onderzoekscentrum naar innovatiecentrum



Dankzij de kennis die het in de loop van de jaren verworven heeft, is Buildwise uitgegroeid tot hét referentie- en expertisecentrum in de bouwsector. Hoewel toegepast onderzoek de kern van ons DNA blijft, reikt ons doel nu verder. Het is onze ambitie om bij te dragen aan de brede toepassing van deze

kennis om de kwaliteit, productiviteit en duurzaamheid te verbeteren en zo de weg vrij te maken voor innovatie op werven en in bouwbedrijven. Voor **Jean-Pierre Waeytens**, Gedelegeerd bestuurder van **Bouwunie**, komt deze doelstelling tegemoet aan de behoefte van de aannemers om meer ondersteund te worden door Buildwise. De uitgestippelde koers zal voor hen dan ook een hele geruststelling zijn.

Een katalysator voor kennisdeling en verbinding



Het bouwproces is erg complex en gefragmenteerd. Daarom wil Buildwise zijn verbindende rol versterken. We kunnen de sectorale en maatschappelijke uitdagingen alleen het hoofd bieden door de hele sector in beweging te zetten en onze manier van samenwerken te herbekijken. **Niko Demeester**,

CEO van **Embuild**, vindt dit een conditio sine qua non voor vooruitgang en voor de noodzakelijke modernisering van onze beroepen en van het bouwen of renoveren zelf.

Van multidisciplinaire naar transdisciplinaire expertise



Buildwise onderscheidt zich door zijn pragmatische en multidisciplinaire aanpak. We passen dit principe al vele jaren toe door bijvoorbeeld [bouwdetails](#) voor te stellen die voldoen aan de eisen van de verschillende betrokken bouwberoepen. Om robuuste en innovatieve oplossingen te vinden

voor de soms complexe vraagstukken, is een alomvattende, inclusieve aanpak nodig. Soms moeten we zelfs verder durven gaan dan onze sector alleen en creatief zijn. Om op grote schaal de energetische renovatie van onze gebouwen te bereiken, moeten alle spelers (overheden, banken, bouwheren, architecten, aannemers, fabrikanten ...) betrokken zijn. **Raymund Trost**, CEO van CFE en Voorzitter van **VBA**, bevestigt dat we voor een grote uitdaging en een belangrijke maatschappelijke verantwoordelijkheid staan. We kunnen deze uitdaging alleen aangaan door taboes te doorbreken en innovatieve en gedurfde oplossingen voor te stellen.

9

Marketingstrategie voor meer impact

In 2022 heeft Buildwise een marketingstrategie uitgerold die erop gericht is om op een meer gepersonaliseerde manier onze kennis te delen met elk type bedrijf binnen elk bouwdoemein. Zo willen we de groei en innovatie van de bouwondernemingen stimuleren. We hebben bijvoorbeeld communicatiecampagnes geïnitieerd, toegespitst op specifieke vakgebieden, namelijk schrijnwerkers en installateurs van verwarming, ventilatie en sanitair. Hierdoor raakten heel wat ondernemingen beter vertrouwd met de diensten van ons Centrum. Sinds kort kunnen ook alle verschillende publicaties, diensten, tools, opleidingen ... teruggevonden

worden per bouwdoemein, zodat de surfer veel intuïtiever en gemakkelijker toegang krijgt tot de juiste informatie.

Algemeen genomen hebben we het aantal bedrijven dat minstens één keer per jaar Buildwise-kennis aanvraagt in een jaar tijd met 30 % verhoogd en het aantal abonnees op onze nieuwsbrief verviervoudigd (meer dan 120.000 geabonneerden).

Bij een nieuwe strategische positionering hoort ook een nieuwe naam ... We wilden meer impact hebben, markeren

dat we een gids zijn voor de bouw (*build*) en dat we wijsheid/kennis (*wise*) aanbieden om de uitdagingen van de modernisering aan te gaan en bij te dragen tot een duurzamere wereld. Om meer actoren in de bouwwereld te bereiken, hebben we deze nieuwe naam met een groot-schalige communicatiecampagne gelanceerd. Met deze campagne zijn we erin geslaagd om meer dan 800.000 geïnteresseerden te bereiken.

Ook in 2023 gaan we verder met het verfijnen van onze marketingstrategie om nog doelgerichter te communiceren, met een sterke focus op de toegevoegde waarde die we onze leden en alle andere actoren van de bouwwereld kunnen bieden.

Buildwise wil impact hebben door de juiste kennis in de juiste vorm en op het juiste moment aan te bieden



Het Metier: focus op de behoeften op het terrein

Buildwise staat al tientallen jaren ten dienste van de bouwprofessionals en speelt in op de dagelijkse behoeften en concrete vragen van bouwbedrijven, zowel op het vlak van technologie als van bedrijfsbeheer. Op initiatief van de Technische Comités wordt onderzoek verricht om onze kennis te verruimen en tegemoet te komen aan de eisen van de sector.

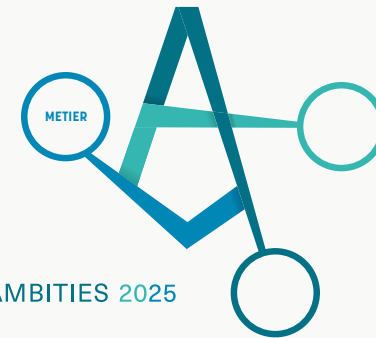
Zo werd er in 2022 in het kader van twee onderzoeksprojecten in eigen beheer onderzoek gedaan naar akoestische problemen op bouwplaatsen. Het eerste wees op de mogelijke invloed die een isolatielaag onder een zwevende dekvloer kan hebben op de akoestische isolatie van een vloer. Dankzij dit project konden aanbevelingen voor de bouwprofessionals opgesteld worden om in deze veelvoorkomende situaties de beste prestaties te bekomen. Het tweede project richtte zich op de geluidsoverlast (in de vorm van knallende geluiden) van aluminium schrijnwerk dat aan sterke temperatuurschommelingen blootgesteld wordt. Er werd een methode ontwikkeld om de oorsprong ervan op de bouwplaats op te sporen en te lokaliseren met behulp van een

De ambitie Metier staat centraal in de prioriteiten van Buildwise

akoestische camera, zodat de aannemer de zone kan bepalen waar ingegrepen moet worden. Nog op het vlak van akoestiek verscheen in 2022 [TV 281](#) over de geluidsisolatie tussen woningen.

Binnen de prenormatieve studie [CoDyNi](#) (gefinancierd door de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie) werd onderzoek gedaan naar de meting van de reële energieprestaties van de gebouwschil. De bestaande meettechniek (*coheating*) brengt grote nadelen met zich mee. Dankzij dit project kon in 2022 een kortere meetmethode ontwikkeld worden, die met behulp van numerieke simulaties gevalideerd werd en in een vijftiental woningen in de praktijk gebracht werd.

Aangezien er geen uniforme methode bestaat voor de dimensionering van warmtegeneratoren voor de productie van sanitair warm water, hanteert elke ontwerper zijn eigen aanpak, meestal gebaseerd op buitenlandse methoden. In 2022 voerde Buildwise meetcampagnes uit over het verbruik van sanitair warm water in de residentiële sector, wat leidde tot de ontwikkeling van dimensioneringsformules in het kader van het [OPTIDIM](#)-project (gefinancierd door de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie). Deze houden niet alleen rekening met de Belgische afnameprofielen, maar ook met het gebruikte type hydraulische installatie. Het project [Sanitair warm water 2.0](#)



(SWW 2.0) (gefinancierd door VLAIO) ontwikkelt een toepassing om dimensioneringsformules en grafieken op een gebruiksvriendelijke manier te gebruiken.

De windwerking op platte daken is een belangrijk thema voor de bouwsector. De evaluatie ter plaatse van een bestaand plat dak wordt regelmatig gevraagd, bijvoorbeeld in geval van twijfel na moeilijkheden of slecht weer tijdens de installatie, of als men een complex wil behouden voor renovatie. In het kader van het project in eigen beheer 'Windweerstand van daken - Evaluatie in het labo en in situ' werd een methode gespecificeerd voor een trekproef die ter plaatse uitgevoerd moet worden. Deze proef geeft een idee van de sterkte van het bestaande dak. Naast de numerieke waarde wordt ook een abnormaal lage hechting onmiddellijk gedetecteerd. Daarnaast werd in 2022 een van onze bestsellers herzien: [TV 280](#), de referentie met betrekking tot platte daken.

Buildwise voert regelmatig meet- en monitoringcampagnes op de bouwplaats uit, zoals grootschalige belastingsproeven op verschillende soorten diepe funderingen. Met behulp van optische vezelsensoren (project [Monitoring van structuren en systemen met optische vezel sensor technologie](#)

- gefinancierd door VLAIO) krijgen we een gedetailleerd beeld van de draagkracht van het funderingselement en de interactie met de bodem. Deze proeven stellen ons in staat de dimensionering ter plaatse te verifiëren en/of te optimaliseren en de fabrikanten te ondersteunen bij de ontwikkeling van innovatieve systemen.

Buildwise geeft prioriteit aan de verspreiding van de onderzoeksresultaten en onze kennis naar de sector om bouwprofessionals te bereiken en hen te ondersteunen in hun werk. Dit gebeurt via onze Technische Voorlichtingen (TV's), waaronder [TV 283](#) over de plaatsing van buitenschrijnwerk en [TV 284](#) over binnenbepleisteringen in 2022. Eveneens het vermelden waard zijn twee referentiedocumenten die verband houden met een belangrijk horizontaal thema: brandveiligheid. Zo was er de herziening van [Innovation Paper 37 'Brandveiligheid van gevels van gebouwen met meerdere verdiepingen'](#), die voor het eerst verscheen in 2017 na de brand in de Grenfell Tower, en het verschijnen van [TV 282](#) over de brandveiligheid van gordijngevels. Andere mediums, zoals Bouwgebreken (14 in 2022) en tools en toepassingen, vullen deze kernpublicaties aan, evenals de niet minder dan 643 cursussen en opleidingen die in 2022 gegeven werden.

De Green Deal: kansen van groei en innovatie voor de bouwsector

In 2022 deed de energiecrisis in België en de rest van Europa de facturen van gezinnen en bedrijven exploderen. Bovendien worden de bouwbedrijven geconfronteerd met stijgende materialenprijzen en een onzekere bevoorrading. Ook de klimaatverandering doet zich voelen, met warme en vooral heel droge zomers tot gevolg. De vraag naar doorgedreven energetische renovatie, hernieuwbare energie, de transitie van gas naar elektriciteit met warmtepompen, blauwe en groene netwerken, hergebruik en circulair bouwen zijn in 2022 meer dan ooit brandend actuele thema's voor de bouwsector.

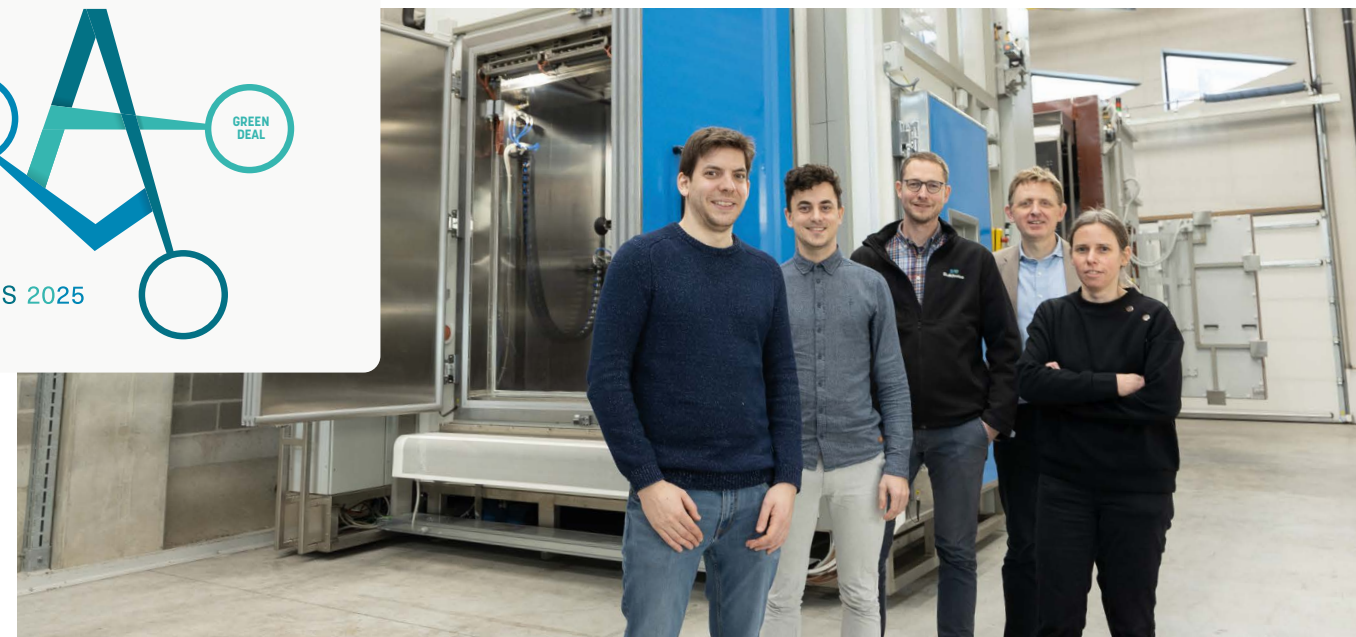
Gedreven door zijn ambities voor 2025 wat Metier, Bouw 4.0 en Green Deal betreft, werkt Buildwise samen met de sector aan nieuwe oplossingen en beste praktijken.



Klimaatneutraliteit, klimaatverandering en grondstoffenefficiëntie bieden de bouwsector ongeziene kansen van groei en innovatie

Het project [CBCI](#) (*Circular Bio-based Construction Industry*), met de steun van Interreg, tracht de voetafdruk van het materiaalgebruik in de bouw te verminderen, door heel gericht in te zetten op circulair bouwen en biogebaseerde materialen. De tool [Circulair Gebouwd](#) begeleidt de aannemer en bouwprofessional bij het concretiseren van circulaire ambities en bij de praktische implementatie ervan in een bouwproject. Daarnaast werd er sterk ingezet op kennisverruiming aangaande hout en biomaterialen, zowel met betrekking tot uitvoeringsaspecten als de milieu-impact van deze bouwconcepten. Via de partners Embuild Vlaanderen, Kamp C en KULeuven zijn ook studies op het vlak van markt en wetgeving, demoruimten en pilootprojecten gerealiseerd, zodat de bouwmarkt effectief opengetrokken kan worden.

Tot in de nazomer waren de grondwaterstanden historisch laag. De droogteproblematiek is de voorbije jaren met de klimaatverandering dan ook heel actueel geworden in België. Grondwateronttrekking in het kader van bouwprojecten door bemalingen heeft hier ook een niet te verwaarlozen aandeel in. Bemalingen op bouwerven zijn echter noodzakelijk, maar nieuwe bouwtechnieken en innovatieve methodes kunnen de impact verminderen, net zoals nieuwe toepassingen van hergebruik. In samenwerking met Embuild Vlaanderen voert Buildwise het VLAIO-COOCK-project [Grondwaterbeheersing bij bouwprojecten](#) uit. Verschillende studiedagen en de opmaak van technische fiches brengen aannemers, ontwerpers, bouwheren en administraties samen rond het onderwerp.



Ook groen in de gebouwde omgeving draagt bij tot de klimaatadaptatie en heeft een impact op het zomercomfort en het energieverbruik voor koeling. [Innovation Paper 38 'Begroende Gevels'](#) behandelt de verschillende aandachtspunten om een begroende-gevelproject te doen slagen.

De stijgende prijzen van vooral gas en elektriciteit versnellen de vraag naar diepgaande renovatie. Om de noodzakelijke renovatiegraad van 3 % te behalen in het kader van de klimaatdoelstellingen van 2050, is er echter een nieuwe structurele aanpak noodzakelijk. Het project [RENO+](#), met de steun van de SPW (*Service Public de Wallonie*) belooft de eigenaar om zijn woning gemakkelijk, risicoloos, grondig en aan de juiste kostprijs te renoveren. Buildwise, Embuild Wallonie en Greenwin werken samen aan een doordachte klantbenadering en een afgestemd aanbod van de sector, om een massificatie van de renovatiegolf tot stand te brengen. Naast verschillende evenementen is er bijzondere aandacht besteed aan nieuwe financieringsmodellen en de testcases en tools van RENO+.

Vanuit dezelfde nood aan energietransitie blijft Buildwise inzetten op nieuwe technologieën en praktijken, zoals ondiepe geothermie voor verwarming, koeling en thermische seizoensopslag. Het project [GeoCamb](#), met de steun van Belspo, onderzoekt het geothermische potentieel van de bodem en de watervoerende lagen in en rond Brussel voor de verwarming en koeling van publieke gebouwen. Proefboringen in de rots tot 150 meter diep met gebouw- en bodemsimulaties, en de renovatie van een

sociale-woningencomplex als toepassing, toonden alvast het potentieel van deze technologie aan.

2022 was ook een belangrijk jaar voor de uitbouw van Europese top-onderzoeksinfrastructuur met de proefpost van [HAMSTER](#) te Buildwise Brussels. Met de steun van EFRO Brussel en Innoviris laat deze proefpost toe om de energetische en hygrothermische eigenschappen van wanden en bouwelementen te evalueren, de prestaties te optimaliseren en hun duurzaamheid te valideren, indien nodig ook onder extreme klimaatomstandigheden. In samenwerking met de aannemers en de industrie worden nu al innovatieve bouwsystemen en restauratietechnieken van houten ramen getest.

De bouwsector is een belangrijke speler in de transitie naar een circulaire, klimaatneutrale maatschappij met een heel noodzakelijke energietransitie. Het beleid zet de bakens uit, maar de economische realiteit (energie, grondstoffen, mankracht) en de klimaatverandering plaatsen de sector voor een grote uitdaging. In samenwerking met zijn partners biedt Buildwise de aannemers nieuwe inzichten en innovatieve praktijken die moeten toelaten om deze uitdaging tot marktopportuniteit uit te bouwen.

De ambitie om het eerste klimaatneutrale continent te zijn, de bescherming tegen de klimaatverandering en de noodzaak van grondstoffenefficiëntie bieden de bouwsector uitgesproken kansen voor groei en innovatie, maar brengen ook een verantwoordelijkheid met zich mee.

De digitale as: een nieuwe horizon voor de bouw

De komst van digitale technologieën heeft vele sectoren ingrijpend veranderd. De bouwsector vormt daarop geen uitzondering. Digitaal bouwen biedt vele heden om de kwaliteit, snelheid en winstgevendheid van projecten te verbeteren, zonder in te boeten aan veiligheid en duurzaamheid. Buildwise onderzoekt, sensibiliseert en demonstreert al enkele jaren de onmiskenbare voordelen van digitaal bouwen. Dit overzicht van emblematische projecten toont de vlaggenschipacties die uitgevoerd werden in 2022.

Het [COOCK-3D](#)-project (gesubsidieerd door VLAIO) wil het gebruik van digitale 3D-meettechnieken in bedrijven verhogen door het meetproces te versnellen en te objectiveren via toepassingen zoals smartphones, drones en scanners. De tijd die nodig is om prijsoffertes te maken wordt zo sterk verkort. In het kader van dit project hebben verschillende activiteiten ([digitalconstruction.be](#)) plaatsgevonden om de informatie te verspreiden: grote evenementen op locatie en een roadshow door het hele land.

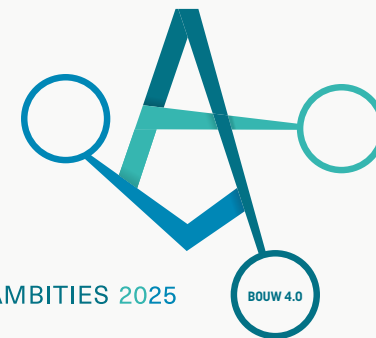
De prenormatieve studie [BIDS](#) (gesubsidieerd door de Federale Overheidsdienst Economie) stimuleert het gebruik van BIM om de uitwisseling tussen partners in een bouwproject te vergemakkelijken, door de informatie te specificeren die voor elke fase van het project in het digitale model opgenomen moet worden. Studiebureaus gebruiken immers vaak hun eigen niet-gestandaardiseerde

**Digitale technologieën
kunnen nieuwe zakelijke kansen
creëren, de productiviteit
verbeteren en de milieutransitie
bevorderen**

modelleerconventies in hun ontwerpsoftware, wat leidt tot ontbrekende, onvindbare of onbruikbare informatie. De resultaten worden gepubliceerd in de vorm van een fiche. We werken samen met het CRTI-B (Luxemburg) om tot een zo breed en uniforme adoptie te komen.

Het project [DeepConstruct](#) (gesubsidieerd door DGO6) wil een oplossing bieden voor de tijdrovende problemen bij het beheer van de middelen op de bouwplaats (controle van de documenten van de ter plaatse aanwezige werknemers en opmaak van een optimaal plan voor de toewijzing van de middelen). Er wordt een collaboratieve digitale oplossing ontwikkeld om administratieve documenten in verband met bouwplaatsmiddelen te delen, automatisch te herkennen en te raadplegen. Voor algemene bouwbedrijven en hun onderaannemers wordt ook een tool ontwikkeld om te helpen bij een optimale planning van de middelen.

Het [Pointify](#)-project (gesubsidieerd door Innoviris) beoogt de voorbereiding van renovatiewerkzaamheden te versnellen door gebruik te maken van meettechnieken op basis



van puntenwolken. Het stelt twee belangrijke benaderingen voor: bouwprofessionals beter ondersteunen bij het gebruik van 3D-scans door hen praktische 3D-digitalisatiegidsen aan te bieden volgens terugkerende behoeften een intuïtieve toepassing creëren om de verwerking van puntenwolken te vergemakkelijken door zo snel toegang te verlenen tot de nuttige informatie.

In 2022 ontwikkelden we een functioneel prototype van de Pointify-applicatie. Het principe van de tool is om gemakkelijk 2D-aanzichten (bv. plattegronden, gevelaanzichten) uit het 3D-bestand te kunnen exporteren en er aantekeningen op aan te kunnen brengen.

Verder bieden onze nieuwe democentra (*Buildwise Experience*) in Zaventem (Bouw 4.0, gesubsidieerd door EFRO en VLAIO) en in Limelette ([Build4Wal](#), gesubsidieerd door het Waalse Gewest) alle spelers uit de sector de mogelijkheid om kennis te maken met digitale technologieën (drones, exoskeletten, snelle 3D-/2D-metingen, IoT, 3D-printers, cobots ...). We hebben een reeks demonstraties opgezet op basis van de behoeften van de verschil-

lende bouwberoepen en aangepast aan de digitale maturiteit van het bedrijf. Sommige van deze technologieën kunnen ook meegenomen worden aan boord van een vrachtwagen om aannemers op hun bouwplaatsen te bereiken en ze in echte omstandigheden te testen.

Tot slot heeft Buildwise in 2022 verschillende apps ontwikkeld, waaronder [WindETICS](#), [Calc&Go](#), [Coplaco](#) en [BETON](#) (nu ook beschikbaar voor iPhone en Android).

Kortom, de acties van Buildwise op het vlak van digitalisering in 2022 waren gericht op bewustwording en verbetering van werkprocessen in de bouw door het gebruik van digitale technologieën. Communicatieactiviteiten (publicaties, opleidingen ...) en samenwerkingen met andere organisaties zullen ongetwijfeld een brede en uniforme adoptie van deze innovatieve oplossingen voor een meer digitale toekomst van de sector bevorderen en de milieutransitie ondersteunen. Door onze krachten te bundelen en de inspanningen van verschillende overheden efficiënt te verweven, kunnen we aanzienlijke vooruitgang boeken.

Statutaire organen

Tijdens de vergadering van de Algemene Raad van Buildwise op 16 mei 2022 werd de samenstelling van de Algemene Raad en van het Vast Comité als volgt goedgekeurd:

Algemene Raad

- Voorzitter:** J. Willemen
- Vicevoorzitters:** J. Lembrechts, T. Scorier, L. Mohymont
- Honoraire voorzitters:** J. Gheysens, R. Lenaers
- Eredirecteur-generaal:** J. Venstermans

Leden aangeduid door Embuild: Y. Biesmans, M. Bonten, P. Crohin, A. De Cesco, N. Demeester, B. Geentjens, B. Georges, R. Hinnens, S. Kaye, E. Keijers, V. Lausier, E. Leskens, C. Maes, S. Magnée, G. Mahaux, O. Mareschal, S. Maris, H. Michot, K. Neyrinck, P. Pattyn, J. Pérard, D. Peytier, B. Piron, J. Polet, B. Schrevens, P. Segers, W. Simoens, W. Straetmans, B. Tasiaux, M. Therer, V. Van Esbroeck, G. Van Gucht, E. Vigoureux, N. Vromant

Gecoöpteerde leden door Embuild: N. De Smet, C. Hautier, B. Heiderscheidt, D. Holemans, L. Mohymont, C. Peeters

Leden aangeduid door de Bouwunie: G. Baert, J. Debuf, B. De Malsche, D. Hellemans, K. Kempeneers, P. Suys, L.-J. Vancauwenberghe, F. Verkest, J.-P. Waeytens

Lid aangeduid door het VBO: J. Lembrechts

Lid aangeduid door de FOD Economie: R. Collette

Leden aangeduid door het Vlaamse Gewest: S. Faignet, L. Van de Loock

Lid aangeduid door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest: O. Eugene

Lid aangeduid door het Waalse Gewest: A. Gillin

Leden aangeduid door de werknemersorganisaties: P. Cuppens, G. De Vlaininck, M. Diku Biduaya, B. Hilami, J. Vandycke

Verificateurs der rekeningen: J. Lembrechts, B. Tasiaux

Bedrijfsrevisor: HLB Dodémont-Van Impe & C°

Vast Comité

- Voorzitter:** J. Willemen
- Vicevoorzitters:** J. Lembrechts, T. Scorier, L. Mohymont
- Leden:** R. Collette, A. De Cesco, N. Demeester, G. De Vlaininck, K. Kempeneers, V. Lausier, K. Neyrinck, P. Pattyn, B. Piron, J.-P. Waeytens
- Waarnemers:** A. Gillin, L. Van de Loock



Technische Comités

De Buildwise-activiteiten worden gestuurd door vijftien Technische Comités. Elf ervan vormen een rechtstreekse vertegenwoordiging van een welbepaald bouwberoep en zijn hoofdzakelijk samengesteld uit aannemers. De overige Comités buigen zich over beroepsoverschrijdende thema's. Om deze bottom-upbenadering te garanderen, legt elk Comité zijn toekomstige werkplannen vast. Deze plannen worden elk jaar ter goedkeuring voorgelegd aan het Vast Comité van Buildwise.

Ruwbouw en algemene aanneming

- Voorzitter:** X. Braet
- Leden:** K. Andries, J. Bosmans, L. Courard, C. De Cesco, G. De Schutter, P. De Vylder, J. Deceuster, D. Dechamps, F. Demeulemeester, R. Dhuyvetter, P. Dresse, T. Eeckhaut, B. Geentjens, P. Goetinck, J. Govaerts, C. Grancitelli, M.-L. Heyndrickx, P. Heyns, P. ibens, S. Kaye, F. Lederer, J. Maertens, F. Marchand, A. Parewyck, P. Pirotton, S. Scharlaken, M. Seculier, T. Spapens, R. Van Acker, D. Van Campenhaut, T. Van Put, E. Vandewiele, A. Vermeyen, J. Willen
- Ingenieurs-animatoren:** V. Dieryck, N. Huybrechts, B. Parmentier
- Adviseur:** A. Van der Auwera

Verwarming en klimaatregeling

- Voorzitter:** D. Peytier
- Leden:** P.-Y. Badot, W. Beeck, M. Blondiau, L. Brees, M. Decat, L. Dedeyne, M. Fatzaun, G. Gronsfeld, E. Maertens, J. Mampaey, L. Mehaudens, W. Neuville, C. Nonneman, J. Nouwynck, A. Palumbo, I. Piette, F. Santucci, J.-P. Somers, M. Therer, V. Vancaeyzeele, K. Vanlancker, W. Vanmeert, K. Van Campenhout, E. Vandenbosch, K. Wuyts
- Ingenieurs-animatoren:** C. Delmotte, P. Van den Bossche
- Adviseurs:** I. De Pot, V. Jadinon

Schilderwerk, soepele muur- en vloerbekledingen

- Voorzitter:** S. Magnee
- Leden:** G. Baert, C. Callandt, T. De Jaegher, J. Debuf, O. Delvaux, B. Dethune, E. Fleurinck, L. Gailly, A. Gulisano, R. Hermans, B. Klinkers, J.-P. Lempereur, A. Mertens, P. Noe, P. Pattyn, M. Van Den Branden, D. Van Kerckhove, D. Vanden Driessche, L. Vanrenterghem, L. Verhelst, T. Vrambout, J. Watteyn
- Ingenieurs-animatoren:** E. Cailleux, E. Nguyen
- Adviseurs:** K. Janssens, T. Rondou

Harde muur- en vloerbekledingen

- Voorzitter:** P. Goegebeur
- Leden:** T. Archambeau, R. Baugnies, M. Bauters, T. Beernaert, H. Berth, B. Broekaert, D. Crombez, G. Cuttaia, G. De Smet, J. De Smet, P. De Stobbeleir, P. Dresse, E. Godderis, T. Hemelsoet, S. Hens, P. Holderick, M. Keulen, V. Lefort, A. Mahaux, G. Mahaux, M.-M. Mennens, F. Miesse, P. Noé, G. Pardon, S. Piedboeuf, G. Ponzo, B. Roten, B. Royaux, K. Stroobants, A. Tandt, C. Van De Velde, D. Van Kerckhove, E. Van Rumst, L. Vandewiele
- Waarnemers:** C. Arnould, B. Vangeersdaele, T. Verstaen
- Ingenieur-animatoren:** T. Vangheel, E. Nguyen
- Adviseurs:** L. Firket, J. Van den Bossche

Glaswerken

- Voorzitter:** A. Sanchez
- Vicevoorzitter:** J. Jacobs
- Leden:** A. Cassauwers, G. De Landtsheer, L. Delvoie, D. Dequidt, J. Devilers, E. Dupont, J.-D. Fontaine, T. Hens, M. Janssens, T. Laurens, G. Martens, M. Martinez, Y. Vazquez, T. Meyers, A. Minne, R. Nokerman, F. Symoens, J. Verschuere
- Ingenieur-animators:** V. Detremmerie
- Adviseurs:** F. Caluwaerts, R. Durvaux, L. Lassoie

Dichtingswerken

Voorzitter: R. Evens, Y. Biesmans
Leden: S. Baelen, F. Belin, H.-C. Boulanger, F. Coninx, J. Coumans, C. Coussens, H. De Schepper, K. Derde, M. Kersschot, P. Kerstenne, F. Louwers, K. Mangelschots, H. Michot, J. Moens, R. Naert, Y. Rosier, E. Schomus, S. Terryn, P. Van Acker, L. Van Audenhæge, G. Van Dyck, D. Van Genechten, D. Van Kerckhove, P. Van Rysseghem, P. Verbrugghe, M. Wagneur, K. Wienen
Ingenieurs-animatoren: E. Mahieu, E. Noirfalisie
Adviseur: D. De Bock

Dakbedekkingen

Voorzitter: C. Vandermosten
Leden: L. Baeyens, U. Bal, F.-X. Bocage, A. Bountzouklis, F. Cauwelier, J.-F. Crohin, S. Daelman, C. Degreef, S. Depuis, G. Derde, P. Donner, Y.-M. Dron, M. Dubois D'Enghien, E. Dupont, J.-F. Fontenoy, B. Fournet, D. Gouverneur, M. Henderieckx, T. Lesenfants, L. Mauën, M. Molens, B. Rahier, C. Resimont, P. Segers, T. Stockman, C. Suarez, A. Thierens, J. Van Leeuwen, N. Vander Putten, M. Vanherle, A. Vanhove, R. Vignix, D. Wattel, L. Zanussi
Ingenieurs-animatoren: F. Dobbels, L. Lassoie, E. Noirfalisie
Adviseurs: D. De Bock, L. Geerts, E. Mahieu

Sanitaire en industriële loodgieterij, gasinstallaties

Voorzitter: P. Deweer
Leden: W. Beeck, K. Beenaerts, V. Cazier, B. Claessens, S. Creffier, M. Decat, L. Dedeyne, D. Déom, J.-P. Geerts, G. Gronsfeld, E. Maertens, J.-F. Minne, C. Nonneman, D. Peytier, F. Santucci, Y. Simar, K. Van Campenhout, C. Van Dinter, P. Van Rompaey, K. Wuyts
Ingenieurs-animatoren: B. Bleys, V. Jadinon
Adviseur: I. De Pot

Schrijnwerk

Voorzitter: W. Simoens
Leden: J. Andries, G. Baens, A. Cassauwers, R. De Cort, R. De Schepper, J. De Wyngaert, C. Decaesstecker, H. Frère, J. Geebelen, S. Kempeneers, P.-J. Simoens, J. Van Hal, N. Van Hee, D. Van Kerckhove, W. Van Overstraeten, F. Vanholst, M. Vanzurpele, J. Verniers, D. Versluys
Ingenieurs-animatoren: V. Detremmerie, E. Kinnaert, Y. Martin
Adviseur: F. Caluwaerts

Steen en marmer

Voorzitter: S. Maris
Leden: A. Abraham, J. Abraham, R. Baugnies, K. Callebaut, H. Callewier, G. Claerbout, J.-P. Cnudde, V. Cnudde, A. Demesmaeker, G. Denayer, P. Dethier, J. Elsen, P. Goegebeur, E. Latour, G. Legein, M.-M. Mennens, B. Misonne, C. Mordant, P. Noe, D. Pallix, S. Piedboeuf, S. Renier, J. Spinato, F. Tourneur, G. Van Gucht, K. Vandenneucker, B. Wauters
Ingenieur-animators: D. Nicaise
Adviseurs: L. Firket, J. Van den Bossche

Plafonneer-, voeg- en gevelwerken

Voorzitter: D. Verhaegen
Leden: P. Beaujean, J. Beke, B. Broekaert, P. Cherchye, J. Coose, O. Cremer, E. De Bolster, R. De Haes, J.-P. Demuynck, C. Denayer, M. Dutry, E. Godderis, J. Govaerts, H. Hendriks, J.-Y. Huberty, S. Jamar, M. Meert, G. Mostenne, M. Oldyck, U. Peter, S. Piedboeuf, J. Schalley, I. Segers, H. Spoormakers, J. Storme, A. Tandt, P. Thomas, D. Van Kerckhove, W. Van Lancker, I. Vandendael, C. Van Look, V. Verachten, S. Verhoeven, G. Veys, M. Veys, N. Vromant
Ingenieurs-animatoren: I. Dirx, Y. Grégoire
Adviseurs: S. Korte, M. Lignian

Bouwfysica, comfort en veiligheid

Voorzitter: M. Ruebens
Ingenieurs-animatoren: L. De Geetere, X. Loncour, Y. Martin, J. Van der Veken
Adviseurs: A. Acke, G. De Raed, S. Eeckhout, J. Goovaerts, M. Lignian

Hygrothermie

Voorzitter: M. Ruebens
Leden: V. De Meulenaer, L. Dedeyne, F. Dethier, V. Feldheim, M. Frederic, H. Geeraerts, A. Gillard, A. Janssens, J.-P. Minne, I. Piette, B. Present, S. Roels, N. Spies, A. Van Eycken, D. Van Kerckove, C. Van Look, E. Van Overmeire, J. Vanden driessche, F. Watte
Ingenieurs-animatoren: X. Loncour, J. Van der Veken
Adviseur: A. Acke

Akoestiek

Leden: J. Coose, E. De Kempeneer, C. Decaesstecker, D. Decroix, A. Dijckmans, P. Dresse, R. Dumont, H. Fabri, H. Fort, R. Geens, A. Gillard, C. Grimonpont, M. Henderieckx, B. Heymans, J.-P. Lahaye, O. Leroy, J. Marinus, K. Maroy, A. Minne, H. Mostmans, J. Nemerlin, G. Oushoorn, P. Roman, M. Ruebens, P. Toussaint, M. Van Damme, H. Van Keymeulen, C. Van Look, E. Van Overmeire, P. Vandewiele, M. Vanstraelen, L. Vasseur, T. Verbanck, G. Vermeir, J.-F. Winant
Ingenieur-animators: L. De Geetere
Adviseurs: J. Goovaerts, M. Lignian

Brandveiligheid

Voorzitter: M. Leysen
Leden: B. Akkermans, M. Berckmoes, D. Boulanger, S. Cassiman, M. Colson, C. Decaesstecker, M. Delruelle, V. Detemmerman, M. Fatzaun, R. Goovaerts, B. Heymans, G. Janssen, E. Mackelbergh, J. Marinus, C. Pimpurniaux, M. Ruebens, T. Schoofs, T. Van Helden, K. Van Herpe, N. Van Houten, S. Van Loo, C. Van Look, A. Van Steelant, B. Van Weyenberge, T. Verbanck, K. Vercaempt, P. Verhoeven, A. Verhoyen, J.-P. Veriter, S. Wynants
Ingenieurs-animatoren: S. Eeckhout, Y. Martin
Adviseurs: G. De Raed, J. Goovaerts

Architecten

Voorzitter: J. Beke
Vicevoorzitter: C. Bourgois
Leden: A. Boutemadja, G. Colliers, Y. Craeye, M. D'Anvers, B. Dangoisse, D. De Clerck, R. De Lathouwer, S. De Nolf, P. De Smet, E. Debast, L. Dedeyne, E. Dufrasnes, J.-C. Embrechts, E. Geens, E. Germijns, T. Hermans, N. Huysmans, J. Jadoul, J. Kessler, H. Krokaert, T. Laporta, C. Lemmens, J. Mariën, T. Modave, S. Motte, M. Proces, T. Serck, E. Spitzer, M. Vercruysse, W. Verschueren, D. Versluys, M. Wagneur
Ingenieur-animators: S. Danschutter

Digital Construction

Voorzitter: R. Collard
Leden: A. Argeles, J.-P. Bauwens, H. Beckers, X. Bindels, S. Boeykens, M. Bonnarens, M. Brochier, F. Campion, J.-P. Couwenbergh, F. Crovato, J. De Cock, S. De Nolf, R. De Smedt, B. De Smet, B. De Spiegeleer, M. Deloz, V. Detemmerman, A. Dubuisson, Q. Dupont, D. Froyen, B. Geerinckx, T. Gretry, K. Grietens, R. Hageman, D. Hellemans, G. Kerckhofs, R. Klein, K. Kozlowski, B. Lambert, J. Lathouwers, F. Lederer, U. Linden, O. Linder, R. Meuleman, R.-H. Meurisse, E. Moeyersons, F. Naeyaert, J. Nolet, T. Nuttens, K. Nys, M. Oumzil, P. Pauwels, P.-B. Pousset, P. Présent, J. Schumacher, N. Smets, J.-M. Stiernon, T. Torfs, I. Valaert, F. Van de Velde, M. Van Den Berg, A. Van den Borre, P. Van Den Eynde, S. Van Der Have, C. Van Look, J. Van Mol, H. Van Oosterhout, E. Van Overmeire, E. Van Overwaele, J. Vandamme, J. Vandeleur, K. Vandenbogaerde, E. Vanmechelen, S. Verhaert, M. Verhiel, R. Voshol, T. Vyncke
Ingenieurs-animatoren: N. Cauberg, G. Zarmati
Adviseurs: R. Durvaux, S. Vercauteren

Smart & Sustainable Constructions

Voorzitters: T. Vandenbergh, B. Gentens
Leden: K. Allacker, A. Argeles, K. Beenaerts, J. Beneens, F. Blockx, M. Bonnarens, S. Breels, P. Callewaert, F. Cauwelier, T. Clerinx, M. Coppens, M. Croufer, P. De Kinder, K. De Landsheere, G. De Landtsheer, L. de Silva, N. De Temmerman, J. Declercq, V. Detemmerman, K. Dupon, A. Fuhr, G. Goossens, B. Huberlant, P.-H. Lefebvre, J. Lhoest, S. Magnee, M.-M. Mennens, J. Michiels, J. Moens, S. Motte, V. Naessens, D. Peytier, L. Schiltz, W. Simoens, Y. Sottiaux, N. Stevens, M. Strobbe, F. Tourneur, L. Van de Look, K. Van Dingenen, G. Van Gucht, V. Van Impe, E. van Kemenade, L. Van Thienen, S. Vande Meulebroucke, S. Vanden Brande, A. Vanden Eynde, J.-C. Vanderhaegen, R. Vereecken, D. Verhaegen, G. Verhoeven, T. Verstaen, M. Villani, B. Vuyge, J. Wouters
Ingenieurs-animatoren: R. Delvaeye, J. Vrijders
Adviseur: K. Janssens

Meer realisaties

Visiecomité

Een gedetailleerde analyse van de trends in de bouwsector en de verwachte impact op korte en lange termijn op de verschillende bouwberoepen werd uitgevoerd in samenwerking met KPMG, op initiatief van het Visiecomité van Buildwise. Het verslag van deze analyse is beschikbaar ([Innovation Paper 40](#)) en biedt de Technische Comités inspiratie voor toekomstige onderzoeksthema's. De studie identificeert met name vijf potentiële implicaties voor de Belgische bouwsector: denken in ecosystemen en co-creatie, overgang naar een procesgedreven bouw, evoluties en bewegingen binnen de waardeketens, ontwikkeling van nieuwe markten en noodzaak van systematisch langetermijndenken over onze toekomst.



MVO

2022 is het jaar waarin Buildwise zich engageert om zijn MVO-strategie (maatschappelijk verantwoord ondernemen) te concretiseren. Parallel aan de vele projecten uit de as 'Green Deal' van 'Ambities 2025', wil Buildwise ook zijn eigen milieu-impact beter beheersen en actief inspelen op de maatschappelijke uitdagingen. Door zelf het goede voorbeeld te geven, kunnen we een geloofwaardige voortrekkersrol opnemen in een sector in volle transitie naar meer duurzaamheid.

Human Resources

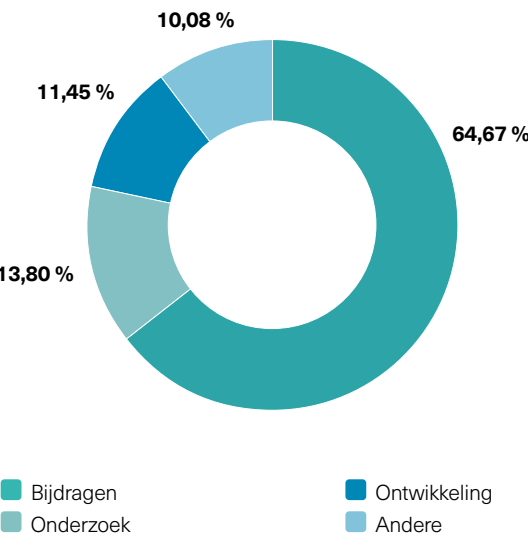
Via het HR-beleid wil Buildwise de deskundigheid van zijn medewerkers ondersteunen en ontwikkelen om hun welzijn op de werkplek en hun motivatie te verhogen, evenals hun betrokkenheid bij de bedrijfsvisie, -missie en -strategie en bij hun eigen functie en evolutie. Naar aanleiding van de rebranding hebben de Human Resources verschillende grote interne werven opgestart om aan de nieuwe verwachtingen te voldoen. Zo zijn we begonnen met de digitalisering van HR-processen en hebben we de eerste stappen gezet naar een *talent-management*-beleid. Na diepgaand beraad, gedreven door de strategische herpositionering en de uitdagingen waarmee de bouwbedrijven geconfronteerd worden, werd een nieuwe organisatiestructuur ingevoerd, waarvan de eerste fase eind 2022 van start gegaan is.

Projecten

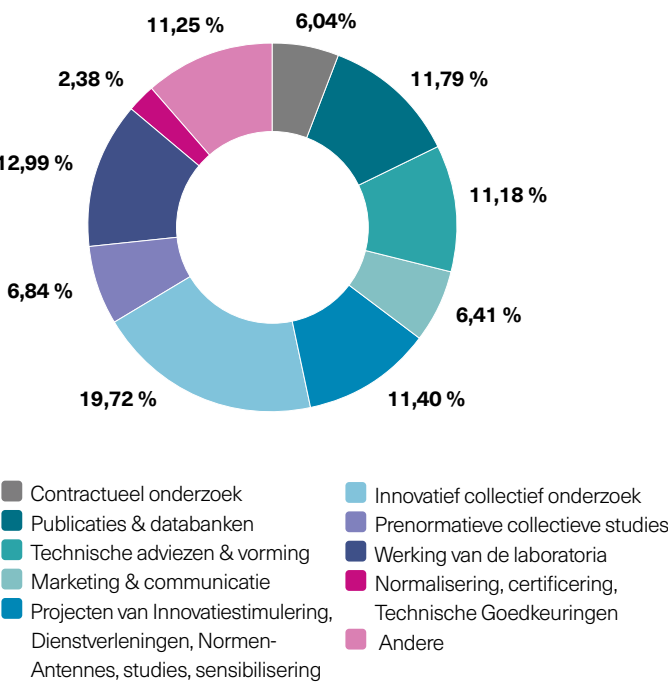
Buildwise werkt mee aan tal van projecten op internationaal, Europees, federaal en regionaal niveau. Een overzicht van al deze projecten is terug te vinden op [Buildwise.be](#).

Meer cijfers

Financieringsbronnen



Bestemming van de middelen



Locatie

Buildwise Zaventem

Maatschappelijke zetel en kantoren

Kleine Kloosterstraat 23
B-1932 Zaventem
T 02 716 42 11
E info@buildwise.be
Website: buildwise.be

Technisch advies – Publicaties
Beheer – Kwaliteit – Informatietechnieken
Ontwikkeling – Valorisatie
Technische goedkeuringen – Normalisatie

Buildwise Limelette

Avenue Pierre Holoffe 21
B-1342 Limelette
T 02/655 77 11

Onderzoek en innovatie
Vorming
Bibliotheek

Buildwise Brussels

Dieudonné Lefèvrestraat 17
B-1020 Brussel
T 02/233 81 00

buildwise.be

Na meer dan een halve eeuw spreken we niet langer over het Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf (WTCB), maar over Buildwise. Die nieuwe naam brengt ook een nieuwe richting met zich mee, met extra aandacht voor innovatie, samenwerking en een meer geïntegreerde aanpak met verschillende disciplines. Omdat Buildwise hoofdzakelijk gefinancierd wordt met de bijdragen van meer dan 100.000 Belgische bouwbedrijven, bepalen deze ook mee de werking, onder andere door hun betrokkenheid bij het vaststellen van de prioriteiten en het sturen van de acties via de Technische Comités.

Van onderzoekscentrum naar innovatiecentrum

Dankzij de kennis die het in de loop van de jaren verworven heeft, is Buildwise uitgegroeid tot h  t referentie- en expertisecentrum in de bouwsector. Buildwise is er om alle actoren in de waardeketen te ondersteunen. Ons doel? Kennis doorgeven die de kwaliteit, productiviteit en duurzaamheid daadwerkelijk verbetert en de weg vrijmaken voor innovatie op werven en in bouwbedrijven.

Een katalysator voor kennisdeling en verbinding

Het bouwproces is erg complex en gefragmenteerd. Daarom wil Buildwise zijn verbindende rol versterken. We kunnen de sectorale en maatschappelijke uitdagingen alleen het hoofd bieden door de hele sector in beweging te zetten en door onze bedrijfsmodellen en manier van samenwerken te herbekijken.

Van multidisciplinaire naar transdisciplinaire expertise

Buildwise onderscheidt zich door zijn pragmatische en multidisciplinaire aanpak. Om solide oplossingen te vinden, is een alomvattende, geïntegreerde aanpak nodig. Daarom zijn onze ambities opgebouwd rond drie pijlers: digitale technologie, duurzaamheid en vakmanschap (vertegenwoordigd door de aannemers binnen de Technische Comités).