

Tabel Bedrijven en instellingen

Project

Situering van het gebouw

Korte omschrijving

Passieve maatregelen

1. Niveau stad of streek

1.1 Hoeveel inwoners telt de stad of streek waar het gebouw is gevestigd?

Meer dan 50.000	15
Tussen 50.000 en 20.000	9
Minder dan 20.000	3

2. Niveau Wijk of dorp

2.1 Criminaliteitsgeschiedenis van de omgeving:

Geweld tegen personen	15
Drugsproblemen	13
Diefstal bij de burens en diefstal van eigendom < 5 jaar	11
Diefstal bij de burens < 5 jaar	9
Diefstal van eigendom < 5 jaar	7
Geen aangegeven diefstallen	0

2.2 De dichtstbijzijnde autosnelweg of nationale verbindingsweg bevindt zich op een rijtijd van:

Minder dan 1 minuut	8
Tussen 1 en 3 minuten	5
Meer dan 3 minuten	1

2.3 Toegankelijkheid van het nabije wegennetwerk:

Meerdere toegangswegen naar verschillende wegen, dichtbij een kruispunt	8
2-baansvak	5

1-baansvak of doodlopende straat	1
3. Niveau Straat	
3.1 Type straat:	
Publiek	11
Privée	5
Onder menselijke of fysieke controle	1
3.2 Ligt de straat aan de rand van het dorp of de wijk?	
Ja, en daarnaast is er geen bebouwing (weiland, bos, snelweg, ...)	13
Ja, maar er is wel bebouwing (industriezone, woning achter spoorlijn, ...)	9
Nee	3
3.3 Hebben de gebouwen in de straat gemiddeld een hogere waarde dan de gebouwen in de omringende straten?	
Ja	11
Nee	3
3.4 Is er regelmatig controle van Politie, Buurtwachten of Buurtinformatienetwerken?	
Nee, niet regelmatig	9
Ja	2
4. Niveau gebouw	
4.1 Heeft het gebouw een hogere waarde dan het gemiddelde van de directe burelen?	
Ja	11
Nee	3
4.2 Hoe groot is de waarde van de voorraad handelsgoederen?	
Groter dan 250.000 €	15
Tussen 75.000 € en 250.000 €	11
Minder dan 75.000 €	7
4.3 Wat is de attractiviteit van de geproduceerde goederen / documenten? Indien meerdere opties mogelijk, telt de hoogste score.	

Hoog (audio visuele artikels, sportartikels, computers, tabak, baar geld, parfums,...)	15
Middel (speelgoed, dranken, autoaccessoires, levensmiddelen, ...)	11
Laag (brood, groenten en fruit, bloemen, meubels, ...)	5
4.4 Is er verlichting aanwezig in de omgeving van het gebouw?	
Nee	13
Ja, enkel openbare verlichting	11
Ja, enkel private verlichting	7
Ja, zowel private als openbare verlichting	2
4.5 Lawaaihinder	
Ja	7
Nee	0
4.6 Periodes van aanwezigheid?	
Regelmatig	3
onregelmatig	11
seizoensgebonden	13
4.7 Mogelijkheid tot het achterhalen van de aanwezigheid (brievenbus, rolluiken,...)?	
Ja	13
Nee	0
5. Niveau gevel	
5.1 Hoeveel vrijstaande gevels met openingen zoals ramen en deuren heeft het gebouw?	
4 (Open bebouwing)	15
3 (Halfopen bebouwing)	11
2 (Gesloten bebouwing)	9
6. Niveau gevelement	
6.1 Zichtbaarheid van de gevelementen (vnl. ramen, deuren en poorten) zichtbaar door één of meerdere burenen?	
Niet of weinig zichtbaar, de gevels zijn eenvoudig bereikbaar	13

Niet of weinig zichtbaar, de gevels zijn niet eenvoudig van de straat bereikbaar	9
Goede zichtbaarheid (vanaf straat, door de burens, ...)	3
6.2 Zijn er zichtbare beveiligingsmaatregelen voorzien?	
Nee, geen beveiligingsmaatregelen	11
Beveiligingsmaatregelen enkel op deuren	9
Ja, op alle bereikbare gevelelementen (zowel ramen als deuren)	2
6.3 Hoeveel toegangsdeuren telt het gebouw?	
Meer dan 2 buitendeuren	8
2 buitendeuren	5
Één enkele buitendeur	1
6.4 Wat is de inbraakweerstand van de zwakste buitendeur?	
Laag tot zeer laag (geen classificatie)	8
Gemiddeld (EN 1627) WK2	5
Hoog (EN 1627) WK3	1
Zeer hoog (EN 1627) WK4-5	0
6.5 Zijn er ramen die niet zichtbaar zijn door één of meerdere burens en die makkelijk bereikbaar zijn?	
Ja, makkelijk bereikbaar zonder klimmen, onbeschermd	8
Ja, bereikbaar (opklimmogelijkheden)	5
Onbereikbaar of uitgerust met inbraakafschrikkende maatregelen (roosters, staven...)	0
6.6 Wat is de inbraakweerstand van het zwakste bereikbare raam?	
Geen beveiligingsmaatregelen of veiligheidsglas aanwezig	8
Lage inbraakweerstand en dubbele beglazing	5
Inbraakvertragende maatregelen (EN 1627) of veiligheidsglas (EN 356)	3
Inbraakvertragende maatregelen (EN 1627) en veiligheidsglas (EN 356)	1
6.7 Is de garagepoort voorzien van inbraakvertragende maatregelen?	
Het gebouw heeft geen garagepoort of de garagepoort bezit een	0

inbraakvertragend karakter	
Nee, maar de deur tussen de garage en de achterliggende ruimte is voorzien van inbraakvertragende maatregelen	3
Nee, en de achterliggende deur heeft een lage inbraakweerstand	8
6.8 Zijn de dakelementen / dakopeningen makkelijk bereikbaar?	
Ja, en de openingen zijn groter dan 40x25 of diameter 35	8
Ja, maar de openingen zijn kleiner dan bovenstaande waarden	5
Ja, maar de openingen zijn uitgerust met inbraakvertragende maatregelen conform (EN 1627)	1
Nee, er zijn geen openingen aanwezig	0
6.9 Is de bereikbare lichtkoepel en/of het kelderraam van het gebouw uitgerust met inbraakvertragende maatregelen?	
Ja	0
Nee	7
6.10 Is het gebouw voorzien van rolluiken?	
Ja	1
Nee	7
Risicoanalyse Bedrijven en instellingen	
Totaal Niveau 1. Stad of streek	/15
2. Wijk of dorp	/31
3. Straat	/44
4. Gebouw	/87
5. Gevel	/15
6. Gevelement	/86
Totaal voor het potentiële risico	/278
Percentage	%
7. Actieve maatregelen	

Indien er actieve maatregelen zijn getroffen, antwoord op onderstaande vragen	
7.1 Toegangsmogelijkheid en parking in de nabijheid van de woning (voertuigen)?	
Niet onder toezicht zijde plaatsen, niet bedoeld als toegang	11
Vrije toegang	9
Gecontroleerde toegang (bewaakte woning)	1
7.2 Toegang van voetgangers tot het gebouw?	
Niet onder toezicht zijde plaatsen, niet bedoeld als toegang	11
Vrije toegang	9
Gecontroleerde toegang (bv. beveiligd landhuis)	1
7.3 Aanwezigheid van bewakers of dieren (waakhond, ganzen,...)?	
Ja	0
Nee	9
7.4 Zijn er een elektronische beveiligingsmaatregelen (alarmsysteem)voorzien?	
Nee	11
Ja	2
7.5 Is er een toegangscontrole voorzien	
Geen (toegangs)controle aanwezig	11
Two-way communicatie	9
Andere vorm van toegangscontrole	2
Totaal voor de actieve maatregelen	/53
Totaal voor de passieve maatregelen	/279
Eindtotaal voor de actieve en passieve maatregelen	/331
Percentage voor de actieve en passieve maatregelen	%