

Normen-Antenne Akoestiek



**Overzicht van de akoestische normen
voor niet-residentiële gebouwen in België
volgens NBN S 01-400-3**

Auteur:

A. Dijckmans
Buildwise

Versie 1.0
Augustus 2026

1	INLEIDING.....	3
2	LUCHT- EN CONTACTGELUIDISOLATIE	4
2.1	SELECTIE VAN EISEN VOOR HOTELS	5
2.2	SELECTIE VAN EISEN VOOR KANTOREN	6
2.3	SELECTIE VAN EISEN VOOR WOONZORGCENTRA	8
2.4	SELECTIE VAN EISEN VOOR STUDENTENRESIDENTIES EN COHOUSING	9
2.5	SELECTIE VAN EISEN VOOR ZORGINSTELLINGEN	10
3	GEVELGELUIDSISOLATIE	12
4	INSTALLATIEGELUID	12
5	NAGALMTIJD EN ABSORPTIE.....	13

1 Inleiding

De norm NBN S 01-400-3:2026 'Akoestische criteria voor niet-residentiële gebouwen' werd half 2026 van kracht. Deze norm bepaalt de vereisten waaraan nieuwe, afgewerkte (delen van) niet-residentiële gebouwen (uitgezonderd schoolgebouwen) moeten voldoen op het vlak van de lucht- en contactgeluidisolatie, de gevelisolatie, het lawaai van de technische uitrustingen en de nagalmbeheersing in specifieke ruimten. De norm vervangt vanaf 2027 de oude normen NBN S 01-400:1977 en NBN S 01-401:1987.¹

De nieuwe norm NBN S 01-400-3 actualiseert de criteria en brengt deze in overeenstemming met de andere normdelen voor woongebouwen (NBN S 01-400-1:2022) en schoolgebouwen (NBN S 01-400-2:2012) en met bestaande richtlijnen zoals deze opgenomen in [GRO](#). De belangrijkste vernieuwingen zijn de volgende.

- Het gebruik van internationaal geharmoniseerde eengetalsgrootheden voor de beoordeling van de luchtgeluidisolatie ($D_A = D_{nT,w} + C$) en de contactgeluidisolatie ($L'_{nT,w}$), zoals al gebruikt in de norm NBN S 01-400-1. De isolatiecriteria uit de norm NBN S 01-400:1977 werden nog uitgedrukt onder de vorm van Belgische categorieën.
- Het gebruik van generieke eisen voor de lucht- en contactgeluidisolatie tussen ruimtes in functie van de categorie van de geluidproductie in de zendruimte en de geluidgevoeligheid in de ontvangstruimte, naar analogie met NBN S 01-400-2. Omwille van de grote verscheidenheid aan lokaaltypes in niet-residentiële gebouwen worden extra categorieën voor de geluidgevoeligheid en contactgeluidproductie geïntroduceerd.
- Voor vaak voorkomende ruimtes in niet-residentiële gebouwen worden de criteria voor de lucht- en contactgeluidisolatie opgegeven per gebouwtype (hotels, kantoren, woonzorgcentra, studentenresidenties, cohousing en zorginstellingen)
- Bijzondere aandacht voor privacygevoelige ruimtes en de technische haalbaarheid van de isolatiecriteria wanneer deuren de betrokken lokalen met elkaar verbinden.
- De criteria voor de gevelgeluidsisolatie worden uitgedrukt in functie van het buitenlawaai overdag. Voor slaapkamers is er een bijkomende eis in functie van het buitenlawaai 's nachts, naar analogie met NBN S 01-400-1.
- Nieuwe evaluatie- en ontwerpmethodes voor de gevelgeluidsisolatie, identiek aan deze uit NBN S 01-400-1.
- Vereenvoudiging van de beoordelingsmethode voor installatiegeluid: de overschrijdingseis uit NBN S 01-401 wordt vervangen door een evaluatie van het specifieke installatiegeluid².
- Nieuwe criteria voor de minimale hoeveelheid geluidsabsorberende materialen in kritieke lokalen om een goede spraakverstaanbaarheid te garanderen en overmatige nagalm en achtergrondlawaai te voorkomen.

Bij de renovatie of reconversie van gebouwen kan soms slechts beperkt ingegrepen worden omwille van constructieve of andere beperkingen. In deze gevallen laat de norm toe om af te wijken van de opgelegde eisen, onder voorwaarde dat de afwijkingen van het minimum prestatieniveau worden geëvalueerd en gemeld aan bouwheer en kandidaat bewoners.

¹ Tot eind 2026 is er een overgangsperiode, waarin bouwprojecten ofwel mogen voldoen aan de huidige normen NBN S 01-400 en [NBN S 01-401](#) (die vanaf 2027 worden ingetrokken), ofwel aan de nieuwe norm NBN S 01-400-3.

² Het specifiek installatiegeluid is het geluid veroorzaakt door één installatie, zonder bijdrage van andere achtergrondgeluiden

De normeisen zijn enerzijds bedoeld om de gebruikers van het gebouw voldoende akoestische bescherming te bieden en anderzijds om aan de akoestische verwachtingen van een grote meerderheid van deze gebruikers te beantwoorden. Bijlage D van de norm geeft een indicatie van de subjectieve beoordeling van de geluidsisolatie in functie van het achtergrondgeluid.

Bijlage N bevat richtlijnen om de minimale prestatiecriteria aan te passen in geval van ontwerp voor gebruikers met een gehoor- of communicatiestoornis.

2 Lucht- en contactgeluidisolatie

Omwille van de veelheid aan lokaaltypes in niet-residentiële gebouwen, worden alle lokalen al naargelang hun gebruik ingedeeld in categorieën volgens hun verwachte lucht- en contactgeluidproductie en volgens hun gevoeligheid voor lawaai. De eisen voor lucht- en contactgeluidisolatie kunnen op die manier eenvoudig afgelezen worden in generieke tabellen die de relevante classificaties van zend- en ontvangstlokalen weergeven. Dit principe werd overgenomen uit de norm NBN S 01-400-2 voor schoolgebouwen.

Voor een aantal gebruikelijke combinaties van functies in niet-residentiële gebouwen zoals hotels, kantoren, woonzorgcentra, studentenresidenties en zorginstellingen worden de eisen voor de lucht- en contactgeluidisolatie opgegeven in specifieke tabellen. De eisen voor de luchtgeluidisolatie tussen twee ruimtes worden uitgedrukt in een minimum gewogen gestandaardiseerd geluidsdruk-niveauverschil D_A , deze voor de contactgeluidisolatie in een maximum gewogen gestandaardiseerd contactgeluidsdruk-niveau $L'_{nT,w}$. Een selectie van deze eisen wordt weergegeven in de tabellen op volgende pagina's. Controlemetingen dienen volgens de in de tabellen aangegeven richting uitgevoerd te worden.

Tussen twee ruimtes behorend tot twee verschillende niet-residentiële gebouwen die uitsluitend door wanden zijn gescheiden, gelden volgende minimale criteria: luchtgeluidisolatie $D_A \geq 50$ dB en contactgeluidisolatie: $L'_{nT,w} \leq 55$ dB. De specifieke criteria kunnen strenger zijn bij combinaties van ruimtes met een hoge geluidproductie met ruimtes met een hoge geluidgevoeligheid.

Tussen een ruimte behorend tot een niet-residentiële gebouw en een ruimte in een woongebouw gelden criteria overeenkomstig klasse B of klasse C uit NBN S 01-400-1 (zie onderstaande tabel). Deze eisen zijn gebaseerd op een normale geluidbelasting door normale menselijke activiteiten. Als er andere activiteiten plaatsvinden met A-gewogen geluidniveaus boven 80 dB, met uitgesproken laagfrequente componenten of met hogere contactgeluidexcitatie (bv. sporthallen en fitnessruimtes, evenementenruimtes voor muziek en dans, ateliers, gangen gebruikt voor goederentransport ...), moeten de criteria aangepast worden aan de specifieke situatie.

Tussen een niet-residentiële ruimte en een residentiële ruimte behorend tot een ander aangrenzend gebouw	$D_A \geq 58$ dB $L'_{nT,w} \leq 48$ dB
Tussen een niet-residentiële ruimte en een residentiële ruimte behorend tot hetzelfde gebouw	$D_A \geq 54$ dB $L'_{nT,w} \leq 52$ dB

2.1 Selectie van eisen voor hotels

Minimaal vereiste $D_A = D_{nT,w} + C$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)	
		standaard hotelkamer ⁽¹⁾⁽²⁾	comfort hotelkamer ⁽¹⁾⁽²⁾
VAN (zendruimte)	circulatieruimte ⁽³⁾	48 ⁽⁴⁾ – 38	52 ⁽⁴⁾ – 40
	hotelkamer	48	52
	standaardkantoor	48	52
	standaard vergaderruimte	48	52
	conferentieruimte	52	56
	receptie, lobby	48	52

(1) Binnen dezelfde hotelkamer zijn er geen eisen tussen de verschillende ruimtes.

(2) Te meten in het slaapkamergedeelte met de deur van de badkamer en het toilet open.

(3) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(4) Hogere waarde wanneer er geen deur aanwezig is tussen de zend- en ontvangstruimte.

Maximaal toegelaten $L'_{nT,w}$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)	
		standaard hotelkamer ⁽¹⁾⁽²⁾	comfort hotelkamer ⁽¹⁾⁽²⁾
VAN (zendruimte)	hotelkamer	55	50
	circulatieruimte ⁽³⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾	50	50
	standaardkantoor		
	standaard vergaderruimte		
	conferentieruimte		
	receptie, lobby		

(1) Binnen dezelfde hotelkamer zijn er geen eisen tussen de verschillende ruimtes.

(2) Te meten in het slaapkamergedeelte met de deur van de badkamer en het toilet open.

(3) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(4) Gemeenschappelijk gebruikte buitengalerijen en -terrassen worden ook als circulatieruimte beschouwd. De eisen zijn niet van toepassing op volledig uitkragende balkons.

(5) Ook van toepassing op gemeenschappelijk gebruikte buitentrappen.

2.2 Selectie van eisen voor kantoren

Minimaal vereiste $D_A = D_{nT,w} + C$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)			
		privatief kantoor standaardkantoor vergader ruimte conferentieruimte	eenvoudig kantoor concentratiewerkplek landschapskantoor	koffie- of pauzeruimte eetruimte	circulatie ruimte ⁽²⁾
VAN (zendruimte)	circulatie ruimte ⁽²⁾	40 ⁽⁴⁾ – 32	36 ⁽⁴⁾ – 28	g.e.	g.e.
	privatief kantoor vertrouwelijke vergader ruimte	48 ⁽¹⁾	48 ⁽¹⁾	48 ⁽¹⁾	48 ⁽¹⁾⁽⁴⁾ – 38 ⁽⁵⁾
	standaardkantoor eenvoudig kantoor concentratiewerkplek standaard vergader ruimte	42	38	*	*
	landschapskantoor	42 ⁽⁴⁾ – 34	38 ⁽⁴⁾ – 30	*	*
	conferentieruimte	48 ⁽³⁾	48	48	48 ⁽⁴⁾ – 38

(1) Deze vereiste voor privacy is gebaseerd op een normale spraak en een achtergrondgeluidniveau van 30 dB in de ontvangstruimte. De eis moet worden aangepast naargelang het achtergrondgeluid in de ontvangstruimte volgens Bijlage D van de norm NBN S 01-400-3.

(2) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(3) De eis wordt verlaagd naar 42 dB in geval van mobiele scheidingswanden tussen twee conferentieruimtes (hoewel dit tot een minder optimale situatie leidt).

(4) Hogere waarde wanneer er geen deur aanwezig is tussen de zend- en ontvangstruimte.

(5) Deze eis van 38 dB garandeert geen spraakprivacy bij een achtergrondgeluidniveau van 30 dB in de ontvangstruimte.

* Eis moet worden vervuld in de andere meetrichting.

g.e. = geen eis

Maximaal toegelaten $L'_{nT,w}$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)	
		privaatief kantoor standaardkantoor eenvoudig kantoor landschapskantoor afgescheiden concentratiewerkplek in landschapskantoor standaard vergaderruimte vertrouwelijke vergaderruimte conferentieruimte	koffie- of pauzeruimte eetruimte
VAN (zendruimte)	circulatieruimte ⁽¹⁾⁽²⁾⁽³⁾ privaatief kantoor standaardkantoor eenvoudig kantoor concentratiewerkplek landschapskantoor standaard vergaderruimte vertrouwelijke vergaderruimte conferentieruimte	60	g.e.

(1) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(2) Gemeenschappelijk gebruikte buitengalerijen en -terrassen worden ook als circulatieruimte beschouwd. De eisen zijn niet van toepassing op volledig uitkragende balkons.

(3) Ook van toepassing op gemeenschappelijk gebruikte buitentrappen

g.e. = geen eis

Deze eisen zijn minimumwaarden, waarbij wordt aangenomen dat de zend- en ontvangstruimte tot dezelfde eigenaar of huurder behoren. In het geval van verschillende eigenaars of huurders, moeten de minimaal vereiste D_A -waarden met 4 dB worden verhoogd en de maximaal toegelaten $L'_{nT,w}$ -waarden met 5 dB worden verlaagd. De minimaal vereiste D_A -waarde mag echter nooit hoger zijn dan 50 dB en de maximaal toegelaten $L'_{nT,w}$ -waarde mag nooit lager zijn dan 50 dB.

2.3 Selectie van eisen voor woonzorgcentra

Minimaal vereiste $D_A = D_{nT,w} + C$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)			
		slaapkamer, woonkamer (in andere wooneenheid) ⁽⁴⁾	verzorgingsruimte	ontmoetingsruimte	eetruimte
VAN (zendruimte)	circulatieruimte ⁽²⁾	48 ⁽¹⁾ – 36 ⁽³⁾	40 ⁽¹⁾ - 32	g.e.	g.e.
	slaapkamer woonkamer privébadkamer	48	*	*	*
	verzorgingsruimte	48	44	*	*
	kleine ontmoetingsruimte (≤ 15 pers.)	52 ⁽¹⁾ – 40	48	32	32
	grote ontmoetingsruimte (> 15 pers.) eetruimte	52	48	32	32

(1) Hogere waarde wanneer er geen deur aanwezig is tussen de zend- en ontvangstruimte

(2) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(3) Deze eis wordt gesteld met het oog op de privacy, maar is doorgaans moeilijk haalbaar vanwege andere functionele eisen (toegankelijkheid, ...).

(4) Te meten in de slaapkamer of woonkamer met de deur van de badkamer en het toilet open.

* Eis moet worden vervuld in de andere meetrichting

Maximaal toegelaten $L'_{nT,w}$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)	
		slaapkamer, woonkamer (in andere wooneenheid) ⁽¹⁾ verzorgingsruimte	ontmoetingsruimte eetruimte
VAN (zendruimte)	circulatieruimte ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾ slaapkamer, woonkamer, privébadkamer verzorgingsruimte	55	60
	kleine ontmoetingsruimte (≤ 15 pers.) grote ontmoetingsruimte (> 15 pers.) eetruimte	50	55

(1) Te meten in de slaapkamer of woonkamer met de deur van de badkamer en het toilet open.

(2) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(3) Gemeenschappelijk gebruikte buitengalerijen en -terrassen worden ook als circulatieruimte beschouwd. De eisen zijn niet van toepassing op volledig uitkragende balkons.

(4) Ook van toepassing op gemeenschappelijk gebruikte buitentrappen.

2.4 Selectie van eisen voor studentenresidenties en cohousing

Minimaal vereiste $D_A = D_{nT,w} + C$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)
		individuele studentenkamer cohousing slaapkamer
VAN (zendruimte)	circulatieruimte ⁽¹⁾	48 – 36 / 32 ⁽²⁾
	individuele studentenkamer cohousing slaapkamer	48 ⁽³⁾
	ontmoetingsruimte gemeenschappelijke keuken gemeenschappelijke sanitaire ruimte (met toiletten, douches)	52

(1) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(2) 48 dB wanneer er geen deur aanwezig is tussen de zend- en ontvangtruimte, 36 dB voor een comfortstudentenkamer waarvoor een hogere akoestische bescherming is voorzien, 32 dB voor een gewone studentenkamer.

(3) Tussen cohousing slaapkamers die tot hetzelfde gezin of dezelfde eenheid behoren, wordt de eis verlaagd tot 34 dB.

Maximaal toegelaten $L'_{nT,w}$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)
		individuele studentenkamer cohousing slaapkamer
VAN (zendruimte)	circulatieruimte ⁽¹⁾⁽²⁾⁽³⁾ individuele studentenkamer cohousing slaapkamer gemeenschappelijke keuken gemeenschappelijke sanitaire ruimte (met toiletten, douches)	55 ⁽⁴⁾
	ontmoetingsruimte	50

(1) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(2) Gemeenschappelijk gebruikte buitengalerijen en -terrassen worden ook als circulatieruimte beschouwd. De eisen zijn niet van toepassing op volledig uitkragende balkons.

(3) Ook van toepassing op gemeenschappelijk gebruikte buitentrappen.

(4) Tussen cohousing slaapkamers die tot hetzelfde gezin of dezelfde eenheid behoren, gelden er geen eisen.

2.5 Selectie van eisen voor zorginstellingen

Minimaal vereiste $D_A = D_{nT,w} + C$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)			
		ziekenhuiskamer kamer materniteit verzorgingsruimte onderzoekruimte spreekkamer operatieruimte	slaapkamer zorginstelling voor langdurig verblijf ⁽⁶⁾	laboratorium verloskamer revalidatieruimte (kine) ontmoetingsruimte	wachtruimte ⁽³⁾
VAN (zendruimte)	circulatieruimte ⁽⁵⁾ wachtruimte	44 ⁽¹⁾ – 36	48 ⁽¹⁾ – 36	40 ⁽¹⁾ -36	g.e.
	ziekenhuiskamer slaapkamer zorginstelling voor langdurig verblijf ⁽⁶⁾ verzorgingsruimte onderzoekruimte operatieruimte	44	48	40	28
	vertrouwelijke onderzoekruimte vertrouwelijke spreekkamer	48 ⁽²⁾	48 ⁽²⁾	48 ⁽²⁾	48 ⁽¹⁾⁽²⁾ - 38 ⁽⁴⁾
	verloskamer revalidatieruimte (kine) kamer materniteit	48	52	44	32

(1) Hogere waarde wanneer er geen deur aanwezig is tussen de zend- en ontvangstruimte.

(2) Deze eis wordt gesteld met het oog op de privacy en vertrouwelijkheid en moet worden aangepast naargelang het achtergrondgeluid in de ontvangstruimte volgens Tabel D.1 in Bijlage D van de norm NBN S 01-400-3.

(3) Behalve wachtruimtes op spoeddiensten.

(4) Met het oog op de vertrouwelijkheid raden we aan om achtergrondmuziek te voorzien in de wachtruimte als maskering.

(5) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(6) Bv. kamer in de psychiatrie, kamer in de jeugdzorg, kamer in een revalidatiecentrum, kamer voor inslapend personeel lang verblijf.

Maximaal toegelaten $L'_{nT,w}$ [dB]		NAAR (ontvangstruimte)			
		ziekenhuiskamer kamer materniteit verzorgingsruimte onderzoekruimte spreekkamer operatieruimte	slaapkamer zorginstelling voor langdurig verblijf ⁽⁴⁾	laboratorium verloskamer revalidatieruimte (kine) ontmoetingsruimte	wachtruimte
VAN (zendruimte)	circulatieruimte ⁽¹⁾⁽²⁾⁽³⁾ wachtruimte ziekenhuiskamer slaapkamer zorginstelling voor langdurig verblijf ⁽⁴⁾ kamer materniteit verzorgingsruimte onderzoekruimte spreekkamer operatieruimte verloskamer	55	50	60	g.e.
	revalidatieruimte (kine)	50	45	55	g.e.

(1) Niet van toepassing op circulatieruimten die uitsluitend voor noodevacuaties worden gebruikt.

(2) Gemeenschappelijk gebruikte buitengalerijen en -terrassen worden ook als circulatieruimte beschouwd. De eisen zijn niet van toepassing op volledig uitkragende balkons.

(3) Ook van toepassing op gemeenschappelijk gebruikte buitentrappen.

(4) Bv. kamer in de psychiatrie, kamer in de jeugdzorg, kamer in een revalidatiecentrum, kamer voor inslapend personeel lang verblijf.

g.e. = geen eis

3 Gevelgeluidsisolatie

Achtergrondlawaai ten gevolge van buitenlawaai (veroorzaakt door wegverkeer, spoorverkeer, vliegverkeer, industriële en commerciële activiteiten of technische installaties) dient in bepaalde ruimtes beperkt te worden tot een richtwaarde $L_{Aeq,nT,fac,day}$ die vastgelegd wordt per lokaaltype. In combinatie met de geschatte of gemeten lawaai-belasting overdag voor de gevel ($L_{A,day}$) leiden deze richtwaarden tot eisen voor de gevelgeluidsisolatie D_{Atr} . In stille gebieden wordt er een bijkomende minimale eis opgelegd voor de gevelgeluidsisolatie.

Voor slaapkamers gelden aparte eisen in functie van de lawaai-belasting 's nachts ($L_{A,night}$) en het toegelaten geluidsdruk-niveau in de slaapkamer 's nachts ($L_{Aeq,nT,fac,night}$). Er worden bijzondere eisen gesteld voor slaapkamers die 's nachts herhaaldelijk blootgesteld worden aan het geluid van weg-, spoor- of vliegverkeer.

Naast een klassieke controle van de gevelgeluidsisolatie D_{Atr} , kan de gevelgeluidsisolatie-eis in bepaalde omstandigheden ook eenvoudiger gecontroleerd worden via een verificatie van het geluidsdruk-niveau binnen.

Te beschermen ruimte	Eis voor de gevelgeluidsisolatie van gevelvlakken
Ruimtes met een geluidgevoeligheid tussen normaal en extreem	$D_{Atr} \geq L_{A,day} - L_{Aeq,nT,fac,day}^{(1)}$ en $D_{Atr} \geq 28 \text{ dB}$
Slaapkamers ⁽³⁾	$D_{Atr} \geq L_{A,night} - L_{Aeq,nT,fac,night}^{(1)}$ en $D_{Atr} \geq 34 \text{ dB}^{(2)}$

(1) Dit criterium dient met 3 dB verhoogd te worden indien de te beschermen ruimte nog een ander belast gevelvlak bezit met minstens één venster of ventilatierooster.

(2) Dit criterium is enkel van toepassing op gevelvlakken van slaapkamers die blootgesteld zijn aan een $L_{A \max,3x,night} \geq 70 \text{ dB}$ veroorzaakt door de passages van voertuigen 's nachts.

(3) Als het gevelvlak van de slaapkamer uitkomt op een gemeenschappelijke buitengalerij of gemeenschappelijke buitentrap, geldt er een aanvullende eis $D_{2m,A} \geq 44 \text{ dB}$. Deze eis is niet van toepassing op buitengalerijen of buitentrappen die alleen voor noodevacuaties worden gebruikt.

4 Installatiegeluid

In de oude norm NBN S 01-401 werden voor technische installaties onder meer eisen gesteld aan de overschrijding van het aanwezige achtergrondniveau. In de nieuwe norm NBN S 01-400-3 worden ze daarentegen uitsluitend beoordeeld op basis van hun specifieke gegeneerde geluid. Dit maakt het eenvoudiger om technische installaties akoestisch te dimensioneren, omdat het achtergrondniveau in ruimten a priori moeilijk in te schatten is.

Net zoals in de vernieuwde norm voor woongebouwen NBN S 01-400-1:2022, maakt de norm een onderscheid tussen langdurig en tijdelijk installatiegeluid. Voor het langdurig installatiegeluid worden maximale waarden opgelegd voor het gestandaardiseerde equivalente installatielawaai ($L_{Aeq,nT}$) in functie van het lokaaltype. Tijdelijk installatiegeluid wordt geëvalueerd op basis van het maximale gestandaardiseerde installatielawaai ($L_{AFmax,nT}$). Er wordt een penalisatie toegevoegd van 5 dB in het geval van tonaal geluid, omdat dit vaak als meer storend ervaren wordt.

In specifieke ruimtes (bv. kantoren, vergaderruimtes, wachtruimtes) worden bovendien eisen gesteld aan het minimale installatiegeluidniveau. Een minimum achtergrondniveau is noodzakelijk om de akoestische hinder t.g.v. lucht- en contactgeluiden uit naburige ruimtes te beperken.

Als er geen regelgeving van toepassing is, dient de emissie van geluid veroorzaakt door technische installaties behorende tot het gebouw naar naburige gebouwen met een slaapfunctie beperkt te worden tot 50 dB overdag en 's avonds en tot 45 dB 's nachts. Voor het installatiegeluid buiten op het eigen eigendom worden richtlijnen aangereikt.

5 Nagalmtijd en absorptie

In de nieuwe norm zijn ook eisen betreffende nagalmtijd en absorptie opgenomen voor specifieke lokaaltypes in niet-residentiële gebouwen, enerzijds om een goede spraakverstaanbaarheid te realiseren (bv. in vergader- en conferentieruimtes), anderzijds om overmatige nagalm en achtergrondlawaai te beperken.

In niet-residentiële context is te veel nagalm meestal hinderlijk, omdat mensen elkaar dan minder goed verstaan. In open kantoren mag de nagalmtijd ook niet te kort zijn. Zo dragen gesprekken minder ver, blijft er meer privacy en worden collega's minder afgeleid.

In drukke ruimtes zoals receptiehallen of restaurants kan nagalm bovendien het achtergrondgeluid verhogen, waardoor mensen luider gaan spreken en het geluidsniveau nog verder stijgt, zodat men elkaar nog minder verstaat. Voor dit type ruimtes is de nodige hoeveelheid geluidsabsorptie sterk afhankelijk van de capaciteit (het maximale aantal personen dat in de ruimte aanwezig is).

Voor circulatieruimten, sport- en fitnessruimten, eet- en drinkgelegenheden, receptieruimten en tentoonstellingsruimten geeft de norm ontwerpcriteria voor de minimale hoeveelheid geluidsabsorberende materialen. Deze ontwerpcriteria houden rekening met een toenemende effectiviteit van de aangebrachte materialen wanneer men deze meer gelijkmatig over de verschillende begrenzingsvlakken verdeelt.

Afhankelijk van het lokaaltype beperkt de norm ook de gemeten nagalmtijd in de onbemeubelde of bemeubelde ruimte.

Tot slot geeft de norm aanvullende richtlijnen voor een goed akoestisch ontwerp van open kantoren en ruimten waar meerdere personen tegelijk spreken, zoals eetgelegenheden en receptieruimten.