



Ambitions & réalisations



133 projets
dont

24 sur fonds
propres



106.627 affiliés



12.565 avis
techniques
dont

828 visites sur
chantier



270 collaborateurs



646.711 publications
téléchargées
dont

165.330 NIT



643 formations



1179 pages
publiées

6 NIT
publiées



270 publications
dans les médias
externes

Sommaire

4



Votre centre est devenu Buildwise en 2022	6
Nouveau nom, nouvelle stratégie	8
Une stratégie marketing pour plus d'impact	10
L'approche Métier : priorité aux besoins du terrain	12
Le Green Deal : une opportunité de croissance et d'innovation pour le secteur	14
Le numérique : un nouvel horizon pour la construction	16
Organes statutaires	18
Comités techniques	19
Plus de réalisations	22
Localisation	23

5





Johan Willemen Président

Votre centre est devenu Buildwise en 2022

La construction concentre aujourd'hui tous les éléments d'une période à la fois stimulante et complexe. Stimulante, car elle est au cœur d'une transformation numérique et industrielle enthousiasmante pour moderniser son image et proposer des solutions concrètes et efficaces aux enjeux sociétaux de ce siècle. Complexe, car les contretemps s'enchaînent à un rythme effréné et compliquent l'organisation des activités de construction et de rénovation.

Nous devons néanmoins appréhender ce moment comme un changement structurel de notre secteur. Si le processus constructif est aujourd'hui principalement linéaire et fragmenté, nous savons tous que ce modèle économique est difficile à maintenir. Et les défis ne manquent pas : défi de la durabilité (grand rôle pour la construction circulaire), défi de la technologie (rendre le processus de construction plus efficace), défi des nouvelles formes de logement (les besoins de la population changent), etc. Sans oublier, le plus grand défi de tous, comment réagir ensemble à toutes ces situations ?

C'est précisément au cœur de ces questions que se nourrit l'ambition de Buildwise d'être ce catalyseur de réactions, parfois disruptives, entre les parties prenantes en vue de dégager des solutions et des modèles concrets. L'équation n'est pas simple et n'est pas que technologique. Tant logistique qu'organisationnelle, cette modification structurelle de la construction impose également de développer de nouvelles formes de collaboration et de nouveaux modèles d'affaires. L'entrepreneur est notamment sollicité pour étendre son spectre de compétences et de services proposés à ses clients et donneurs d'ordre. Il doit bien souvent aussi s'engager pour professionnaliser la maintenance, la gestion ou encore le reconditionnement des bâtiments.

Comme vous le constaterez à la lecture de ce Rapport annuel, l'accompagnement et le soutien de cette mutation à tous les niveaux ont mobilisé notre attention durant l'année 2022. Les résultats ont pu être engrangés grâce à la haute expertise multidisciplinaire des collaborateurs de Buildwise connectés aux réalités du chantier par l'action des Comités techniques. Les besoins, parfois très spécifiques, des métiers sont effectivement toujours considérés dans notre action. C'est de cette richesse que nous sommes peut-être les plus fiers. Sans la prise en compte de l'humain, un Centre de recherche dans la construction

Buildwise : catalyseur d'innovation pour soutenir la modernisation de la construction



ne pourrait pas prétendre vouloir étendre son impact et sa valeur ajoutée en se fixant des objectifs d'adoption sur le terrain. Or, c'est précisément cette voie que Buildwise a empruntée en 2022 pour devenir le Centre d'innovation du secteur.

Buildwise, un nouveau nom animé d'une nouvelle stratégie, notamment en matière de marketing, poursuit le chemin tracé pour atteindre les objectifs de ses Ambitions 2025. Après avoir mis en lumière cette stratégie, ce Rapport décrypte les avancées opérées en 2022 le long des trois axes de ces Ambitions : l'approche Métier, le Green Deal et la Construction 4.0.

Nouveau nom, nouvelle stratégie

Après plus d'un demi-siècle d'existence, le Centre scientifique et technique de la construction fait aujourd'hui place à Buildwise. Cette transformation fut présentée à plus de 1000 professionnels en novembre 2022. Ce fut l'occasion de dévoiler notre nouveau positionnement et notre nouvelle stratégie; l'objectif étant d'offrir plus de valeur ajoutée aux entrepreneurs et aux autres professionnels de notre secteur. Un hors-série de notre magazine – désormais appelé Buildwise Magazine - fut publié dans ce cadre. Il a été envoyé à plus de 120 000 professionnels et regroupait de nombreux témoignages d'entrepreneurs et de représentants des organisations professionnelles.



8



Quelle est l'essence de cette transformation ?

D'un centre de recherche à centre d'innovation



Fort des connaissances qu'il a acquises au fil des années, Buildwise s'est imposé comme le centre de référence et d'expertise du secteur de la construction. Si la recherche appliquée reste notre ADN, notre objectif va désormais plus loin, avec l'ambition de contribuer à faire adopter ces connais-

sances pour améliorer la qualité, la productivité et la durabilité, et ouvrir ainsi la voie à l'innovation sur chantier et dans l'entreprise. Pour **Jean-Pierre Waeytens**, Administrateur délégué de **Bouwunie**, cet objectif rencontre le besoin des entrepreneurs d'être plus étroitement soutenus par Buildwise qui a donc fixé un cap qui rassure.

Dynamiser le partage des connaissances et les interconnexions



Compte tenu de la grande complexité et de la forte fragmentation du processus de construction, Buildwise se doit de renforcer son rôle fédérateur. Nous ne pourrions relever les défis sectoriels et sociétaux qu'en mobilisant le secteur tout entier et en repensant notre façon de collaborer. Pour

Niko Demeester, CEO d'**Embuild**, il s'agit là d'une condition sine qua non au progrès et à la modernisation nécessaire de nos métiers et de l'acte de bâtir ou de rénover.

De la multidisciplinarité à la transdisciplinarité



Notre spécificité tient à notre approche pragmatique et multidisciplinaire. Ce principe, nous l'appliquons depuis de nombreuses années en proposant, par exemple, des [détails constructifs](#) qui répondent aux demandes des différents métiers concernés. Pour trouver des solutions robustes et

innovantes aux enjeux quelquefois complexes, la stratégie doit être globale et inclusive. Il faut même parfois oser s'aventurer au-delà de notre seul secteur et faire preuve de créativité. Pour massifier la rénovation énergétique ambitieuse de notre bâti, tous les acteurs (responsables publics, banques, maîtres de l'ouvrage, architectes, entrepreneurs, fabricants, etc.) doivent ainsi être impliqués. **Raymund Trost**, CEO de CFE et président de l'**ADEB**, confirme d'ailleurs que nous nous trouvons devant un défi de taille et une responsabilité sociétale majeure. Nous n'y répondrons qu'en brisant certains tabous et en proposant des solutions innovantes et audacieuses.

9



Une stratégie marketing pour plus d'impact

En 2022, Buildwise a déployé une stratégie marketing visant à partager nos connaissances de manière plus personnalisée avec les entreprises de tout type et de tous les domaines de la construction afin de stimuler la croissance et l'innovation. Nous avons, par exemple, lancé des campagnes de communication axées sur des métiers spécifiques, à savoir les menuisiers et les installateurs de système de chauffage, de ventilation et de sanitaire. De nombreuses entreprises ont ainsi pu se familiariser avec les services de notre Centre. Depuis peu, les publications,

services, outils, formations, etc. peuvent être retrouvés par domaine de construction, de sorte que l'internaute peut accéder à la bonne information beaucoup plus intuitivement et facilement.

De manière générale, nous avons augmenté de 30 % en un an le nombre d'entreprises ayant fait appel à la connaissance de Buildwise au moins une fois sur l'année et quadruplé le nombre d'abonnés à notre newsletter (plus de 120.000 abonnés).

Un nouveau positionnement stratégique s'accompagne d'un nouveau nom... Nous tenons à accroître notre impact et à souligner que nous sommes un guide pour la construction (*build*) et que nous offrons la sagesse/le savoir (*wise*) pour relever les défis de la modernisation et contribuer à un monde plus durable. Pour toucher davantage d'acteurs du secteur, nous avons lancé ce nouveau nom par une campagne de communication à grande échelle. Celle-ci nous a permis d'atteindre plus de 800.000 personnes concernées.

En 2023 également, nous continuerons à affiner notre stratégie marketing pour communiquer de manière encore plus ciblée, en mettant l'accent sur la valeur ajoutée que nous pouvons offrir à nos membres et à tous les autres acteurs du secteur.

Buildwise vise à avoir de l'impact en offrant les bonnes connaissances sous la bonne forme et au bon moment



L'approche Métier : priorité aux besoins du terrain

Au service des professionnels de la construction depuis plusieurs décennies, Buildwise répond aux besoins quotidiens et aux demandes concrètes des entreprises de construction, tant en matière de technologie que de gestion d'entreprise. Initiées sous l'impulsion de nos Comités techniques, des recherches alimentent nos connaissances afin de répondre aux demandes du secteur.

Citons par exemple deux recherches sur fonds propres qui se sont penchées en 2022 sur des problématiques acoustiques rencontrées sur chantier. La première a mis en évidence les conséquences potentiellement non négligeables de la couche d'isolation sous une chape flottante sur l'isolation acoustique aux bruits de choc d'un plancher. Elle a permis de développer des recommandations à l'attention des professionnels afin de conserver les meilleures performances dans ces situations courantes. Le second projet s'est penché sur les nuisances sonores (bruits sourds) des menuiseries en aluminium exposées à de fortes variations de température. Une méthode de détection et de localisation sur site de leur origine par caméra acoustique a été développée afin de permettre à

12



L'ambition Métier est au cœur des priorités de Buildwise

l'entrepreneur de sélectionner la zone d'intervention. Dans le domaine de l'acoustique toujours, épinglons la publication en 2022 de la [NIT 281](#) sur l'isolation acoustique entre habitations.

L'étude prénormative [CoDyNi](#) (financée par le Service public fédéral Économie, PME, Classes moyennes et Énergie) s'est penchée sur la mesure de la performance énergétique réelle de l'enveloppe du bâtiment. La technique de mesure existante (*coheating*) présente des inconvénients majeurs. Le projet a permis de développer en 2022 une mesure plus courte, validée à l'aide de simulations numériques et mise en pratique dans une quinzaine de logements.

Les générateurs de chaleur destinés à la production d'eau chaude sanitaire n'étant pas couverts par une méthode uniforme pour leur dimensionnement, chaque concepteur utilise sa propre approche, généralement basée sur des méthodes étrangères. Buildwise a réalisé en 2022 des campagnes de mesure sur la consommation d'eau chaude sanitaire dans le secteur résidentiel qui ont permis de développer, dans le cadre du projet [OPTIDIM](#) (financé par le Service public fédéral Économie, PME, Classes moyennes et Énergie), des formules de dimensionnement qui tiennent compte non seulement des profils de puisages belges, mais aussi du type d'installation hydraulique mise en œuvre. Le projet SWW 2.0 [Eau chaude sanitaire 2.0](#)



(financé par VLAIO) met au point une application pour une utilisation conviviale des formules de dimensionnement et des graphiques.

L'effet du vent en toiture plate constitue un thème important pour le secteur. L'évaluation sur site d'une toiture plate existante est régulièrement demandée, par exemple, en cas de doute à la suite de difficultés ou d'intempéries lors de la mise en œuvre ou si l'on souhaite conserver un complexe pour le rénover. Le projet sur fonds propres 'Résistance au vent des toitures - Évaluation en labo et *in situ*' a permis de préciser une méthode d'essai de traction à réaliser sur site. Cet essai permet de se forger une idée de la résistance de la toiture existante. Outre la valeur chiffrée, une adhérence anormalement faible sera immédiatement détectée. Soulignons en outre la révision, en 2022, du document de référence comptant parmi nos best-sellers : la [NIT 280](#) sur la toiture plate.

Buildwise réalise régulièrement des campagnes de mesures ou de monitoring sur site, comme des essais à grande échelle de chargement sur différents types de fondations profondes. Grâce à des capteurs en fibres optiques (projet [Monitoring de structures et systèmes au moyen de capteurs à fibre optique](#) – financé par VLAIO), nous pouvons obtenir une vue détaillée de la portance de l'élément de fondation et de son interaction avec le sol. Ces essais permettent de vérifier et/ou d'optimiser le

dimensionnement sur le chantier ainsi que d'accompagner les industriels dans le développement de systèmes innovants.

Buildwise accorde une priorité à la valorisation vers le secteur des résultats des recherches menées et de nos connaissances afin d'atteindre les professionnels de la construction et de les accompagner dans leur travail. Cette valorisation passe par nos Notes d'information technique avec, notamment en 2022, la [NIT 283](#) sur la pose de menuiserie extérieure et la [NIT 284](#) sur les enduits intérieurs. Citons également deux documents de référence liés à une thématique horizontale phare : la sécurité incendie avec la révision de l'[Innovation Paper 37 'Sécurité incendie des façades de bâtiments multiétagés'](#) publié une première fois en 2017 après l'incendie de la Grenfell Tower, et la [NIT 282](#) sur la sécurité incendie des façades rideaux. D'autres supports comme les Pathologies (14 en 2022) ou les outils et applications complètent ces publications phares, ainsi que pas moins de 643 cours et formations donnés en 2022.

13

Le Green Deal : une opportunité de croissance et d'innovation pour le secteur

En 2022, la crise énergétique en Belgique et dans le reste de l'Europe a fait exploser les factures des ménages et des entreprises. Les entreprises de construction sont en outre confrontées à la hausse des prix des matériaux et à un approvisionnement incertain. Sans oublier le changement climatique et avec lui des étés chauds et surtout très secs. La demande en rénovation énergétique approfondie, les énergies renouvelables, le passage du gaz vers l'électricité avec les pompes à chaleur, les réseaux bleus et verts, la réutilisation et la construction circulaire furent plus que jamais les thèmes phares du secteur en 2022.

Animé par ses ambitions pour 2025 en termes de 'Métier', de 'Construction 4.0' et de 'Green Deal', Buildwise travaille avec le secteur sur de nouvelles solutions et de meilleures pratiques.

Neutralité climatique, changement climatique et efficacité des ressources offrent au secteur de la construction des possibilités de croissance et d'innovation sans précédent

projets pilotes ont été également réalisées par le biais des partenaires Embuild Vlaanderen, Kamp C et la KULeuven afin d'ouvrir efficacement le marché de la construction.

Le niveau des nappes d'eau fut historiquement bas jusqu'à l'automne. La problématique de la sécheresse s'est donc fortement accentuée ces dernières années en Belgique avec le changement climatique. L'extraction des eaux souterraines dans le cadre de projet de construction par rabattement joue également un rôle non négligeable. Les rabattements sur les chantiers sont toutefois nécessaires, mais de nouvelles techniques de construction et des méthodes innovantes peuvent en réduire l'impact, tout comme les nouvelles applications de réemploi. En collaboration avec Embuild Vlaanderen, Buildwise mène le projet VLAIO Cook [Gestion des eaux souterraines dans les projets de construction](#). Plusieurs journées d'étude et la création de fiches techniques rassemblent entrepreneurs, concepteurs, maîtres d'ouvrage et administrations autour de ce sujet.



Le projet [CBCI](#) (Circular Bio-based Construction Industry), avec le soutien d'Interreg, vise à réduire l'empreinte de l'utilisation des matériaux dans la construction, en se concentrant sur la construction circulaire et sur les matériaux biosourcés. L'outil [Circular Built](#) guide les entrepreneurs et les professionnels de la construction dans la concrétisation des ambitions circulaires et dans l'implémentation pratique de ces dernières dans un projet de construction. De gros efforts ont également été déployés pour accroître les connaissances sur le bois et les biomatériaux, en ce qui concerne tant les aspects de mise en œuvre que l'impact environnemental de ces concepts constructifs. Des études portant sur le marché et la législation, sur des espaces de démonstration et sur des



La verdure dans l'environnement bâti contribue également à l'adaptation au climat et a un impact sur le confort estival et la consommation d'énergie pour le refroidissement. L'[Innovation Paper 38 'Façades végétalisées'](#) aborde les différents points importants pour réussir un projet de façade végétalisée.

La hausse des prix du gaz et de l'électricité, notamment, accélère la demande en rénovation profonde. Toutefois, pour atteindre le taux de rénovation de 3 % nécessaire pour répondre aux objectifs climatiques de 2050, une nouvelle approche structurelle est nécessaire. Le projet [RENO+](#), soutenu par le SPW (Service Public de Wallonie), promet aux propriétaires de rénover leur habitation facilement, sans risque, en profondeur et au juste prix. Buildwise, Embuild Wallonie et Greenwin travaillent ensemble à une approche client réfléchie et à une offre sectorielle sur mesure, afin d'aboutir à une massification de la vague de rénovation. Outre divers événements, une attention particulière a été accordée aux nouveaux modèles de financement et aux cas d'essai et outils de RENO+.

Partant du même besoin de transition énergétique, Buildwise reste engagé dans les nouvelles technologies et pratiques, telles que la géothermie peu profonde pour le chauffage, le refroidissement et le stockage thermique saisonnier. Le projet [GeoCamb](#), soutenu par Belspo, étudie le potentiel géothermique sur sol et des aquifères à Bruxelles et dans ses environs pour le chauffage et le refroidissement des bâtiments publics. Des forages d'essais dans la roche jusqu'à 150 mètres avec des simulations de bâtiments et de sols, ainsi que la rénovation d'un complexe de logements sociaux comme application, ont déjà démontré le potentiel de cette technologie.

L'année 2022 fut également une année importante pour le développement d'une infrastructure de recherche européenne de pointe avec le poste d'essai [HAMSTER](#) à Buildwise Brussels. Avec le soutien de FEDER Bruxelles et d'Innoviris, ce poste d'essai permet d'évaluer les propriétés énergétiques et hygrothermiques des parois et des éléments de construction, d'optimiser leurs performances et de valider leur durabilité, si nécessaire également dans des conditions climatiques extrêmes. En collaboration avec les entrepreneurs et l'industrie, des systèmes constructifs et techniques de restauration innovants des fenêtres en bois sont déjà testés.

Le secteur de la construction est un acteur clé de la transition vers une société circulaire et climatiquement neutre, s'accompagnant d'une transition énergétique plus que nécessaire. Les politiques préparent le terrain, mais les réalités économiques (énergie, matières premières, main-d'œuvre) et le changement climatique placent le secteur devant un défi majeur. En collaboration avec ses partenaires, Buildwise offre aux entrepreneurs de nouvelles perspectives et des pratiques innovantes qui devraient leur permettre de transformer ce défi en opportunité de marché.

L'ambition de devenir le premier continent climatiquement neutre, la protection contre le changement climatique et la nécessité d'utiliser efficacement les ressources offrent au secteur des possibilités de croissance et d'innovation très intéressantes, mais impliquent également une responsabilité.

Le numérique : un nouvel horizon pour la construction

L'avènement des technologies numériques a profondément transformé de nombreux secteurs d'activité, le nôtre n'échappant pas à la règle. La construction numérique offre de nombreuses opportunités pour améliorer la qualité, la rapidité et la rentabilité des projets, sans sacrifier la sécurité et la durabilité. Buildwise étudie, sensibilise et démontre depuis quelques années déjà les avantages indéniables du numérique. La sélection suivante de projets emblématiques montre les actions phares menées en 2022.

Le projet **COOCK-3D** (subsidé par VLAIO) vise à accroître l'utilisation des techniques de mesure numérique 3D dans les entreprises, en accélérant et en objectivant le processus de mesurage grâce à des applications telles que les smartphones, les drones et les scanners. Le temps de réalisation des devis s'en trouve ainsi profondément raccourci. Des activités de diffusion (www.digitalconstruction.be) ont été menées dans le cadre de ce projet : grands événements sur chantier, ainsi qu'un roadshow à travers tout le pays.

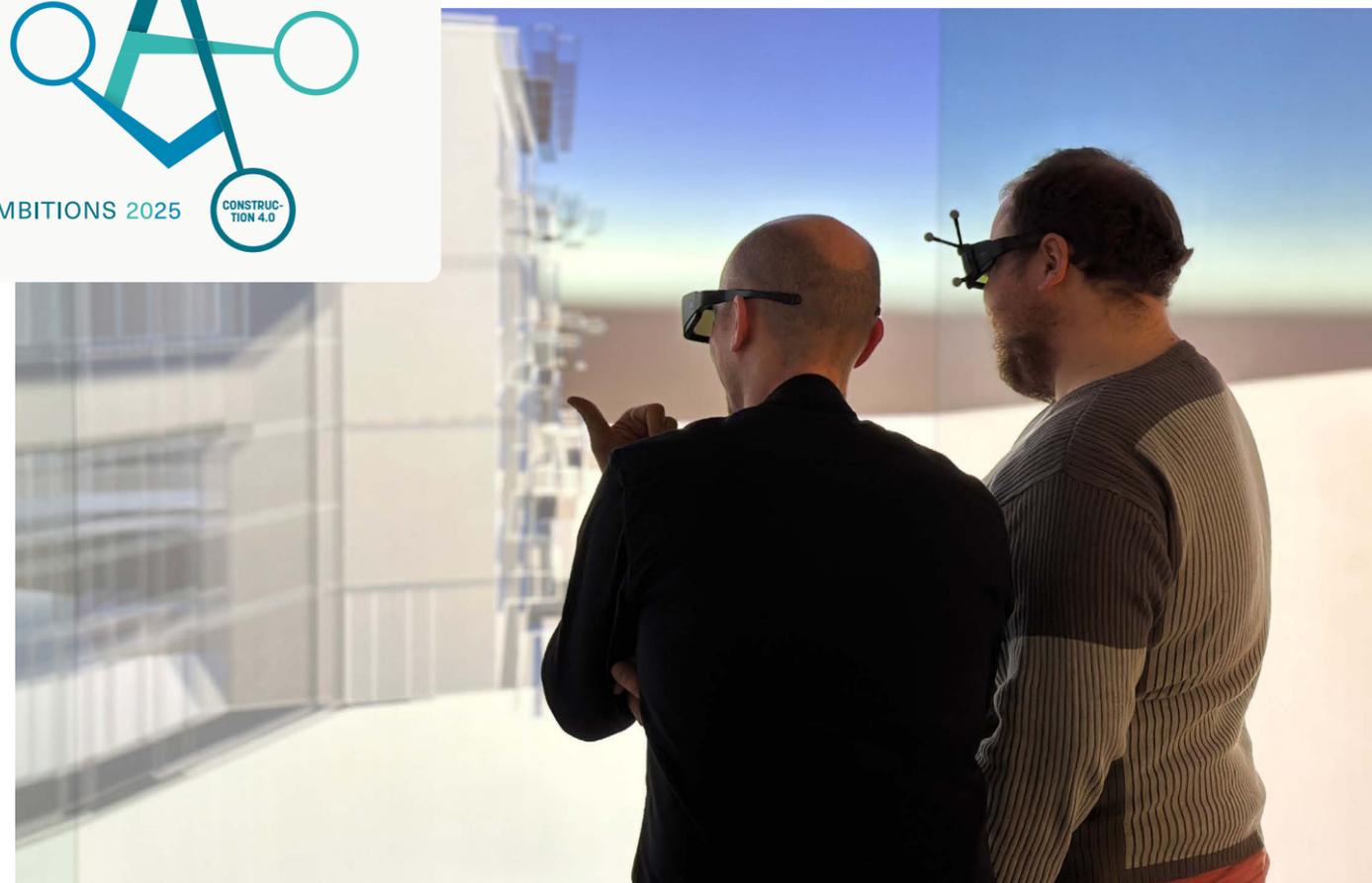
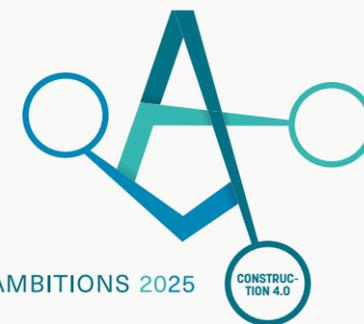
L'étude prénormative **BIDS** (subsidée par le SPF Économie) développe l'utilisation du BIM pour faciliter les échanges entre les partenaires dans un projet de construction, en spécifiant les informations à inclure dans le modèle numérique pour chaque phase du projet. En effet, les bureaux d'étude utilisent souvent leurs propres conventions de modélisation non standardisées dans leur logiciel de

Les technologies numériques permettent de créer de nouvelles opportunités commerciales, d'améliorer la productivité et de poursuivre la transition environnementale

conception, ce qui entraîne des informations manquantes, introuvables ou inutilisables. Les résultats sont publiés sous forme de fiche. Nous travaillons en collaboration avec le CRTI-B (Luxembourg) en vue de parvenir à une adoption la plus large et uniformisée possible.

Le projet **DeepConstruct** (subsidé par la DGO6) vise à résoudre les problèmes chronophages de gestion des ressources de chantier (contrôle des documents des ouvriers présents sur site et mise en place d'un plan d'affectation des ressources optimal). Une solution numérique collaborative est en cours de développement pour partager, reconnaître automatiquement et accéder aux documents administratifs liés aux ressources de chantier. Un outil d'assistance à la planification optimale des ressources est également mis au point pour les entreprises générales de construction et leurs sous-traitants.

Le projet **Pointify** (subsidé par Innoviris) vise quant à lui à accélérer la préparation de travaux de rénovation en recourant aux techniques de mesure par nuages de points.



Il propose deux approches principales :

- mieux encadrer les professionnels de la construction dans l'utilisation de ces scans 3D en leur fournissant des guides pratiques de numérisation 3D selon les besoins récurrents
- créer une application intuitive pour faciliter le traitement des nuages de points en permettant d'accéder le plus rapidement possible à l'information utile.

Nous avons développé en 2022 un prototype fonctionnel de l'application Pointify. Le principe de l'outil est de permettre d'exporter facilement des vues 2D (plans d'étage, élévations de façade, p. ex.) à partir du fichier 3D et de permettre leur annotation.

Nos nouveaux centres de démonstration (Buildwise Experience) à Zaventem (Bouw 4.0, subsidé par EFRO et VLAIO) et à Limelette (**Build4Wal**, subsidé par la Région wallonne) permettent désormais à tous les acteurs du secteur de venir se familiariser avec les technologies numériques (drones, exosquelettes, mesures 3D/2D rapides, IoT, imprimantes 3D, cobots, etc.). Nous avons mis sur pied une série

de démonstrations axées sur les besoins métier et adaptées à la maturité numérique de l'entreprise. Une partie de ces technologies peuvent en outre être embarquées dans un camion pour aller à la rencontre des entrepreneurs sur leurs chantiers afin de les tester en conditions réelles.

Enfin, Buildwise a développé, en 2022, plusieurs apps dont **WindETICS**, **Calc&Go**, **Coplaco** et **BETON** (également disponible pour iPhone et Android).

En conclusion, les actions de Buildwise relatives au numérique en 2022 visaient à sensibiliser et à améliorer les processus de travail dans la construction grâce à l'utilisation des technologies numériques. Les activités de communication (publications, formations, etc.) et les collaborations avec d'autres organisations faciliteront certainement une adoption large et uniformisée de ces solutions innovantes pour un avenir plus numérique du secteur et soutiendront la transition environnementale. L'union de nos forces et l'imbrication efficace des efforts des différents gouvernements nous permettront de réaliser des progrès significatifs.

Organes statutaires

Lors de la réunion du Conseil général de Buildwise du 16 mai 2022, la composition du Conseil général et du Comité permanent a été approuvée comme suit :

Conseil général

Président : J. Willemen

Vice-présidents : J. Lembrechts, T. Scorier, L. Mohymont

Présidents honoraires : J. Gheysens, R. Lenaers

Directeur général honoraire : J. Venstermans

Membres désignés par Embuild : Y. Biesmans, M. Bonten, P. Crohin, A. De Cesco, N. Demeester, B. Geentjens, B. Georges, R. Hinnens, S. Kaye, E. Keijers, V. Lausier, E. Leskens, C. Maes, S. Magnée, G. Mahaux, O. Mareschal, S. Maris, H. Michot, K. Neyrinck, P. Pattyn, J. Pérard, D. Peytier, B. Piron, J. Polet, B. Schrevens, P. Segers, W. Simoens, W. Straetmans, B. Tasiaux, M. Therer, V. Van Esbroeck, G. Van Gucht, E. Vigoureux, N. Vromant

Membres cooptés par Embuild : N. De Smet, C. Hautier, B. Heiderscheidt, D. Holemans, L. Mohymont, C. Peeters

Membres désignés par Bouwunie : G. Baert, J. Debuf, B. De Malsche, D. Hellemans, K. Kempeneers, P. Suys, L.-J. Vancauwenberghe, F. Verkest, J.-P. Waeytens

Membre désigné par la FEB : J. Lembrechts

Membre désigné par le SPF Economie : R. Collette

Membre désigné par la Région wallonne : A. Gillin

Membre désigné par la Région de Bruxelles-Capitale : O. Eugene

Membres désignés par la Région flamande : S. Faignet, L. Van de Loock

Membres désignés par les organisations de travailleurs : P. Cuppens, G. De Vlaminck, M. Diku Biduaya, B. Hilami, J. Vandycke

Vérificateurs des comptes : J. Lembrechts, B. Tasiaux

Réviseur d'entreprises : HLB Dodémont-Van Impe & C°

Comité permanent

Président : J. Willemen

Vice-présidents : J. Lembrechts, T. Scorier, L. Mohymont

Membres : R. Collette, A. De Cesco, N. Demeester, G. De Vlaminck, K. Kempeneers, V. Lausier, K. Neyrinck, P. Pattyn, B. Piron, J.-P. Waeytens

Observateurs : A. Gillin, L. Van de Loock



Comités techniques

Les activités de Buildwise sont pilotées par quinze Comités techniques. Si onze d'entre eux sont la représentation directe d'un métier de la construction et sont composés principalement d'entrepreneurs, les autres Comités se penchent sur des sujets intéressant plusieurs métiers. Afin de garantir cette approche *bottom-up*, chaque Comité définit les actions qui seront entreprises l'année suivante, via des plans de travail soumis à l'approbation du Comité permanent de Buildwise.

Gros œuvre et entreprise générale

Président : X. Braet

Membres : K. Andries, J. Bosmans, L. Courard, C. De Cesco, G. De Schutter, P. De Vylder, J. Deceuster, D. Dechamps, F. Demeulemeester, R. Dhuyvetter, P. Dresse, T. Eeckhaut, B. Geentjens, P. Goetinck, J. Govaerts, C. Grancitelli, M.-L. Heyndrickx, P. Heyns, P. ibens, S. Kaye, F. Lederer, J. Maertens, F. Marchand, A. Parewyck, P. Pirotton, S. Scharlaken, M. Seculier, T. Spapens, R. Van Acker, D. Van Campenhaut, T. Van Put, E. Vandewiele, A. Vermeyen, J. Willen

Ingénieurs-animateurs : V. Dieryck, N. Huybrechts, B. Parmentier

Conseiller : A. Van der Auwera

Chauffage et climatisation

Président : D. Peytier

Membres : P.-Y. Badot, W. Beeck, M. Blondiau, L. Brees, M. Decat, L. Dedeyne, M. Fatzaun, G. Gronsfeld, E. Maertens, J. Mampaey, L. Mehaudens, W. Neuville, C. Nonneman, J. Nouwynck, A. Palumbo, I. Piette, F. Santucci, J.-P. Somers, M. Therer, V. Vancaeyzeele, K. Vanlancker, W. Vanmeert, K. Van Campenhout, E. Vandebosch, K. Wuyts

Ingénieurs-animateurs : C. Delmotte, P. Van den Bossche

Conseillers : I. De Pot, V. Jadinon

Peinture, revêtements souples pour murs et sols

Président : S. Magnee

Membres : G. Baert, C. Callandt, T. De Jaegher, J. Debuf, O. Delvaux, B. Dethune, E. Fleurinck, L. Gailly, A. Gulisano, R. Hermans, B. Klinkers, J.-P. Lempereur, A. Mertens, P. Noe, P. Pattyn, M. Van Den Branden, D. Van Kerckhove, D. Vanden Driessche, L. Vanrenterghem, L. Verhelst, T. Vrambout, J. Watteyn

Ingénieurs-animateurs : E. Cailleux, E. Nguyen

Conseillers : K. Janssens, T. Rondou

Revêtements durs de murs et de sols

Président : P. Goegebeur

Membres : T. Archambeau, R. Baugnies, M. Bauters, T. Beernaert, H. Berth, B. Broekaert, D. Crombez, G. Cuttaia, G. De Smet, J. De Smet, P. De Stobbeleir, P. Dresse, E. Godderis, T. Hemelsoet, S. Hens, P. Holderick, M. Keulen, V. Lefort, A. Mahaux, G. Mahaux, M.-M. Mennens, F. Miesse, P. Noé, G. Pardon, S. Piedboeuf, G. Ponzio, B. Roten, B. Royaux, K. Stroobants, A. Tandt, C. Van De Velde, D. Van Kerckhove, E. Van Rumst, L. Vandewiele

Observateurs : C. Arnould, B. Vangeersdaele, T. Verstaen

Ingénieurs-animateurs : T. Vangheel, E. Nguyen

Conseillers : L. Firket, J. Van den Bossche

Vitrerie

Président : A. Sanchez

Vice-président : J. Jacobs

Membres : A. Cassauwers, G. De Landtsheer, L. Delvoie, D. Dequidt, J. Deviliers, E. Dupont, J.-D. Fontaine, T. Hens, M. Janssens, T. Laurens, G. Martens, M. Martinez, Y. Vazquez, T. Meyers, A. Minne, R. Nokerman, F. Symoens, J. Verschuere

Ingénieur-animateur : V. Detremmerie

Conseillers : F. Caluwaerts, R. Durvaux, L. Lassoie

Etanchéité

Présidents : R. Evens, Y. Biesmans
Membres : S. Baelen, F. Belin, H.-C. Boulanger, F. Coninx, J. Coumans, C. Coussens, H. De Schepper, K. Derde, M. Kersschot, P. Kerstenne, F. Louwers, K. Mangelschots, H. Michot, J. Moens, R. Naert, Y. Rosier, E. Schomus, S. Terryn, P. Van Acker, L. Van Audenhæge, G. Van Dyck, D. Van Genechten, D. Van Kerckhove, P. Van Rysseghem, P. Verbrugghe, M. Wagneur, K. Wienen
Ingénieurs-animateurs : E. Mahieu, E. Noirfalisie
Conseiller : D. De Bock

Couvertures

Président : C. Vandermosten
Membres : L. Baeyens, U. Bal, F.-X. Bocage, A. Bountzouklis, F. Cauwelier, J.-F. Crohin, S. Daelman, C. Degreef, S. Depuis, G. Derde, P. Donner, Y.-M. Dron, M. Dubois D'Enghien, E. Dupont, J.-F. Fontenoy, B. Fournet, D. Gouverneur, M. Henderieckx, T. Lesenfants, L. Mauën, M. Molens, B. Rahier, C. Resimont, P. Segers, T. Stockman, C. Suarez, A. Thierens, J. Van Leeuwen, N. Vander Putten, M. Vanherle, A. Vanhove, R. Vignix, D. Wattel, L. Zanussi
Ingénieurs-animateurs : F. Dobbels, L. Lassoie, E. Noirfalisie
Conseillers : D. De Bock, L. Geerts, E. Mahieu

Plomberie sanitaire et industrielle, installations de gaz

Président : P. Deweer
Membres : W. Beeck, K. Beenaerts, V. Cazier, B. Claessens, S. Creffier, M. Decat, L. Dedeyne, D. Déom, J.-P. Geerts, G. Gronsfeld, E. Maertens, J.-F. Minne, C. Nonneman, D. Peytier, F. Santucci, Y. Simar, K. Van Campenhout, C. Van Dinter, P. Van Rompaey, K. Wuyts
Ingénieurs-animateurs : B. Bleys, V. Jadinon
Conseiller : I. De Pot

Menuiserie

Président : M. Collignon
Membres : C. Allard, M. Charlot, F. Corbesier, B. Corman, M. D'Haene, F. De Frutos, E. Defays, C. Delvaux, O. Dumoulin, H. Frère, A. W. Laurent, C. Liégeois, C. Louis, C. Macors (†), N. Maquet, L. Mohymont, R. Perard, C. Smetz, J.-M. Vandegaar
Ingénieurs-animateurs : S. Charron, B. Michaux
Conseiller : G. De Raed

Pierre et marbre

Président : S. Maris
Membres : A. Abraham, J. Abraham, R. Baugnies, K. Callebaut, H. Callewier, G. Claerbout, J.-P. Cnudde, V. Cnudde, A. Demesmaeker, G. Denayer, P. Dethier, J. Elsen, P. Goegebeur, E. Latour, G. Legein, M.-M. Mennens, B. Misonne, C. Mordant, P. Noe, D. Pallix, S. Piedboeuf, S. Renier, J. Spinato, F. Tourneur, G. Van Gucht, K. Vandenneucker, B. Wauters
Ingénieur-animateur : D. Nicaise
Conseillers : L. Firket, J. Van den Bossche

Travaux de plafonnage, de jointoyage et de façade

Président : D. Verhaegen
Membres : P. Beaujean, J. Beke, B. Broekaert, P. Cherchye, J. Coose, O. Cremer, E. De Bolster, R. De Haes, J.-P. Demuyne, C. Denayer, M. Dutry, E. Godderis, J. Govaerts, H. Hendriks, J.-Y. Huberty, S. Jamar, M. Meert, G. Mostenne, M. Oldyck, U. Peter, S. Piedboeuf, J. Schalley, I. Segers, H. Spoomakers, J. Storme, A. Tandt, P. Thomas, D. Van Kerckhove, W. Van Lancker, I. Vandendael, C. Van Look, V. Verachten, S. Verhoeven, G. Veys, M. Veys, N. Vromant
Ingénieurs-animateurs : I. Dirx, Y. Grégoire
Conseillers : S. Korte, M. Lignian

Physique du bâtiment, confort et sécurité

Président : M. Ruebens
Ingénieurs-animateurs : L. De Geetere, X. Loncour, Y. Martin, J. Van der Veken
Conseillers : A. Acke, G. De Raed, S. Eeckhout, J. Goovaerts, M. Lignian

Hygrothermie

Président : M. Ruebens
Membres : V. De Meulenaer, L. Dedeyne, F. Dethier, V. Feldheim, M. Frederic, H. Geeraerts, A. Gillard, A. Janssens, J.-P. Minne, I. Piette, B. Present, S. Roels, N. Spies, A. Van Eycken, D. Van Kerckhove, C. Van Look, E. Van Overmeire, J. Vanden driessche, F. Watte
Ingénieurs-animateurs : X. Loncour, J. Van der Veken
Conseillers : A. Acke

Acoustique

Membres : J. Coose, E. De Kempeneer, C. Decaesstecker, D. Decroix, A. Dijckmans, P. Dresse, R. Dumont, H. Fabri, H. Fort, R. Geens, A. Gillard, C. Grimonpont, M. Henderieckx, B. Heymans, J.-P. Lahaye, O. Leroy, J. Marinus, K. Maroy, A. Minne, H. Mostmans, J. Nemerlin, G. Oushoorn, P. Roman, M. Ruebens, P. Toussaint, M. Van Damme, H. Van Keymeulen, C. Van Look, E. Van Overmeire, P. Vandewiele, M. Vanstraelen, L. Vasseur, T. Verbanck, G. Vermeir, J.-F. Winant
Ingénieur-animateur : L. De Geetere
Conseillers : J. Goovaerts, M. Lignian

Sécurité incendie

Président : M. Leysen
Membres : B. Akkermans, M. Berckmoes, D. Boulanger, S. Cassiman, M. Colson, C. Decaesstecker, M. Delruelle, V. Detemmerman, M. Fatzaun, R. Goovaerts, B. Heymans, G. Janssen, E. Mackelbergh, J. Marinus, C. Pimpurniaux, M. Ruebens, T. Schoofs, T. Van Helden, K. Van Herpe, N. Van Houten, S. Van Loo, C. Van Look, A. Van Steelant, B. Van Weyenberge, T. Verbanck, K. Vercaempt, P. Verhoeven, A. Verhoyen, J.-P. Veriter, S. Wynants
Ingénieurs-animateurs : S. Eeckhout, Y. Martin
Conseillers : G. De Raed, J. Goovaerts

Architectes

Président : J. Beke
Vice-président : C. Bourgois
Membres : A. Boutemadja, G. Colliers, Y. Craeye, M. D'Anvers, B. Dangoisse, D. De Clerck, R. De Lathouwer, S. De Nolf, P. De Smet, E. Debast, L. Dedeyne, E. Dufrasnes, J.-C. Embrechts, E. Geens, E. Germijns, T. Hermans, N. Huysmans, J. Jadoul, J. Kessler, H. Krokaert, T. Laporta, C. Lemmens, J. Mariën, T. Modave, S. Motte, M. Proces, T. Serck, E. Spitzer, M. Verducruysse, W. Verschueren, D. Versluys, M. Wagneur
Ingénieur-animateur : S. Danschutter

Digital Construction

Président : R. Collard
Membres : A. Argeles, J.-P. Bauwens, H. Beckers, X. Bindels, S. Boeykens, M. Bonnarens, M. Brochier, F. Campion, J.-P. Couwenbergh, F. Crovato, J. De Cock, S. De Nolf, R. De Smedt, B. De Smet, B. De Spiegeleer, M. Deloz, V. Detemmerman, A. Dubuisson, Q. Dupont, D. Froyen, B. Geerinckx, T. Gretry, K. Grietens, R. Hageman, D. Hellemans, G. Kerckhofs, R. Klein, K. Kozlowski, B. Lambert, J. Lathouwers, F. Lederer, U. Linden, O. Linder, R. Meuleman, R.-H. Meurisse, E. Moeyersons, F. Naeyaert, J. Nolet, T. Nuttens, K. Nys, M. Oumzil, P. Pauwels, P.-B. Pousset, P. Présent, J. Schumacher, N. Smets, J.-M. Stiernon, T. Torfs, I. Valaert, F. Van de Velde, M. Van Den Berg, A. Van den Borre, P. Van Den Eynde, S. Van Der Have, C. Van Look, J. Van Mol, H. Van Oosterhout, E. Van Overmeire, E. Van Overwaele, J. Vandamme, J. Vandeleur, K. Vandenbogaerde, E. Vanmechelen, S. Verhaert, M. Verhiel, R. Voshol, T. Vyncke
Ingénieurs-animateurs : N. Cauberg, G. Zarmati
Conseillers : R. Durvaux, S. Vercauteren

Smart & Sustainable Constructions

Présidents : T. Vandenbergh, B. Gentens
Membres : K. Allacker, A. Argeles, K. Beenaerts, J. Beneens, F. Blockx, M. Bonnarens, S. Breels, P. Callewaert, F. Cauwelier, T. Clerinx, M. Coppens, M. Croufer, P. De Kinder, K. De Landsheere, G. De Landtsheer, L. de Silva, N. De Temmerman, J. Declercq, V. Detemmerman, K. Dupon, A. Fuhr, G. Goossens, B. Huberlant, P.-H. Lefebvre, J. Lhoest, S. Magnee, M.-M. Mennens, J. Michiels, J. Moens, S. Motte, V. Naessens, D. Peytier, L. Schiltz, W. Simoens, Y. Sottiaux, N. Stevens, M. Strobbe, F. Tourneur, L. Van de Look, K. Van Dingenen, G. Van Gucht, V. Van Impe, E. van Kemenade, L. Van Thienen, S. Vande Meulebroucke, S. Vanden Brande, A. Vanden Eynde, J.-C. Vanderhaegen, R. Vereecken, D. Verhaegen, G. Verhoeven, T. Verstaen, M. Villani, B. Vuyge, J. Wouters
Ingénieurs-animateurs : R. Delvaeye, J. Vrijders
Conseiller : K. Janssens

Plus de réalisations

Comité de vision

Une analyse détaillée des tendances du secteur de la construction et de l'impact attendu à court et long terme sur les différents métiers de la construction a été réalisée en collaboration avec KPMG, à l'initiative du Comité de vision de Buildwise. Le rapport de cette analyse est disponible ([Innovation Paper 40](#)) et inspire les Comités techniques pour les futurs thèmes de recherche. L'étude identifie notamment cinq implications potentielles qui se passeront pour le secteur de la construction en Belgique : penser en écosystème et cocréation, transition vers une construction digitalisée et industrialisée, évolutions et mouvements au sein des chaînes de valeurs, développement de nouveaux marchés, besoin d'une réflexion à long terme systématique de notre avenir.



RSE

2022 signe l'engagement de Buildwise à concrétiser sa stratégie RSE (responsabilité sociétale des entreprises). Parallèlement aux nombreux projets de l'axe Green Deal, Buildwise entend également maîtriser son propre impact environnemental et agir de façon responsable face aux défis sociétaux. C'est en étant nous-mêmes exemplaires que nous pourrions être crédibles dans notre rôle de guide d'un secteur en pleine transition vers une plus grande durabilité.

Ressources humaines

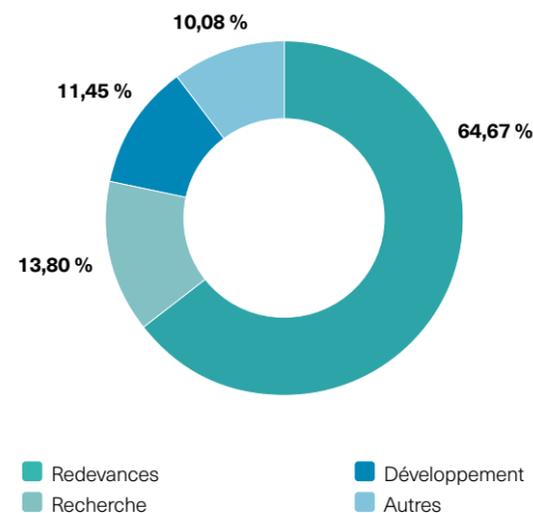
Fort de sa politique RH, Buildwise entend soutenir et développer l'expertise de ses employé(e)s pour accroître leur bien-être sur le lieu de travail et leur motivation, sans oublier leur engagement dans la vision, la mission et la stratégie d'entreprise ainsi que dans leur propre fonction et évolution. Surfant sur la vague du rebranding, les Ressources humaines ont entamé plusieurs chantiers internes d'envergure en vue de répondre à ces nouvelles attentes. Nous avons entrepris la numérisation des processus RH et foulé les premiers pas d'une politique de *Talent Management*. En réponse au repositionnement stratégique et aux enjeux des entreprises de construction, des réflexions approfondies ont mené à la mise en place d'une nouvelle structure organisationnelle, dont la première phase a débuté fin 2022.

Projets

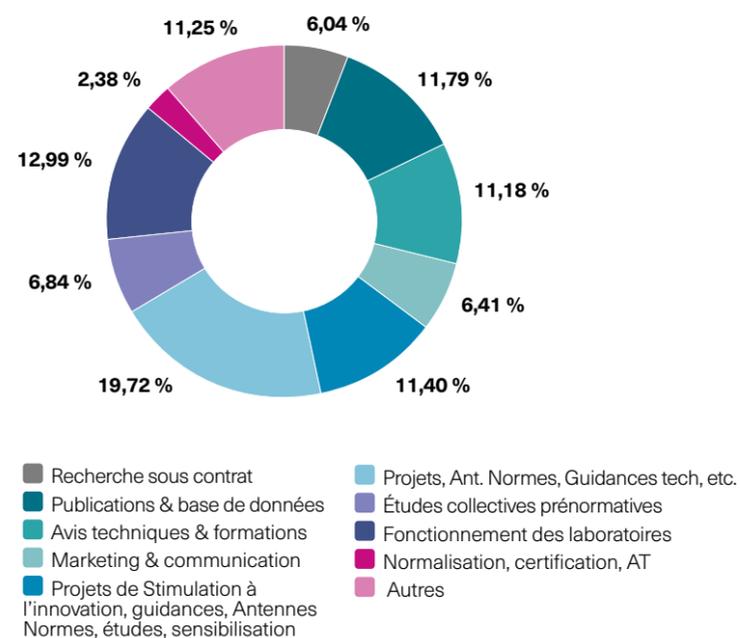
Buildwise participe à de nombreux projets au niveau international, européen, fédéral ou régional dont vous retrouverez un aperçu sur [Buildwise.be](#).

Plus de chiffres

Sources de financements



Affectation des ressources



Localisation

Buildwise Zaventem

Siège social et bureaux

Kleine Kloosterstraat 23
B-1932 Zaventem
T. 02/716 42 11
E. info@buildwise.be
Site Internet : buildwise.be

Avis techniques – Publications
Gestion – Qualité
Techniques de l'information
Développement – Valorisation
Agréments techniques – Normalisation

Buildwise Limelette

Avenue Pierre Holoffe 21
B-1342 Limelette
T. 02/655 77 11

Recherche et innovation
Formation
Bibliothèque

Buildwise Brussels

Rue Dieudonné Lefèvre 17
B-1020 Bruxelles
T. 02/233 81 00

buildwise.be



Après plus d'un demi-siècle d'existence, le Centre scientifique et technique de la construction (CSTC) fait désormais place à Buildwise. Ce nouveau nom porte en lui une orientation nouvelle, davantage axée sur l'innovation, sur la collaboration et sur une approche pluridisciplinaire plus intégrée. Buildwise étant principalement financé par les redevances de quelque 100.000 entreprises de construction belges, celles-ci contribuent ainsi à motiver son action, notamment en définissant ses priorités et en pilotant ses travaux par le biais des Comités techniques.

Votre centre de recherche devient centre d'innovation

Fort des connaissances qu'il a acquises au fil des années, Buildwise s'est imposé comme le centre de référence et d'expertise du secteur de la construction. Buildwise se tient aux côtés de tous les acteurs impliqués dans l'acte de bâtir. Notre objectif? Transmettre des connaissances qui améliorent réellement la qualité, la productivité et la durabilité, et ouvrir la voie à l'innovation sur chantier et dans l'entreprise.

Dynamiser le partage des connaissances et les interconnexions

Compte tenu de la grande complexité et de la forte fragmentation du processus de construction, Buildwise se doit de renforcer son rôle fédérateur. Nous ne pourrons relever les défis sectoriels et sociétaux qu'en mobilisant le secteur tout entier et en repensant nos modèles d'entreprise et notre façon de collaborer.

De la multidisciplinarité à la transdisciplinarité

Notre spécificité tient à notre approche pragmatique et multidisciplinaire. Pour trouver des solutions solides, il faut une stratégie globale et intégrée. C'est pourquoi nos ambitions s'articulent autour de trois piliers : les technologies numériques, la durabilité et le métier (représenté par les entrepreneurs au sein des Comités techniques).