Rapport annuel **2025**

Buildwise

WISE EXPERIENCE BUILDFORWARD 2030

Expérience WISE et BuildForward 2030 : notre vision de la collaboration, de l'innovation et d'un avenir rentable et durable 6-9

RÉTROSPECTIVE 2025

2025 en bref : un aperçu de quelques unes de nos activités 10-13

RÉALISATIONS 2025

Des innovations et solutions concrètes en quatre axes : digitalisation, circularité, rentabilité et approche métiers 14-21

CHIFFRES CLÉS

Chiffres clés illustrant notre impact : expertise, services et innovation pour le secteur 22-25

GOUVERNANCE

Les organes et les personnes qui façonnent et pilotent notre action 26-31

L'année 2025 marque une étape clé pour Buildwise et pour l'ensemble du secteur de la construction. Dans un environnement en profonde transformation, nous avons poursuivi un objectif clair : **faire évoluer le secteur grâce à la collaboration, à l'innovation et à un impact concret sur le terrain**. Cette ambition repose sur une conviction forte : accueillir, inspirer, soutenir et renforcer les entrepreneurs et professionnels afin de bâtir ensemble un avenir durable et rentable.

Cette dynamique s'est concrétisée avec BuildForward 2030, premier plan sectoriel coconstruit avec l'ensemble des acteurs. Il ouvre la voie à une large mobilisation du secteur pour **relever les défis de la rentabilité, de la durabilité et de l'accessibilité au logement**. Cette démarche s'appuie sur trois axes stratégiques : la collaboration, l'innovation – principalement au niveau des processus – et la création de valeur pour le client final. Parallèlement, nous continuons à renforcer le lien entre vision et action grâce à l'engagement soutenu de notre Comité de vision et de nos Comités techniques, ainsi qu'à l'intensification de nos services 'cœur de métier', socle historique de Buildwise.

L'année a également été marquée par des réalisations majeures : adoption accrue des technologies numériques, avancées significatives en matière de circularité et de rénovation, développement de nouvelles méthodes pour améliorer la rentabilité, ainsi que soutien continu aux préoccupations quotidiennes des entrepreneurs et des installateurs. Nous avons poursuivi l'**intégration responsable de l'intelligence artificielle** dans nos services et nos études, non comme une fin en soi, mais comme un levier pour proposer des outils concrets, simples et utiles – tels que la plateforme d'IA Tooli, dont le lancement est prévu en 2026. Ces solutions renforcent l'efficacité des professionnels tout en accélérant la transition du secteur. Cette rétrospective illustre également une présence soutenue sur le terrain, des campagnes à large portée et des initiatives mobilisant l'ensemble des acteurs.

En 2025, nous avons poursuivi les trois priorités structurantes du mandat présidentiel actuel : renforcer la collaboration entre Buildwise, Embuild, Bouwunie et les fédérations de métiers afin d'aborder ensemble les enjeux du secteur; moderniser nos infrastructures à Limelette et à Zaventem pour en faire de véritables centres de connexion et d'adoption; et soutenir le développement de la filière d'industrialisation et construction modulaire afin d'accroître la productivité, de renforcer la compétitivité et de répondre aux défis de la rénovation énergétique.

Enfin, les chiffres clés relatifs à nos performances et à nos équipes confirment pleinement notre rôle : stimuler et accompagner, de manière engagée, ambitieuse et collaborative, la modernisation du secteur. Une conviction nous rassemble : évoluer ensemble pour transformer le secteur et construire demain. Elle guide chacune de nos actions et se reflète dans notre ADN : *Moving Together. Wisely Building Tomorrow*!

Bonne lecture !

Olivier Vandooren
CEO de Buildwise

Thomas Scorier
Président de Buildwise

EXPÉRIENCE WISE

Dans un secteur de la construction en pleine mutation, Buildwise transforme les défis en opportunités. Grâce à l'innovation, nous mobilisons l'écosystème, partageons notre expertise et vous soutenons là où c'est nécessaire.

Chaque interaction — qu'il s'agisse de démonstrations dans les Experience Centers, d'événements, d'avis techniques ou organisationnels, de formations, de réunions ou de collaborations internes — constitue une expérience Buildwise où chacun se sent accueilli (*Welcome*), inspiré (*Inspired*), soutenu (*Supported*) et renforcé (*Empowered*).

Notre objectif est clair : ***Moving Together. Wisely Building Tomorrow!*** En tant que Buildwisers, nous mettons notre expertise et notre passion au service d'une adoption durable et à grande échelle, sur le terrain comme au sein des entreprises. Notre ADN Buildwise est notre boussole : nous contribuons tous à l'expérience WISE.

Inspired by people • Driving innovation

BUILDFORWARD 2030

LE PLAN SECTORIEL

En 2025, Buildwise a cocréé, avec l'ensemble du secteur, le premier plan sectoriel BuildForward 2030, afin de construire un avenir rentable et durable. Ce mouvement collectif répond à un triple défi : rendre le secteur plus durable, dans le respect des personnes et de la planète; plus rentable, en misant sur la productivité et la viabilité économique; et plus accessible, en proposant aux clients des solutions financièrement abordables. Pour concrétiser ces ambitions, BuildForward 2030 s'appuie sur trois piliers :

1. Collaboration entre les acteurs : renforcer les interactions grâce à un échange structuré d'informations et à de nouvelles formes de coopération, intégrant les entrepreneurs dès le début de la chaîne de construction.

2. Innovation : déployer de nouveaux modèles économiques, saisir les opportunités offertes par les données et l'intelligence artificielle, et développer la construction modulaire (standardisation et préfabrication).

3. Orientation client : encourager des investissements pertinents grâce à une approche fondée sur le cycle de vie et sur des spécifications de performance, afin de générer une réelle valeur ajoutée à long terme.

LA STRATÉGIE BUILDWISE

En 2025, cette orientation s'est concrétisée par une mise en œuvre structurée autour de trajets à impacts, organisés selon trois axes clés : la digitalisation, la circularité et la rentabilité (voir réalisations 2025, p. 14). Ces trajets s'appuient sur le socle historique de nos métiers, dont l'expertise constitue le fondement de notre mission. Leur déploiement repose sur une gouvernance qui relie vision et action : le Comité de vision inspire les orientations stratégiques, tandis que les Comités techniques jouent un rôle central dans le pilotage et la mise en œuvre opérationnelle, afin de garantir une application cohérente sur le terrain. Parallèlement, nous avons poursuivi et renforcé nos services 'cœur de métier' au bénéfice des entrepreneurs, notamment les avis techniques, les formations et la contribution à la normalisation.

RÉTROSPECTIVE 2025

JAN

Nous avons démarré l'année sur les chapeaux de roues avec la publication de la Note d'information technique 294 'Détails de rénovation des toitures à versants par le procédé sarking'.

La campagne associée a généré pas moins de 965 téléchargements de cette nouvelle NIT en une semaine !

FEB

Nos cours d'hiver consacrés à la construction en bois et aux matériaux biosourcés ont rassemblé plus de 500 professionnels à Bruxelles, en Wallonie et en Flandre.

Le nouveau Comité technique 'Co-design Process' a démarré en force. Tous les acteurs du processus de construction, du fabricant à l'architecte en passant par l'entrepreneur, y étaient représentés.

MAR

En collaboration avec nos partenaires et le CT 'Étanchéité', nous nous sommes engagés à travailler sur les toitures climatiques.

Les façades ont également été à l'honneur, avec la parution de la NIT 296 consacrée au nettoyage des façades et le lancement de la campagne sur les ETICS.

APR

Lors de la deuxième édition de notre événement NEXT, nous avons lancé BuildForward 2030 avec l'ensemble du secteur. L'objectif ? Renforcer la collaboration, stimuler l'innovation et créer davantage de valeur pour les entreprises et leurs clients.

Environ 120 personnes ont pris part à notre événement BIM annuel.

MAY

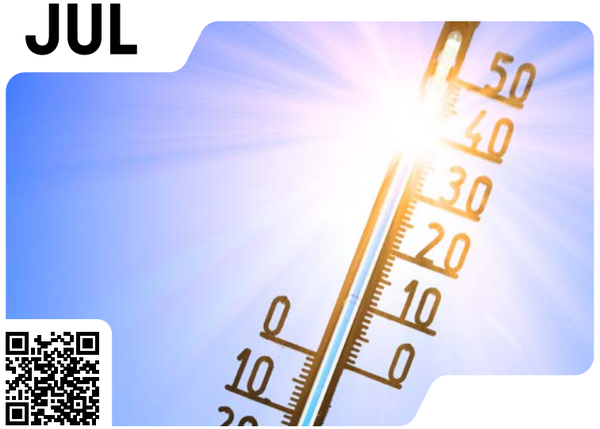
Le Comité de vision a clôturé la première phase de son étude, consacrée à l'intégration de l'IA dans le secteur, avec la publication de l'Innovation Paper 49. La seconde phase a été lancée au cours du même mois, en préparation de l'événement de fin d'année du Comité de vision et de la mise à jour de l'Innovation Paper.

JUN

Les personnes à la recherche d'un lieu événementiel unique et élégant peuvent désormais découvrir le Rooftop, situé à notre siège de Zaventem !

Nous avons répondu à un besoin réel des menuisiers en publiant un manuel dédié au marquage CE des portes et fenêtres.

JUL



En juillet, nous avons réagi avec agilité à l'actualité en lançant une campagne sur la surchauffe des bâtiments. Notre article a été téléchargé plus de 400 fois !

AUG

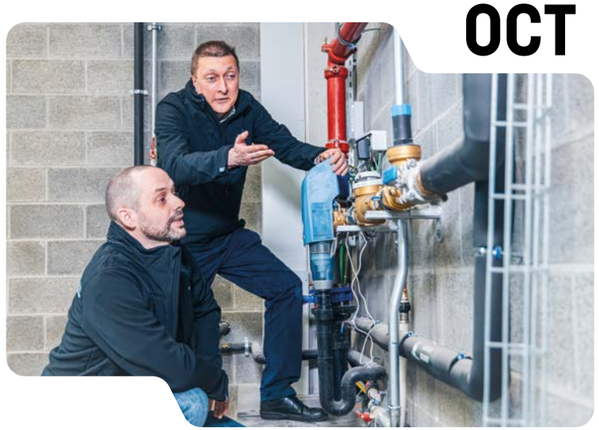
Période creuse ? Bien au contraire ! Une nouvelle édition du Connection Tour a été lancée dans pas moins de 11 villes à travers la Belgique. Le thème ? Miser sur la qualité pour gagner du temps et réduire les coûts. Un message qui a convaincu plus de 1.360 professionnels.

SEP

Le guide pratique 'BIM : du projet pilote à l'expertise' a rencontré un grand succès en termes de téléchargements : 1.320 professionnels en ont bénéficié.

En collaboration avec Embuild Wallonie et AKT for Wallonia, nous avons organisé un speed dating réunissant une centaine d'étudiants en construction et 33 entreprises.

OCT



Mise à jour sanitaire ! La NIT 298 devient la nouvelle référence pour les systèmes de tuyauteries en matériau synthétique pour la distribution d'eau chaude et froide sous pression.

Une douzaine de journalistes se sont rendus à Zaventem pour un déjeuner de presse afin de découvrir l'ampleur de notre expertise.

NOV

Notre campagne 'Installer une ventilation qui respire la qualité' a démontré toute sa pertinence. Le guide pratique a été téléchargé près de 3.000 fois.

Le Living Lab Béton circulaire a organisé son événement de clôture, qui a rassemblé pas moins de 170 participants.

DEC

Le ministre Clarinval a visité notre site de Limelette, où il a pu découvrir l'étendue de nos activités en matière de recherche, d'innovation et de soutien technique au service du secteur.

Notre Événement de vision a réuni 450 professionnels autour d'un objectif commun : découvrir comment l'IA fait progresser le secteur.

LES TECHNOLOGIES NUMÉRIQUES COMME LEVIER D'INNOVATION

Depuis plusieurs années, nous sommes convaincus que les nouvelles technologies constituent un levier majeur pour accroître la rentabilité des entreprises, renforcer l'attractivité du secteur et améliorer les relations avec les clients. Nous avons ainsi investi une énergie considérable dans l'acquisition de connaissances afin de rendre ces technologies pleinement matures et adaptées aux réalités des entreprises de construction.

L'ADOPTION COMME OBJECTIF

Après la mise en place de nos Experience Centers, nous avons franchi en 2025 une nouvelle étape dans l'adoption de ces technologies par les PME et TPE. Nous avons notamment lancé un service de prêt de kit prêt à l'emploi. Ceux-ci permettent aux entreprises de tester, sur leurs propres chantiers et pendant plusieurs semaines, des outils tels que des caméras 360° ou des appareils de mesures innovants. Près de 200 PME ont déjà bénéficié de cette initiative. Et ce n'est que le début : ce dispositif sera encore renforcé dans les années à venir.

Projets : EDIH Connect, BIMup, ExperienceCenterBouw

L'INTELLIGENCE ARTIFICIELLE : BIEN PLUS QU'UNE SIMPLE MODE

L'IA fait désormais partie de notre quotidien. Pour les entreprises de construction, elle constitue un soutien précieux, tant pour simplifier les tâches administratives que pour faciliter la recherche d'informations techniques. Plusieurs projets nous ont permis de développer des applications concrètes : analyse de cahiers des charges, rédaction de rapports, optimisation de certains processus ou encore collecte et traitement de données sur chantier. Les projets pilotes menés ont d'ailleurs confirmé la valeur ajoutée et la pertinence de cette technologie.

Projets : AIDA, AI Construct

FACILITER L'ÉCHANGE D'INFORMATION POUR OPTIMISER LES PROCESSUS

La gestion de l'information tout au long du processus de construction demeure primordiale. Dans ce contexte, le *Building Information Modeling* (BIM) joue un rôle central. Afin d'en faciliter l'adoption, nous avons poursuivi nos efforts en faveur de l'interopérabilité, notamment par la publication du premier guide IFC. Nous avons également développé un système de classification (NLBE-SfB), mieux adapté au secteur de la construction et commun au marché belgo-néerlandais. Des plateformes telles que BIMids contribuent par ailleurs à uniformiser les modèles BIM en formulant des recommandations précises sur les informations requises pour chaque objet, en fonction de l'étape du processus concernée.

Projet : BIMids

LES DONNÉES : LE NOUVEL ELDORADO DE LA CONSTRUCTION

La captation, l'analyse et la gestion des données issues des chantiers et des bâtiments ouvrent la voie à de nouvelles applications. À l'échelle du bâtiment, ces données soutiennent notamment la gestion et l'entretien des infrastructures. La maintenance prédictive vient ainsi compléter les stratégies traditionnelles (préventive et corrective). Elle permet de détecter très tôt les signes de défaillance et d'intervenir avant qu'une panne majeure ne survienne. À l'inverse, elle peut également éviter le remplacement prématuré d'équipements encore pleinement fonctionnels, tout en garantissant un niveau de confort accru pour les occupants.

Projets : Data4Construction, S-MonHuMa

Showroom des projets

DES AVANCÉES CONCRÈTES POUR LE SECTEUR

LE BÉTON CIRCULAIRE

Une nouvelle étape a été franchie dans le cadre du béton circulaire, levier essentiel pour réduire l'empreinte écologique du secteur. Grâce à l'utilisation de granulats recyclés et d'alternatives au ciment, le béton circulaire démontre qu'il est possible de concilier performance technique et impact environnemental réduit. Au-delà de la mobilisation des acteurs autour des avancées techniques et des freins à lever, Buildwise a contribué, via un projet pilote, à une première en Belgique : la mise en œuvre d'un béton sans ciment. Ce béton géopolymère, à haute teneur en granulats secondaires, a été appliqué à grande échelle et fait l'objet d'un monitoring à long terme. Parallèlement, l'élargissement du cadre normatif autorisant l'usage de sable de concassage issu de béton recyclé est en cours. Cette évolution constitue un pas décisif pour réduire l'utilisation de ressources naturelles et accélérer la transition vers un béton circulaire.

Projets : Living Lab Circulair Beton, RecySand

LA RÉNOVATION, DÉFI MAJEUR DU BÂTIMENT

La rénovation du bâti existant demeure une priorité. Buildwise s'engage à en améliorer la qualité, à en accélérer le rythme et à en renforcer l'accessibilité. Dans le domaine du patrimoine, nous avons développé des solutions pour restaurer des fenêtres à valeur historique, en conciliant respect architectural, performance énergétique et durabilité. À plus grande échelle, nous avons intensifié notre action en matière de rénovation énergétique, notamment grâce à de nouvelles recommandations relatives à l'isolation par l'intérieur. Afin de soutenir l'industrialisation de la rénovation, Buildwise a poursuivi son accompagnement au sein de l'accélérateur wallon de rénovation énergétique avec plusieurs 'trains de rénovation' menés en collaboration avec les villes. Enfin, de nouveaux outils numériques ainsi qu'un cadre pour l'auto-rénovation accompagnée facilitent des rénovations plus durables, plus simples et plus qualitatives.

Projets : PERCHE, RENO+, RE-ENNOVATE, APARE

DES SOLUTIONS CIRCULAIRES CONCRÈTES POUR L'ENTREPRENEUR

En 2025, Buildwise a renforcé son action en faveur de solutions circulaires, développées en collaboration avec les entrepreneurs au sein des Comités techniques. Ces travaux alimentent les futures prescriptions techniques et permettent de définir des solutions circulaires adaptées aux réalités de terrain, directement mobilisables par les professionnels. Une recherche spécifique explore la valorisation des matériaux issus de la déconstruction, en les intégrant dans de nouvelles applications circulaires pour façades et bâtiments. Cette approche s'articule avec d'autres initiatives de réemploi, sans se limiter à une logique simple de récupération. L'ensemble de ces initiatives, ainsi que celles liées aux toitures climatiques (voir Métiers, p. 20), offrent au secteur un socle solide pour accélérer l'adoption de pratiques circulaires.

Projets : Mined2Rewind, Re-use, Toitures climatiques

MESURER POUR CONSTRUIRE DURABLEMENT : EMPREINTE CARBONE ET MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

Face aux exigences croissantes en matière d'analyse du cycle de vie (ACV) et de réduction des émissions de CO_2, Buildwise a renforcé son accompagnement des professionnels. En collaboration avec le secteur, une liste harmonisée de facteurs d'émission de CO_2 pour les matériaux de construction a été élaborée. Elle facilite le calcul des émissions indirectes – notamment celles liées aux matériaux – et garantit des évaluations environnementales fiables et cohérentes. Cette initiative s'accompagne d'une guidance pratique adaptée au contexte belge et d'un cadre d'évaluation structuré. Plusieurs projets ont par ailleurs visé à réduire l'impact environnemental des matériaux, avec une attention particulière portée aux matériaux bio- et géosourcés. Ces actions soutiennent la transition vers une construction plus responsable, fondée sur des ressources renouvelables et des matériaux à faible empreinte carbone.

Projets : MI²B, Build-Value

Showroom des projets

CONSTRUIRE LES MODÈLES ÉCONOMIQUES DE DEMAIN

Le développement de modèles économiques *future-proof*, destinés à renforcer la rentabilité des entreprises, s'articule autour de trois approches :

- la gestion de la chaîne de valeur vise à optimiser les processus et la collaboration entre les acteurs de la chaîne de construction, notamment dans les domaines de la circularité, de la rénovation, de l'industrialisation et de la logistique
- la gestion des coûts englobe à la fois les coûts de construction et ceux liés au cycle de vie du bâtiment (entretien, réparations, réutilisation, valeur résiduelle)
- la gestion des clients garantit que les besoins des clients sont identifiés en temps utile et traduits en choix clairs et cohérents.

LE *KITTING* POUR UN CHANTIER PLUS EFFICACE

La logistique de chantier joue un rôle déterminant dans la rentabilité des entreprises. Le *kitting* consiste à préparer des kits de matériaux livrés au moment opportun et directement à l'endroit où ils seront utilisés. Cette approche *just-in-time* et *just-in-place* réduit les erreurs, évite les ruptures, fluidifie la planification et diminue les déplacements inutiles. Les équipes sur le terrain gagnent ainsi un temps précieux. Simple dans son principe, ce nouveau modèle logistique se révèle particulièrement pertinent pour les chantiers urbains confrontés à des contraintes d'espaces ou d'accessibilité.

Projets : KitCo, Bouwforce

NOUVELLES FORMES DE COLLABORATION ET DE MODÈLES ÉCONOMIQUES

L'amélioration de la rentabilité passe également par une collaboration renforcée entre les acteurs de la chaîne de valeurs. Le Comité technique 'Co-design process' soutient l'adoption de modèles collaboratifs. L'implication des entrepreneurs dès la phase de conception (notamment dans les modèles Bouwteam ou Design & Build) améliore la qualité des décisions, réduit les risques et renforce l'efficacité des projets. Des processus structurés sont développés afin de faciliter la mise en œuvre concrète de ces modèles.

Accélérer la rénovation à grande échelle suppose par ailleurs de repenser l'organisation de la chaîne de valeur et de développer de nouveaux modèles économiques. La rénovation préfabriquée ne devient économiquement viable qu'à partir d'une masse critique suffisante. Elle nécessite des formes de collaboration stables et intégrées, réunissant fabricants, concepteurs et entreprises autour de processus standardisés. Buildwise accompagne cette évolution à travers plusieurs initiatives, en développant des méthodes, des outils et des partenariats adaptés à une rénovation plus industrialisée et plus rentable.

Projets : CT Co-design process, Reno+ et service Renotool, RE-ENNOVATE

MAÎTRISE DES COÛTS : LE SUIVI DE CHANTIER COMME LEVIER DE RENTABILITÉ

En 2025, Buildwise a poursuivi ses actions en matière de gestion des coûts, un enjeu majeur pour renforcer la rentabilité des entreprises. Parmi ces initiatives figure le développement d'un outil innovant visant à simplifier l'intégration et l'analyse des données d'exécution. Cette plateforme collaborative facilite l'identification des écarts entre les coûts prévus et les coûts réels, tout en rationalisant la planification et en améliorant la coordination entre les intervenants. Par ailleurs, un nouveau projet consacré aux coûts du cycle de vie (*life cycle costs* — LCC) a été lancé en 2025. Il constitue une base pour des choix durables et pour la création de valeur ajoutée à long terme, tant pour les entrepreneurs que pour les maîtres d'ouvrage.

Projets : C-LCC, HARPO

Showroom des projets

LES ENTREPRENEURS S'ADAPTENT À UN MONDE QUI CHANGE

Ce qui relevait encore d'une ambition il y a quelques années est aujourd'hui une réalité : notre secteur s'adapte à un environnement en constante évolution. Plus durable, plus flexible et plus innovant, il renforce sa résilience face aux changements climatiques, répond à des exigences clients toujours plus élevées et évolue pour assurer la pérennité du métier. Nos nombreuses recherches s'accompagnent systématiquement d'initiatives de valorisation (publications, formation, communications dédiées, etc.) afin de garantir leur adoption effective sur les chantiers et au sein des entreprises.

DE NOUVELLES PATHOLOGIES

Au quotidien, nous conseillons les entreprises pour résoudre leurs problématiques techniques. Certaines situations requièrent toutefois des recherches plus approfondies. Les périodes de sécheresse prolongées observées ces dernières années ont entraîné l'apparition de nouvelles pathologies, telles que l'affaissement de constructions fondées sur des sols argileux ou limoneux. Des études ont permis d'identifier les facteurs influençant ce phénomène et de définir de nouvelles règles de conception afin de le prévenir. Des techniques de réparation des bâtiments endommagés ont également été étudiées.Le recours à des systèmes d'isolation par l'extérieur très légers, comme les ETICS, peut par ailleurs provoquer des fuites acoustiques au droit des raccords avec les menuiseries, en particulier en milieu urbain bruyant. Des recherches ont permis d'objectiver ce risque et de proposer des solutions adaptées à chaque situation. D'autres travaux ont encore été réalisés afin de garantir la durabilité des finitions extérieures sur les menuiseries en bois ou sur les briques de terre cuite.

Projets : SOLPLAS, AcouleakETICS, PMEBois, Paintbrick

LES INSTALLATIONS TECHNIQUES EN RÉNOVATION

La sortie progressive des combustibles fossiles favorise le recours accru aux pompes à chaleur. Leur intégration dans les bâtiments existants demeure toutefois complexe et suscite, à juste titre, de nombreuses interrogations chez les installateurs. L'évaluation des besoins en chauffage et en eau chaude, l'adaptation des corps de chauffe ainsi que la vérification des débits d'eau constituent des étapes indispensables à leur bon fonctionnement. Une ventilation performante joue également un rôle clé, même si sa mise en œuvre en rénovation n'est pas toujours aisée. Ces dernières années, Buildwise s'est largement investi dans ces thématiques afin d'accompagner le secteur dans cette transition.

Projets : RECOVER, Heat4Transition, PublicVent, Tool SilentHeatPump

DES TOITURES PLATES MULTIFONCTIONNELLES ET CIRCULAIRES

Les toitures plates sont devenues un élément central de l'architecture moderne. Si leur étanchéité est aujourd'hui durable et performante, les attentes à leur égard ont fortement évolué. Elles doivent désormais répondre à des objectifs de circularité, permettre le stockage de l'eau pour faire face aux pluies d'orage, produire de l'énergie grâce à l'installation de panneaux solaires, accueillir de la végétation ou encore offrir de nouveaux usages, tels que des terrasses ou des parkings. La toiture plate est ainsi amenée à se réinventer. Cette évolution prend forme à travers le projet 'Toitures climatiques', lancé en étroite collaboration avec le secteur via notre Comité technique 'Étanchéité'.

Projet : Toitures climatiques

DES TECHNIQUES D'INDUSTRIALISATION PLUS POUSSÉES

La préfabrication présente de nombreux atouts : réduction des délais d'exécution, amélioration de la qualité grâce à la maîtrise des conditions de production et préparation plus poussée des chantiers via des méthodes de fabrication industrialisée. Elle souffre toutefois d'un manque de documents de référence. Cette lacune sera prochainement comblée grâce à un groupe de travail consacré aux constructions en CLT, s'appuyant sur des recherches. L'approche adoptée sera novatrice : un premier document définira les performances à atteindre, tandis qu'un second précisera les directives d'exécution permettant d'y parvenir. L'objectif est double : faciliter l'accès à l'information pour les concepteurs et les exécutants, tout en laissant la place aux solutions innovantes.

Projets : CLT³, TIMFIRE, CT Co-design process

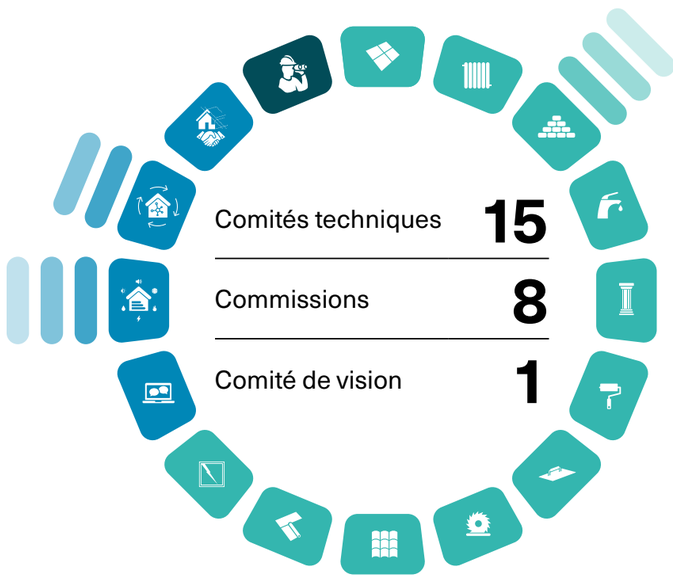
Showroom des projets

MÉTIERS

CHIFFRES CLÉS

COMITÉS TECHNIQUES

551 membres



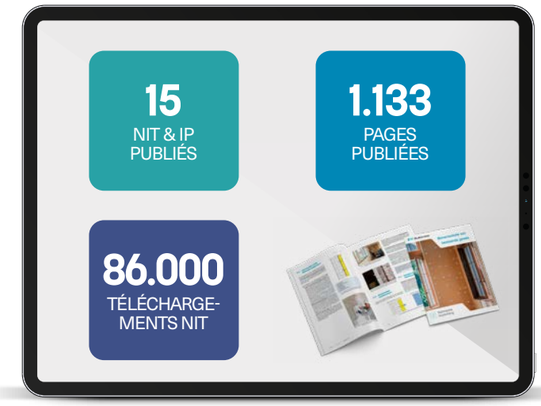
SECTEUR DE LA CONSTRUCTION

120.096 MEMBRES BUILDWISE
76 % ARTISANS
24 % RESSORTISSANTS ONSS

COMMUNICATION & ÉVÉNEMENTS

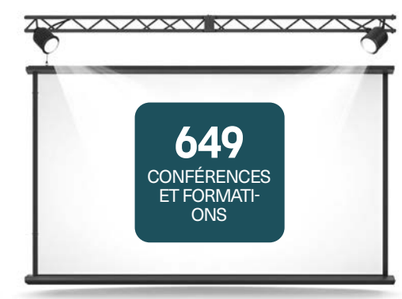
Newsletters

Publications



Buildwise.be

Événements & formations



Experience Centers

2.205 VISITEURS DANS NOS EXPERIENCE CENTERS
3.332 PARTICIPANTS AUX DÉMO SUR PLACE

ASSISTANCE TECHNIQUE & ORGANISATIONNELLE

10.947 CALL CENTER AVIS TECHNIQUES
4.444 RAPPORTS AVIS TECHNIQUES
865 ASSISTANCES SUR CHANTIER
500 AVIS ORGANISATIONNELS

Satisfaction client

RECHERCHE & DÉVELOPPEMENT

Projets de recherche

135 PROJETS EN COURS
+ 200 PARTENAIRES

Contrats de développement

+ 500 CONTRATS EN COURS

Coaching innovation

135 PROFESSIONNELS / ENTREPRISES ACCOMPAGNÉS

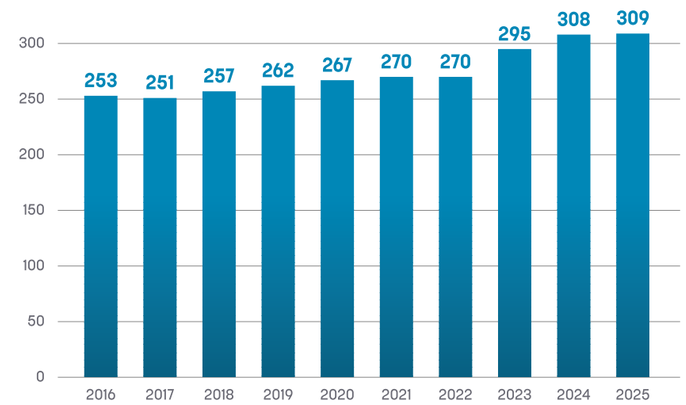
BUILDWISE & LA PLANÈTE

137 MWh PRODUCTION D'ÉNERGIE SOLAIRE EN 2025
22,3 % DES COLLÈGUES ONT UN LEASING VÉLO
163.659 KM EN VÉLO DOMICILE-TRAVAIL

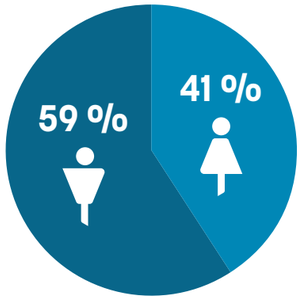
Environ **40 tonnes de CO_2** en moins !

COLLABORATEURS BUILDWISE

Employés

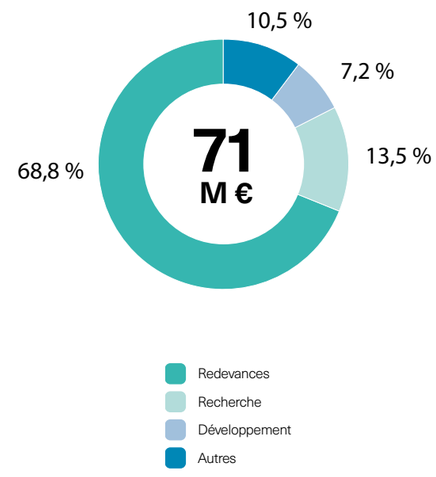


Répartition hommes-femmes

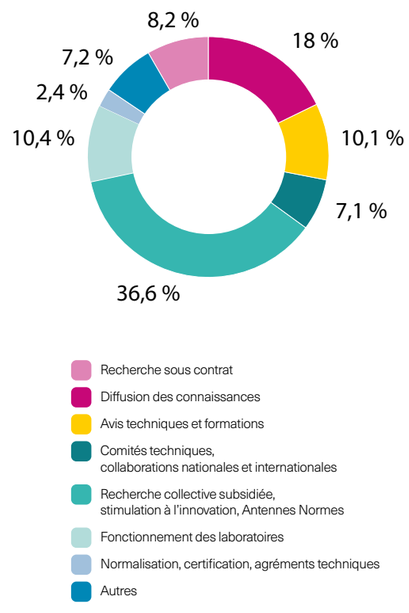


FINANCES

Sources de financements



Affectation des ressources



GOUVERNANCE
ORGANES STATUTAIRES

CONSEIL GÉNÉRAL ET CONSEIL D'AVIS GÉNÉRAL

Président
T. Scorier

Vice-présidents
L. Mohymont / K. Neyrinck / M. Vanderstraeten

Présidents d'honneur
J. Gheysens / R. Lenaers / J. Willemen

Membres
G. Baert / Y. Biesmans / M. Bonten /B. Claessens
R. Collette / P. Cuppens / A. De Cesco
B. De Malsche / P. De Roo /N. De Smet
P. De Stobbeleir / B. De Sutter / G. De Vlaminck
L. De Waele / J. Debuf / N. Demeester / H. Demeyere
D. Dequidt / V. Dethier / M. Diku Biduaya / M. Dutry
S. Faignet / B. Georges / A. Gillin / B. Heiderscheidt
D. Hellemans / G. Jansens / S. Kaye / K. Kempeneers
E. Leskens / A. Levêque / G. Mahaux / O. Mareschal
S. Maris / H. Michot / F. Nisen / P. Pattyn / C. Peeters
J. Pérard / D. Peytier / B. Piron / J. Polet / A. Renders
M. Roovers / B. Schrevens / W. Simoens / E. Spitzer
W. Straetmans / P. Suys / B. Tasiaux / V. Van Esbroeck
B. Van Poppel / E. Van Rumst / J. Vandycke / F. Verkest
J.-P. Waeytens (✝) / D. Wattel

COMITÉ PERMANENT ET COMITÉ D'AVIS PERMANENT

Président
T. Scorier

Vice-présidents
L. Mohymont / K. Neyrinck / M. Vanderstraeten

Membres
Y. Biesmans / R. Collette / A. De Cesco
G. De Vlaminck / N. Demeester / A. Gillin
K. Kempeneers / B. Piron / A. Renders / M. Roovers
J.-P. Waeytens (✝)

COMITÉS TECHNIQUES ET COMITÉ DE VISION

Les activités de Buildwise sont encadrées par un Comité de vision et quinze Comités techniques. Onze représentent des métiers spécifiques (composés principalement d'entrepreneurs) et les autres des thématiques transversales.

COMITÉ DE VISION

Président
T. Willemen

Membres
P. Carels / I. De Bruyne / H. de Troostembergh
T. De Wever / C. Deiteren / N. Demeester / K. Dethier
T. Eekchaut / P.-A. Franck / F. Ganser / M. Geernaart
J.-P. Geerts / H. Kempeneers / S. Lefert / C. Lhoste
M. Moens / L. Mohymont / K. Neyrinck / T. Scorier
W. Straetmans / P. Suys / O. Taspinar / F. Tourné
E. Van den Bossche / T. Van Put / K. Vande Voorde
T. Vandenbergh, J.-C. Vanderhaegen / H. Verboven
F. Verstraete / J.-P. Waeytens (✝)

Buildwisers
B. Ingelaere / O. Vandooren / P. Van Geite

GROS ŒUVRE ET ENTREPRISE GÉNÉRALE

Président
M. Roovers

Membres
K. Andries / F. Bijnens / X. Braet / L. Brughmans
B. Cloet / L. Courard / C. De Cesco / G. De Schutter
F. De Fauw / R. De Ketelaere / P. De Vylder
J. Deceuster / F. Demeulemeester / R. Dhuyvetter
B. Geentjens / P. Goetinck / J. Govaerts / C. Grancitelli
M.-L. Heyndrickx / G. Heyndrickx / P. Heyns / H. Hons
P. ibens / S. Kaye / F. Lederer / F. Marchand
C. Mordant / A. Parewyck / P. Pirotton / S. Scharlaken
M. Séculier / T. Spapens / R. Van Acker
D. Van Campenhout / E. Vandewiele / A. Vermeyen

CT Lead
V. Dieryck / A. Van der Auwera

COMMISSION RÉNOVATION DU PATRIMOINE EXISTANT

Président
G. Heyndrickx

Membres
J. Bajart / F. Belfroid / F. Bijnens / G. Claerbout
W. Cromheecke / L.-N. Dame / H. De Clercq
S. De Deckere / F. De Fauw / V. De Meulenaer
J. De Moor / B. Delaey / P. Depoorter / A. Depreitere
J. Desarnaud / F. Descamps / L. Dewulf / F. Dhondt
L. Eeckhout / T. Eeckhout / A. Fradcourt
M. Geudens / M. Goegebuer / J. Govaerts
C. Grancitelli / D. Haesendonck / R. Hayen
G. Heyndrickx / C. Mairy / E. Martello / E. Morineau
C. Nijs / X. Nijs / P. Noé / S. Peters / M. Provinciael
S. Scharlaken / S. Trachte / W. Vaesen
S. Van Damme / W. Van Noten / D. Vanhecke
P. Vanlerberghe / B. Verachtert / E. Verstrynge

Commission Lead
A. Dawans / S. Dubois

Buildwisers
M. de Bouw / R. de Longrée / L. Dekeyser

COMMISSION STRUCTURES EN BÉTON

Président
H. Hons

Membres
J. Baeten / D. Bellens / L. Biernaux / X. Braet / J.-F. Cap
L. Courard / P. De Pauw / D. De Wolf / P. Gilles
C. Grancitelli / G. Herrier / M.-L. Heyndrickx / D. Jansen
T. Kowalczyk / F. Marchand / J. Marinus / P. Meekels
J. Mortreu / P. Pirotton / C. Ployaert / R. Simonart
S. Schaerlaekens / B. Schauwvlieghe / B. Torfs
K. Van den Putte / B. Van den Bossche / T. Van Hoye
T. Verstraelen

Commission Lead
J. Piérard / P. Van Itterbeeck

Buildwiser
B. Vanhauwere

COMMISSION GÉOTECHNIQUE

Président
B. Cloet

Membres
F. Collin / P. Ganne / K. Haelterman / G. Jaspar
G. Laurent / L. Libbrecht / M. Maes / P. Pirotton
X. Raucroix / M. Roovers / D. Van Berkel

Commission Lead
N. Denies

Buildwiser
A. Van der Auwera

PEINTURE, REVÊTEMENTS SOUPLES POUR MURS ET SOLS

Président
P. Pattyn

Membres
G. Baert / J. Brys / P. De Roo / J. Debuf / E. Fleurinck
L. Gailly / C. Loyens / S. Magnée / P. Noé / D. Petta
D. Van Kerckhove / D. Van Tricht / L. Vanrenterghem
T. Vrambout / J. Watteyn / A. Wurman

CT Lead
E. Cailleux / T. Haerinck

Buildwisers
K. Janssens / T. Rondou

CHAUFFAGE ET CLIMATISATION

Président
D. Peytier

Membres
P.-Y. Badot / K. Beenaerts / M. Blondiau / L. Brees
B. Claessens / L. Dedeyne / P. Deketelaere
S. Demeyer / D. Déom / P. Despierres / T. Diouf
M. Erkalkan / M. Fatzaun / J. Fyon / A. Galetta
G. Gronsfeld / H. Guerin / E. Maertens / J. Mampaey
L. Mehaudens / G. Minne / W. Neuville / C. Nonneman
J. Nouwynck / F. Oleksandrow / A. Palumbo / I. Piette
D. Smet / B. Tasiaux / W. Vaesen / K. Van Campenhout
H. Van der Perre / P. Van Rompaey / V. Vancaeyzeele
K. Vanlancker / W. Vanmeert / F. Verstraeten / K. Wuyts

CT Lead
X. Kuborn / R. Van Gaever

Buildwisers
I. De Pot / R. Durvaux

VITRERIE

Président
J. Jacobs

Membres
G. De Landtsheer / L. Delvoie / D. Dequidt
J. jr. Devilers / J.-D. Fontaine / T. Hens / J. Keutgens
T. Laurens / G. Martens / M. Martinez / T. Meyers
A. Minne / R. Nokerman / F. Symoens / F. Van Geert
J. Verschueren

CT Lead
V. Detremmerie / R. Durvaux

Buildwisers
F. Caluwaerts / E. Dupont / J. Luckermans

PIERRE ET MARBRE

Président
S. Maris

Membres
A. Abraham / J. Abraham / R. Baugnies / F. Belli
C. Bertola / K. Callebaut / G. Claerbout / J.-P. Cnudde
V. Cnudde / A. Demesmaeker / P. Dethier / J. Elsen
A. Fontaine / E. Latour / G. Legein / M.-M. Mennens
B. Misonne / P. Noé / R. Pauwels / S. Renier
P. Séquaris / J. Spinato / G. Van Gucht
K. Vandenneucker / B. Wauters

CT Lead
E. Nguyen / T. Vangheel

Buildwisers
M. Van Beneden / J. Van den Bossche

ÉTANCHÉITÉ

Président
Y. Biesmans

Membres
G. Adams / S. Baelen / F. Belin / H.-C. Boulanger
G. Briers / F. Coninx / C. Coussens / H. De Schepper
K. Derde / L. Elouali / L. Henderieckx / M. Henderieckx
M. Kersschot / L. Klimo / S. Lamon / K. Mangelschots
V. Mestdagh / H. Michot / J. Moens / G. Nauwelaerts
M. Peeters / G. Puystjens / Y. Rosier / E. Schomus
L. Schreurs / M. Tijtgat / P. Van Acker / L. Van De Vel
S. van Dooren / D. Van Kerckhove / P. Verbrugghe
M. Wagneur / K. Wienen

CT Lead
E. Mahieu / E. Noirfalisse

PLOMBERIE SANITAIRE ET INDUSTRIELLE, INSTALLATIONS DE GAZ

Président
P. Deweer

Membres
K. Beenaerts / B. Claessens / S. Creffier / S. De Lille
M. Decat / L. Dedeyne / D. Déom / J.-P. Geerts
G. Gronsfeld / S. Lefever / F. Leon / E. Maertens
C. Nonneman / D. Peytier / Y. Simar / D. Smet
W. Vaesen / K. Van Campenhout / C. Van Dinter
P. Van Rompaey / K. Wuyts

CT Lead
B. Bleys / B. Poncelet

Buildwiser
I. De Pot

MENUISERIE

Présidents
M. Collignon / W. Simoens

Membres
C. Allard / J. Andries / J. Bourdeaud'hui / A. Brasselle
F. Corbesier / B. Corman / W. Danneel / R. De Cort
F. de Frutos / R. De Schepper / R. De Waele
J. De Wyngaert / C. Decaesstecker / E. Defays
B. Duheym / O. Dumoulin / H. Frere / J. Geebelen
A. Goblet / A. Henry / G. Heylen / C. Liegeois
N. Maquet / L. Mohymont / R. Perard
P.-J. Simoens / C. Smetz / L. Steen / S. Suys
N. Van Hee / W. Van Overstraeten / N. Vanbrusselen
W. Vanbrusselen / C. Vandegaar / M. Vanderhasten
F. Vanholst / M. Vanzurpele / J. Verniers / D. Versluys

CT Lead
F. Caluwaerts / S. Charron / G. De Raed
V. Detremmerie

Buildwisers
J. Luckermans / B. Michaux

REVÊTEMENTS DURS DE MURS ET DE SOLS

Président
G. Mahaux

Membres
M. Bauters / T. Beernaert / B. Broekaert / D. Crombez
B. De Pauw / G. De Smet / J. De Smet
P. De Stobbeleir / D. Dhaese / A. Di Ilio / P. Dresse
T. Gheleyns / S. Hens / P. Holderick / M. Keulen
G. Langeraert / A. Mahaux / M.-M. Mennens / P. Noé
G. Ponzo / B. Roten / B. Royaux / L. Steen / J. Storms
K. Stroobants / J. Strypsteen / A. Tandt / D. Thibaut
P. van Erp / D. Van Kerckhove / E. Van Rumst
D. Vandenbossche / L. Vandewiele / B. Vangeersdaele
P. Verhoyen / T. Verstaen

CT Lead
E. Nguyen / T. Vangheel

Buildwisers
M. Van Beneden / J. Van den Bossche

COUVERTURES

Président
C. Vandermosten

Membres
F.-X. Bocage / F. Cauwelier / J.-F. Crohin / B. Cuvelier
S. Daelman / X. Dassonville / E. De Ridder / C. Degreef
G. Derde / P. Donner / Y.-M. Dron
M. Dubois d'enghien / J.-F. Fontenoy / B. Georges
J. Hamoir / J.-L. Hayez / M. Kilic / D. Laroy
T. Lesenfants / H. Libbrecht / L. Mauën / B. Menu
M. Molens / F. Paulis / B. Rahier / L. Steen
A. Thierens / M. Van Geit / J. Van Leeuwen
A. Vanhove / C. Vantaelen / R. Vignix / D. Wattel
L. Zanussi

CT Lead
D. Langendries / L. Lassoie

Buildwisers
F. Dobbels / L. Geerts / M. Messens / B. Tiltgès

TRAVAUX DE PLAFONNAGE, DE JOINTOYAGE ET DE FAÇADE

Président
M. Meert

Membres
P. Beaujean / J. Beke / B. Broekaert / P. Cherchye
J. Coose / O. Cremer / E. De Bolster / R. De Haes
M. Dutry / K. Flamand / J.-Y. Huberty / S. Jamar
M. Oldyck / U. Peter / J. Schalley / I. Segers
H. Spoormakers / J. Storme / K. Van Hecke
D. Van Kerckhove / W. Van Lancker / C. Van Loock
I. Vandendael / T. Vanmol / V. Verachten / D. Verhaegen
S. Verhoeven / G. Veys / M. Veys / N. Vromant

CT Lead
Y. Grégoire (jusqu'en octobre 2025) / M. Lignan (à partir de décembre 2025) / P. Steenhoudt (à partir de décembre 2025)

PHYSIQUE DU BÂTIMENT, CONFORT ET SÉCURITÉ

COMMISSION HYGROTHERMIE

Président
M. Ruebens

Membres
V. De Meulenaer / J. Declercq / L. Dedeyne / F. Dethier
V. Feldheim / M. Frederic / A. Janssens / I. Piette
B. Present / S. Roels / E. Senave / N. Spies / S. Terryn
C. Van Crombrugghe / A. Van Enis / A. Van Eycken
D. Van Kerckhove / G. Van Moeseke / E. Van Overmeire
J. Vandendriessche / F. Wattel

Commission Lead
X. Loncour / J. Van der Veken

Buildwisers
A. Acke / K. Hanthazi

COMMISSION ACOUSTIQUE

Président
J. Coose

Vice-président
M. Ruebens

Membres
E. De Kempeneer / C. Decaesstecker / D. Decroix
A. Donnet / P. Dresse / R. Dumont / H. Fabri / H. Fort
R. Geens / A. Gillard / B. Heymans / J. Kegels
J.-P. Lahaye / J. Marinus / K. Maroy / A. Minne
J. Nemerlin / G. Oushoorn / P. Toussaint
M. Van Damme / C. Van Loock / E. Van Overmeire
M. Vanstraelen / L. Vasseur / T. Verbanck / G. Vermeir
J.-F. Winant

Commission Lead
L. De Geetere / M. Lignian

Buildwisers
C. Crispin / A. Dijckmans / J. Goovaerts

COMMISSION SÉCURITÉ INCENDIE

Président
M. Leysen

Membres
X. Bronckart / W. Driessen / S. Eeckhout / B. Heymans
C. Lefèvre / O. Leroy / J. Marinus / C. Pimpurniaux
J. Stassen / K. Van Gasse / N. Van Houten / S. Van Laer
S. Van Loo / C. Van Loock / E. Van Wesemael
T. Verbanck / P. Verhoeven / J.-P. Veriter / S. Wynants

Commission Lead
K. De Proft / J. Goovaerts

Buildwisers
G. De Raed / Y. Martin

CO-DESIGN PROCESS

Présidents
J. Beke / X. Bindels / I. De Bruyne / K. Lamens /
M. Moens / D. Peremans

Membres
T. Abenia / E. Audoore / I. Balaskas / Q. Bascourt
J. Beugnies / F. Blockx / E. Buysens / I. Claes
B. Coemans / S. Cornillie / T. Cromphout
J. De Borger / V. De Deyn / S. De Nolf
L. de Terwangne / K. De Vries / A. Decorte
P. Demesmaecker / I. Depoorter / T. Eeckhaut
S. Fonteyn / D. Froyen / E. Germijns / N. Huysmans
S. Jager / J.-P. Jasienski / J. Kalhöfer / T. Kalhöfer
P. Kelecom / K. Knaepen / K. Lambrechts / B. Leroy
P.-L. Limbourg / S. Linders / L. Luchtens / J. Machiels
W. Mannaerts / L. Prinsie / S. Motte / M. Procès
C. Ramette / G. Rodriguez / N. Schepens / D. Smet
E. Spitzer / N. Sterckx / S. Suys / K. Van Hecke
V. Van Impe / T. Van Mullem / E. Van Overmeire
K. Vanhemelryck / M. Vercruysse / C. Verdood
L. Verheyen / F. Verschueren / D. Versluys
L. Vorsselmans / M. Wagneur

CT Lead
C. Euben / J.-F. Rondeaux

Buildwisers
S. Dandoy / E. Debast / M. Lamote / D. Langendries

DIGITAL CONSTRUCTION

Président
R. Collard

Vice-président
P. Present

Membres
A. Argeles / J.-P. Bauwens / H. Beckers / N. Belis
X. Bindels / S. Boeykens / S. Brabant
L. Briones Alonso / M. Brochier / B. Calie
F. Campion / B. Courtin / J.-P. Couwenbergh
J. De Cock / S. De Nolf / R. De Smedt / B. De Smet
L. De Wilde / M. Deloz / K. Derde / B. Descamps
K. Desimpelaere / B. Despiegeleer / V. Didriche
A. Franc / D. Froyen / B. Geerinckx / T. Gretry
D. Hellemans / G. Kerckhofs / R. Klein / K. Kozlowski
J. Lathouwers / M. Léonard / A. Lievens / U. Linden
B. Maenhoudt / A. Mahaux / R. Meuleman
T. Nuttens / K. Nys / M. Oumzil / P. Pauwels / D. Peytier
C. Richard / J. Schumacher / N. Smets / S. Soupart
T. Torfs / W. Vaesen / J. Van Bossche / F. Van De Velde
M. Van den Berg / A. Van den Borre / C. Van Loock
J. Van Mol / J. Van Nieuwerburgh / E. Van Overmeire
J. Vandeleur / K. Vandenbogaerde / H. Vandendries
S. Vanderhasten / Y. Vanderstraeten
O. Vanlandeghem / E. Vanmechelen / N. Vercaemst
S. Verhaert / M. Verhiel / J. Verhulst / M. Verlinden
Y. Willems / C. Wiseman

CT Lead
P. Dewez / T. Lonfils

Buildwiser
N. Cauberg

SMART & SUSTAINABLE CONSTRUCTIONS

COMMISSION SUSTAINABLE CONSTRUCTIONS

Président
M. Hoevenaeghel

Membres
M. Brewart / F. Biesmans / S. Breels / M. Croufer
I. De Bruyne / J. Declercq / H. Delloge / E. Denis
G. Goossens / S. N. Heirbaut / J. Hertoghs / K. Janssens
A.-L. Lejeune / L. Lemmens / S. Maillet / I. Marien
M.-M. Mennens / A. Naômé / L. Pérez Dueñas
D. Peytier / W. Pieters / L. Schiltz / F. Van den Berghe
V. Van Impe / E. Van Kemenade / M. Vandermaesen
M. Vanderstraeten / M. Villani

Commission Lead
A. Vergauwen / J. Vrijders

Buildwiser
R. de Longrée

COMMISSION SMART BUILDINGS

Président
P. De Visscher

Membres
P. Bockstaele / B. Cox / M. De Strycker / W. Debacker
J. Deceuninck / B. Declercq / M. Hoevenaeghel
C. Hofman / T. Hopstaken / M. Léonard
M.-M. Mennens / B. Michiels / D. Peytier
W. Rymenants / L. Schiltz / W. Sebreghts / W. Vaesen
K. Van Campenhout / J. Van de Velde
J.-C. Vanderhaegen / G. Verhoeven / T. Verstaen
J. Wouters

Commission Lead
P. D'Herdt / A. Deneyer

Buildwiser
K. Janssens

Make it
WISE!

LOCALISATIONS

BUILDWISE ZAVENTEM

Kleine Kloosterstraat 23
B-1932 Zaventem
02 716 42 11

BUILDWISE LIMELETTE

Avenue Pierre Holoffe 21
B-1342 Limelette
02 655 77 11

BUILDWISE BRUSSELS

Rue Dieudonné Lefèvre 17
B-1020 Bruxelles
02 716 42 11

buildwise.be

Éditeur responsable : Olivier Vandooren, Buildwise, Kleine Kloosterstraat 23, B-1932 Zaventem.
D/2026/0611/02

MOVING TOGETHER.
WISELY BUILDING
TOMORROW!

Buildwise