



JAARVERSLAG 2021

AMBITIES & REALISATIES



132 projecten waarvan

28 in eigen beheer



101.721 leden



270 medewerkers



15.262 technische adviezen waarvan

904 werfbezoeken



939 gepubliceerde pagina's



6 gepubliceerde TV's



660.720 gedownloadede publicaties waarvan

83.234 TV's



320 publicaties in externe media



572 opleidingen

Ambities en realisaties in 2021: een overzicht

In lijn met de principes van de Europese 'Green Deal' is het engagement van het WTCB opgebouwd rond de drie assen van het strategische plan met [ambities voor 2025](#), dat begin 2021 gelanceerd werd: een inspirerende gids zijn die in staat is om de modernisering van de sector en de toepassing van innovatieve (vooral digitale) technieken te stimuleren, met het oog op meer duurzaamheid en efficiëntie. De verandering is met succes op gang gekomen, ondanks de moeilijkheden die gepaard gingen met de coronacrisis. En de eerste resultaten zijn reeds duidelijk zichtbaar.

We willen in de eerste plaats onze toegevoegde waarde voor de aannemers verder uitbouwen door het bereik bij onze doelgroepen te vergroten. Dit doen we met name door een passende marketingaanpak met de nodige impact. Het toegenomen gebruik van sociale netwerken voor een aantal specifieke campagnes en de personalisering van de jaarlijkse contacten met onze leden geven al een eerste aanzet tot een bredere communicatiestrategie in 2022.



AMBITIES 2025

We hebben ook veel inspanningen geleverd om de invoering van nieuwe technologieën te blijven stimuleren via een inclusieve en gedifferentieerde aanpak met respect voor elk doelpubliek: roadshows bij materiaalhandelaars of op de bouwplaats, demonstraties op maat van elk bouwberoep en de geplande opening van twee demonstratiecentra tegen eind 2022.

Bovendien bevestigt het financieringsakkoord van 100% dat eind vorig jaar bereikt werd voor het ambitieuze '[RENO+](#)'-kaderproject, onze durf en vastberadenheid om de krachten te bundelen. Zo kunnen we de uitdaging van een grootschalige energierenovatie aangaan die de 'Green Deal' ons oplegt.

Verder was 2021 een dramatisch jaar voor de slachtoffers van de overstromingen. De sector kwam in actie om op deze noodsituatie te reageren en het WTCB was een van de sturende krachten achter de vele initiatieven. De aannemers konden een beroep doen op de deskundigheid van onze collega's, en de feedback en behoeften op het terrein vormden de basis voor de inhoud van een speciale editie van de WTCB-Contact.

Het overzicht van een WTCB-jaar is ten slotte niet volledig zonder vermelding van de TV's die op verzoek van de bouwberoepen en de Technische Comités gepubliceerd werden. In 2021 waren dat er zes, over zeer uiteenlopende thema's: ETICS met harde bekledingen, verwarmingsinstallaties, glazen binnenwanden, terrassen en harsgebonden vloeren...

Met de prioriteiten van het actieplan 'Give Me Five' als drijfveer, blijven we alles in het werk stellen om deze tendens te bevestigen en zo de werking en de positionering van het Centrum op een duurzame manier te moderniseren.



Olivier Vandooren
Directeur-generaal



Johan Willemsen
Voorzitter

“ Er waait een nieuwe wind binnen het WTCB en dat is duidelijk voelbaar op het terrein!

Overstromingen: het WTCB in de frontlinie met de aannemers

De ongekennde regenval in België midden juli 2021 trof niet alleen de burgers die hun huizen verwoest zagen door het stijgende waterpeil, maar stelde ook de ingeschakelde bouwbedrijven op de proef. Ze werden immers geconfronteerd met schade op een buitengewoon grote schaal en de nood aan onmiddellijke herstelwerkzaamheden, waar ze soms volstrekt machteloos tegenover stonden.

De afdeling 'Technisch Advies en Consultancy' van het WTCB fungeerde daarop als 'sensor' van hun behoeften. Er werd een telefonische permanentie georganiseerd en een lijst opgesteld met de meest terugkerende vragen in prioritaire volgorde.

De onderzoeksingenieurs hebben onmiddellijk een aantal praktische artikels geschreven om deze vragen te beantwoorden, die eerst online gepubliceerd werden op een speciale webpagina. Deze artikels werden vervolgens uitgewerkt tot een speciale uitgave van de WTCB-Contact, die in oktober 2021 verschenen is.



AMBITIES 2025



In de loop van juli heeft het WTCB al een checklist van basiswerkzaamheden opgesteld en online gezet om als leidraad te dienen voor de aannemers die werken in de getroffen woningen.

Het WTCB heeft ook een werkgroep geïntegreerd onder leiding van de Confederatie Bouw die een groot aantal bij dit onderwerp betrokken actoren bij elkaar brengt. Het doel van deze werkgroep is snel te reageren op de behoeften van de sector en de wederopbouw- en renovatiewerkzaamheden te bespoedigen.

Ondertussen werd ervoor gezorgd dat deze acties niet zonder gevolg zullen blijven. Hoewel er verschillende systemen bestaan om gebouwen beter bestand te maken tegen overstromingen, zijn er maar weinig daarvan

gestandaardiseerd. Hun werkelijke prestaties zijn bijgevolg moeilijk te vergelijken. Bovendien ontbreken nog te vaak de dimensioneringsberekeningen met betrekking tot de mechanische weerstand van gebouwen tegen waterdruk.

Er werden dan ook verschillende onderzoeksprojecten ingediend om gebouwen en hun omgeving aan te passen aan de gevolgen van overstromingen en, meer in het algemeen, aan de klimaatverandering.

Want in 2021 werden we dan wel geconfronteerd met dit probleem, maar in het verleden hebben we ook al periodes van droogte gekend. Het waterbeheer op het niveau van gebouwen (spaarzaam omgaan met drinkwater, gebruik van niet-drinkbaar water in bepaalde toepassingen...) en percelen, maar ook van bouwplaatsen (bv. om het waterpeil te verlagen) is een belangrijk aandachtspunt voor het WTCB.

“ Een gepast waterbeheer om de klimaatverandering het hoofd te bieden, is een belangrijk aandachtspunt voor het WTCB.

Eigen projecten ten dienste van de Technische Comités

De strategische as 'Metier' van '[Ambities 2025](#)' geeft prioriteit aan de behoeften op het terrein en is opgebouwd rond drie grote uitdagingen:

- dagelijkse problemen oplossen
- anticiperen op behoeften en schade voorkomen
- optimaliseren door een multidisciplinaire en organisatorische technische integratie.

Om aan de toekomstige behoeften van de sector tegemoet te komen, voert het WTCB elk jaar talrijke onderzoeksprojecten uit, waarvan sommige met eigen middelen gefinancierd worden. De Technische Comités, die bestaan uit actieve vertegenwoordigers van de verschillende bouwberoepen, maken de vragen van de bouwbedrijven kenbaar, waardoor we voortdurend op de hoogte zijn van hun dagelijkse praktijk.

Meestal gaat het om projecten met als doel om concrete oplossingen te bieden voor pathologieën die zich voordoen op de bouwplaats.

Een tweede groep projecten met eigen middelen is erop gericht de kennis over bijzondere domeinen te vergroten.

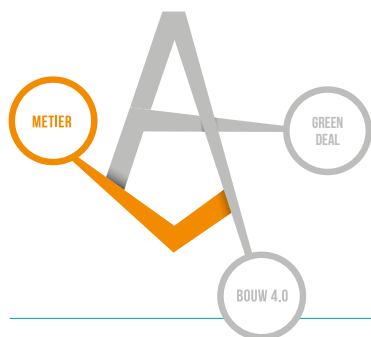
Ten slotte is er nog een derde categorie, waarmee we het begrip en het gebruik van normatieve of regelgevende documenten willen vergemakkelijken, in functie van de realiteit op het terrein.

De bedoeling van al deze projecten is de aannemers concrete antwoorden aanreiken. Ze worden onder de aandacht gebracht via diverse publicaties zoals TV's en komen aan bod in webinars en opleidingen.



**“ De strategische as
'Metier' van het programma
'Ambities 2025' geeft
prioriteit aan de behoeften
op het terrein.**

In 2021 liepen er 28 eigen projecten, waarvan er reeds 12 voltooid werden. Bovendien werden vier nieuwe projecten voorgesteld en aanvaard.



Ambitieuze initiatieven rond klimaatneutraliteit

De 'Green Deal' is een van de pijlers van het ambitieuze [WTCB-programma voor 2025](#).

De bouwsector speelt een cruciale rol in het streven naar een koolstofneutrale maatschappij. Energetische renovatie, energietransitie en aanpassing aan de klimaatverandering, circulair bouwen, duurzaam waterbeheer en preventief onderhoud zijn een aantal thema's waar het WTCB in 2021 aan gewerkt heeft.

Energetische renovatie stond bovenaan de agenda. Meer dan 2000 deelnemers volgden opleidingen rond de energetische renovatie van erfgoed, binnenisolatie, akoestiek en uitvoeringsdetails (LIFE-project '[BE REEL](#)!', '[C-Tech](#)', '[Living Labs Brussels Retrofit](#)'). De publicatie van referentiedetails en [TV 279](#) over ETICS biedt aannemers en architecten dan weer de nodige uitvoeringsrichtlijnen.

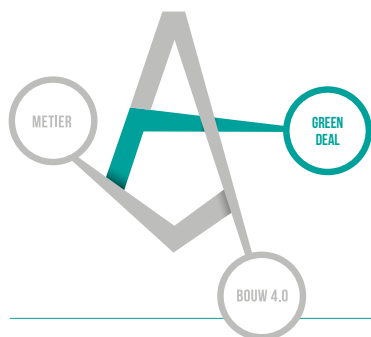


“ De bouwsector speelt een sleutelrol in de omschakeling naar een koolstofneutrale maatschappij, zonder uitputting van grondstoffen.

In 2021 ondersteunden we de aannemers ook op het vlak van circulair bouwen. '[Build Circular.Brussels](#)' is een voorbeeld van een samenwerkingsverband met de Confederatie Bouw Brussel-Hoofdstad dat aannemersbedrijven vormt en individueel begeleidt. Voor duurzaam materiaalgebruik en een duurzame uitvoering worden niet alleen biomaterialen en geomaterialen bestudeerd (Interreg-project '[CBCI](#)' en Innoviris-project 'UTUBE'), maar ook de toepassing van circulair beton (EFRO-project '[Concrete Circularity Center](#)'). Verschillende WTCB-artikels zoomden in 2021 in op de milieu-impact van deze oplossingen.

Door het veranderende klimaat moeten we gebouwen beschermen tegen droogte, oververhitting en – heel actueel in 2021 – overstromingen. De speciale uitgave van de WTCB-Contact over overstromingen, maar ook de WTCB-Dossiers rond scheurvorming door plastische gronden, regenwatergebruik en bemalingen, en duurzame koelsystemen helpen aannemers om onze gebouwen klimaatresistenter te maken.

De uitdaging is enorm. Het WTCB zet zich in om de bouwsector concrete antwoorden en opportuniteiten aan te reiken.



Digitale technologieën ten dienste van de aannemers

In een sector waarin steeds meer concurrentie heerst, is het WTCB ervan overtuigd dat nieuwe technologieën meer toegevoegde waarde kunnen betekenen voor de aannemers bij hun werk. Daarom heeft het Centrum hiervan een van de hoofdthema's van het [plan met ambities voor 2025](#) gemaakt.

In 2021 was onze eerste prioriteit om de actoren op het terrein warm te maken voor de digitale transformatie. Onze teams hebben zich daarom in de eerste plaats toegelegd op het creëren van demonstraties, via de projecten '[Centrum Bouw 4.0](#)' en '[BUILD4WAL](#)', maar ook via de roadshow – in samenwerking met Constructiv en Fema – bij verschillende bouwhandelaars doorheen het land en ontwikkelings- en kennisoverdrachtsprojecten (bv. 3D-metingen, drones, virtual/augmented reality, monitoring...).



We hebben ook een editie van de WTCB-Contact gepubliceerd die volledig gewijd is aan digitale technologieën en de website [Digital Construction](#) online gezet. Deze site bevat een schat aan informatie voor aannemers die op zoek zijn naar dit soort oplossingen.

“ Digitale technologieën ten dienste van de aannemers vormen de essentie van Bouw 4.0.

In samenwerking met de cluster 'Digital Construction', heeft het WTCB ook een interactieve gids, '[Modelleerrichtlijnen](#)', opgesteld om de deelnemers aan een BIM-project een gemeenschappelijke aanpak aan te reiken en zo de uitwisseling van informatie tijdens het proces te vergemakkelijken.

Ten slotte werken we aan een duurzaam partnership met de verschillende actoren in het ecosysteem van de digitale bouw (federaties, clusters, groeperingen, onderzoekscentra...). Samen raken we immers verder dan alleen.

