

Tableau Entreprises et institutions

Projet

Situation

Description du bâtiment

Mesures passives

1. Ville ou région

1.1 Nombre d'habitants de la ville ou de la région dans laquelle est établi le bâtiment?

Plus de 50.000	15
Entre 50 et 20.000	9
Moins de 20.000	3

2. Quartier, zoning ou village

2.1 Historique de la criminalité dans le voisinage:

Agression contre les personnes	15
Problèmes liés à la drogue	13
Vols dans le voisinage datant de moins de 5 ans	11
Vols chez les voisins datant de moins de 5 ans	9
Vols datant de moins de 5 ans	7
pas de données	0

2.2 Voies de circulation rapide (autoroutes, voies rapides) à proximité:

Moins de 1 minute	8
Entre 1 et 3 minutes	5
Plus de 3 minutes	1

2.3 Accessibilité au réseau routier:

Plusieurs accès possibles, carrefours à proximité	8
Voies de circulation à 2 bandes	5
Voies de circulation à 1 bande	1

3. Voiries	
3.1 Type de voirie:	
Publique	11
Privée	5
Sous contrôle (gardiennage, caméras...)	1
3.2 Situation de la voirie par rapport au quartier?	
En périphérie du quartier, environnement immédiat non construit	13
En périphérie du quartier, présence de constructions avoisinantes	9
Non	3
3. Valeur du bâtiment par rapport au voisinage?	
La valeur des bâtiments dans la rue est plus élevée que celles des rues voisines	11
La valeur des bâtiments dans la rue est moins élevée que celles des rues voisines	3
3.4 Surveillance régulière par la Police, une société de gardiennage, divers...?	
Pas de surveillance régulière	9
Surveillance régulière	2
4. Bâtiment	
4.1 La valeur du bien est supérieure à la valeur des bâtiments avoisinants?	
Oui	11
Non	3
4.2 Valeur des biens ou des marchandises?	
Plus de 250.000 €	15
Entre 75,000 et 250,000 €	11
Moins de 75.000 €	7
4.3 Attractivité des biens ou marchandises produit(e)s, des documents stockés? (si plusieurs choix possibles, prendre en compte le score le plus élevé)	

Haute (appareils électroniques, articles de sport, ordinateurs, parfums...)	15
Moyenne (jouets, boissons, nourriture...)	11
Faible (pain, fruits et légumes, fleurs, meubles...)	5
4.4 Eclairage dans le voisinage de la construction?	
Non	13
Éclairage public	11
Éclairage privé	7
Éclairage public et privé	2
4.5 Sources de bruits à proximité	
Oui	7
Non	0
4.6 Périodes de présence?	
Régulières	3
Irrégulières	11
Saisonnnières	13
4. Signes de la présence ou de l'occupation (boîtes aux lettres, volets...)?	
Oui	13
Non	0
5. Niveau Façades	
5.1 Nombre de façades avec ouvertures telles que fenêtres, portes...?	
4 façades ou plus	15
3 façades	11
2 façades	9
6. Niveau éléments de façade	
6.1 Visibilité des éléments de façade tels que portes, fenêtres... depuis les immeubles voisins?	
Pas ou peu de visibilité, façades facilement accessibles	13
Pas ou peu de visibilité, mais façades difficilement accessibles	9

Grande visibilité (depuis la rue, les immeubles voisins...)	3
6.2 Dispositifs visibles de sécurité à l'effraction?	
Pas de dispositif de sécurité	11
Dispositifs de sécurité seulement sur les portes	9
Dispositifs de sécurité sur tous les éléments de façade accessibles	2
6.3 Nombre de portes d'accès à l'immeuble?	
Plus de 2 entrées	8
2 entrées	5
1 entrée	1
6.4 Degré de résistance à l'effraction de l'élément de façade le plus faible?	
Faible (pas de classification selon EN 1627)	8
Moyenne, classe 2 selon EN 1627	5
Haute, classe 3 selon EN 1627	1
Très haute, classe 4 ou supérieure selon EN 1627	0
6.5 Accessibilité des éléments de façades peu ou pas visibles des immeubles voisins?	
Facilement accessibles, sans protection	8
Accessibles, possibilité d'escalade	5
Inaccessibles ou protégés (grilles, barreaux...)	0
6.6 Degré de résistance à l'effraction de l'élément de façade accessible le plus faible?	
Aucune protection (menuiseries ou vitrages)	8
Faible résistance, double vitrage	5
Protection selon ENV 1627, ou vitrage selon EN 356	3
Protection selon ENV 1627 et vitrage selon EN 356	1
6.7 Degré de protection contre l'effraction des portes de garage ou des portes sectionnelles?	
Pas de résistance à l'effraction de la porte de garage, portes d'accès à l'immeuble non protégées	0
Pas de résistance à l'effraction de la porte de garage, mais portes d'accès à l'immeuble protégées	3

Pas de porte de garage, ou porte possédant une résistance à l'effraction		8
6.8 Accessibilité des éléments de toiture, ou des ouvertures en toiture (lanternaux, verrières...)?		
cm Ouvertures en toiture accessibles, dimensions supérieures à 40 x 25 ou dia. supérieur à 35 cm		8
Ouvertures en toiture accessibles, mais dimensions inférieures à 40 x 25 cm ou dia. 35 cm		5
Ouvertures en toiture accessibles, mais protégées selon EN 1627		1
Pas d'ouverture en toiture		0
6.9 Degré de résistance des ouvertures en toiture ou des soupiraux?		
Éléments protégés		0
Éléments non protégés		7
6.10 Présence de volets?		
Oui		1
Non		7
Résultats de l'analyse de risque Bureaux, Institutions et Entreprises		
Total par niveau	1. Ville et région	/15
	2. Quartier, zoning ou village	/31
	3. Voiries	/44
	4. Bâtiment	/87
	5. Façades	/15
	6. Éléments de façade	/86
Total général relatif au risque potentiel		/278
Pourcentage		%
7. Mesures actives		
S'il existe des mesures actives, répondre aux questions ci-dessous		
7.1 Accessibilité et parkings dans le voisinage (accès véhicules?) ?		

Pas de surveillance, pas prévu comme accès	11
Accès libre, non surveillé	9
Accès contrôlé (gardiennage, aubette)	1
7.2 Accessibilité des piétons au bâtiment?	
Pas de surveillance, pas prévu comme accès	11
Accès libre, non surveillé	9
Accès contrôlé (gardiennage, aubette)	1
7.3 Gardiennage, concierge?	
Oui	0
Non	9
7.4 Dispositifs de protection électronique (alarmes, détecteurs de mouvement...)?	
Non	11
Oui	2
7.5 Contrôle d'accès ?	
Pas de controle d'accès	11
Parlophones	9
Autres dispositifs	2
Total pour les mesures actives	/53
Total pour les mesures passives	/279
Total général, mesures passives et actives	/331
Pourcentage pour mesures actives et passives	%