



Studies en onderzoek voor kennisopbouw

Zie Showroom met Buildwise-projecten - [Alle Buildwise-projecten](#)

Het werkprogramma 2026 van het Technisch Comité **Ruwbouw en algemene aanneming** omvat dit jaar **6** hoofdthema's:

- 1) **Prestatiegericht kwaliteitskader voor constructies**
- 2) **Circulair bouwen, hergebruik/ recyclage & low impact materialen/ componenten/ structuren**
- 3) **Klimaatadaptief bouwen / duurzaam waterbeheer**
- 4) **Renovatie, onderhoud, levensduurverlenging bestaande gebouwen & structuren**
- 5) **Smart & digital construction**
- 6) **Processen, logistiek, rendabiliteit, samenwerking & bouwindustrialisatie**



Het werkprogramma van het Technisch Comité Ruwbouw en Algemene aanneming vormt een essentiële pijler binnen de ambities van **Build Forward 2030**. De zes strategische thema's van het comité sluiten rechtstreeks aan bij de nood aan intensievere samenwerking, innovatie en duurzame waardecreatie in de bouwsector. Als spil in het bouwproces vervult de algemene aannemer een sleutelrol in het verbinden van ontwerp, uitvoering en partners in de keten.

Samenwerking staat centraal in meerdere thema's van het werkprogramma, onder meer via het ontwikkelen van een prestatiegericht kwaliteitskader voor constructies, het versterken van ketensamenwerking rond circulair bouwen en hergebruik, en het verbeteren van processen, logistiek en planning. Door de afstemming met andere technische comités, fabrikanten, ontwerpers en opdrachtgevers draagt TC Ruwbouw bij aan een gedeelde praktijkkennis en aan een vermindering van faalkosten en werfdiscussies.

Innovatie komt sterk tot uiting in de aandacht voor circulaire en low-impact materialen, klimaatadaptief bouwen, digitale technologieën en bouwindustrialisatie. Via nieuwe richtlijnen, technische voorlichtingen, praktijkgidsen en digitale tools ondersteunt het comité aannemers bij de toepassing van innovatieve oplossingen die inspelen op maatschappelijke uitdagingen zoals klimaatverandering, grondstoffenschaarste en arbeidskrapte.

Tot slot zet TC Ruwbouw en Algemene aanneming expliciet in op **waardecreatie** voor de sector. Thema's zoals rendabiliteit, procesoptimalisatie, automatisering en digitalisering dragen bij aan een efficiëntere, voorspelbaardere en economisch duurzame uitvoering van ruwbouwwerken. Zo versterkt het werkprogramma niet alleen de technische kwaliteit van constructies, maar ook de concurrentiekracht en toekomstbestendigheid van de algemene aannemer binnen de bouwsector.

1. Prestatiegericht kwaliteitskader voor constructies

De structurele Eurocodes en de bijhorende normen voor uitvoering, materialen en beproevingsmethoden vormen het fundament voor het ontwerp en de realisatie van constructies. Deze Eurocodes worden momenteel herzien. In 2027 zal een tweede generatie Eurocodes worden gepubliceerd. Een goede kennis, continue opvolging en een correcte afstemming met de Belgische praktijk en implementatie zijn essentieel om de competitiviteit van Belgische ondernemingen te waarborgen. Het thema sluit dan ook rechtstreeks aan bij de behoeften van het beroep van algemene aannemers en bij **Build Forward 2030**.

Noden van de sector en verwachte impact

- **Versterking van de competitiviteit, zowel nationaal als internationaal, en verbetering van de kwaliteit door een betere kennis van de normalisatie en haar evolutie, vertaald in toegankelijke en begrijpelijke informatie. Daarnaast is gerichte ondersteuning nodig om de implementatie in België te bevorderen, onder meer via pragmatische nationale toepassingsdocumenten, dimensioneringsmethodes (DM), aanvullende richtlijnen en praktische tools.**
- **Beperking van discussies op de werf en van schadegevallen, dankzij duidelijke normen en documenten van goede praktijk.**

Deliverables en timing

	Type	Detailing	Timing
Geotechniek	TV	Funderingen van woningen (herziening TV 147)	2029
	DM	Toepassingsdocument EC7 - Funderingen op staal	2027
	Artikel	Update over de stand van zaken Eurocode 7 en ATG Palen	2026
	COM	Communicatiecampagne over geotechniek	2026
Beton	TV	Dekvloeren (i.s.m. TC Harde Muur- en Vloerbekledingen)	2027
	TV	Minimumwapening (herziening TV 247)	2028
	TV	Vlechtwerk voor gewapend beton (herziening TV 260)	2028
	Artikel	Impact van de nieuwe Eurocode 2 op de kostprijs van nieuwe betonconstructies	2026
	Pathologie	Pathologie-fiches (zichtbeton)	2026
Hout	TV	Houten trappen	2026
	TV	CLT	2028
Metselwerk	Artikel	De invloed van luchtbelvormende hulpstoffen op uitbloeiingen in mortels	2026
Metaal	TV	Ontwerp en uitvoering van lichte metalen constructies	2028
Andere	Artikel	Waterdichtheid van zwembaden	2027

2. Circulair bouwen, hergebruik/ recyclage & low impact materialen/ componenten/ structuren

De transitie naar een groene en duurzame economie creëert nieuwe banen en opportuniteiten voor de bouwsector. Om dit te realiseren is het belangrijk circulair bouwen, hergebruik en recyclage verder te stimuleren, en bedrijven te ondersteunen bij de keuze voor materialen, bouwcomponenten en constructies met een lage milieu-impact.



Noden van de sector en verwachte impact

- **Verhoging van de recyclagegraad bij sloop door het bevorderen van circulariteit, met een specifieke focus op beton, aangevuld met richtlijnen en tools voor selectieve sloop, hergebruik en recyclage op de werf, en met procedures voor het bepalen van de prestaties van gerecycleerde materialen en componenten.**
- **Toename van het gebruik van gerecycleerde en hergebruikte materialen door procesoptimalisatie en het versterken van het vertrouwen, onder meer via een technisch kader voor beton, hout, baksteen en andere materialen.**
- **Vermindering van de milieu-impact tijdens productie, gebruik en verwerking van bouwmaterialen door een betere kennis van materialen en systemen met een lage milieu-impact, zowel op het vlak van technische prestaties als milieu-eigenschappen, en door de ontwikkeling en toepassing van (nieuwe) oplossingen.**

Deliverables en timing

Type	Detailering	Timing
TV	Biogebaseerde materialen	2028
IP	Opwerking van grond tot grondstof voor beton	2026
IP	Actualisatie IP 47 Biogebaseerde materialen	2027
Praktijkgids	Herziening IP "Gerecycleerde granulaten" (aanbevelingen voor gerecycleerd zand)	2027
Artikel	Gewapende grondophogingen met gerecycleerde granulaten	2026

3. Klimaat-adaptief bouwen / duurzaam waterbeheer

De impact van klimaatverandering op onze gebouwen en hun omgeving is vandaag al duidelijk waarneembaar. Aannemers worden geconfronteerd met de noodzaak om hun aanpak aan te passen aan extremere weersomstandigheden, zoals toenemende wind- en stormbelasting, droogte en bodemuitdroging, intensere neerslag en een verhoogd overstromingsrisico. Dit vraagt om de ontwikkeling van nieuwe uitvoeringstechnieken en aangepaste richtlijnen voor gebouwen. Daarnaast kan de bouwsector, via zowel bestaande als innovatieve technieken, bijdragen aan het beperken van het risico op waterschaarste door de implementatie van een slim, duurzaam en circulair waterbeheer. Deze aanpak steunt op drie pijlers: preventie, hergebruik en infiltratie met buffering.



Noden van de sector en verwachte impact

- **Minder schadegevallen als gevolg van klimaatgerelateerde fenomenen dankzij een beter inzicht in de effecten van klimaatverandering op constructies (zoals hevige neerslag, overstromingen, droogte en wind), in de bijbehorende risico's via risico-mapping, en in beschikbare oplossingen en richtlijnen voor zowel de aanpassing van bestaande constructies als het ontwerp van nieuwe gebouwen.**
- **Een beperktere impact van bouwactiviteiten op de grondwaterstand en de grondwaterstroming door de toepassing van gerichte oplossingen en richtlijnen die de verstoring tot een minimum herleiden.**

Deliverables en timing

Type	Detailering	Timing
TV	Vochtinfiltratie in kelders verhelpen	2028
Praktijkgids	Overstromingsveilig renoveren	2029
Richtlijn	Herziening VMM-richtlijnen 'Bemalingen ter bescherming van het milieu'	2026
Richtlijn	Herziening OVAM-richtlijnen 'Grondwaterhandelingen'	2026
Film	Bemalingstechnieken	2026
Film	Flood (overstromingen)	2027

4. Renovatie, onderhoud, levensduurverlenging bestaande gebouwen & structuren

Europa, België en de gewesten zetten de komende jaren en decennia sterk in op energetische renovatie en de vernieuwing van het bestaande gebouwenpatrimonium. Om deze renovatiegolf te versnellen, kunnen nieuwe oplossingen worden ontwikkeld, zoals innovatieve marktconcepten voor grootschalige renovaties, doordachte renovatiestrategieën op basis van een correcte gebouwdiagnose en geoptimaliseerde renovatiedetails.



Noden van de sector en verwachte impact

- Een hogere renovatiegraad en een langere levensduur van bestaande gebouwen dankzij een beter inzicht in zowel bestaande als innovatieve technieken voor een efficiënte en kosteneffectieve (energetische) renovatie, gecombineerd met ondersteuning bij het stimuleren van renovatie en het evalueren van de impact ervan.
- Een verlaging van de totale onderhoudskosten door de toepassing van efficiëntere onderhoudsstrategieën en/of voorspellend onderhoud, ondersteund door aangepaste kennis, methodes en tools.

Deliverables en timing

Type	Detailering	Timing
TV	Binnenisolatie	2026
Artikel	Technieken voor de behandeling van vochtproblemen in gebouwen: ontwikkelingen en vooruitzichten	2026

5. Smart & digital construction

Nieuwe digitale technologieën maken een efficiëntere voorbereiding en uitvoering van werven mogelijk. Daarnaast dragen ze bij aan een vlotter klantencontact, een verbeterde samenwerking en een verregaande automatisering van administratieve processen. Ook kunnen ze de ontwikkeling van nieuwe businessmodellen ondersteunen.

Noden van de sector en verwachte impact

- Een verhoging van de productiviteit en een verlaging van de bouwkost door het stimuleren van en het vergroten van de kennis over slimme, efficiëntere en snellere bouwmethodes en technieken om constructies gedurende hun volledige levensduur slim te maken.

Deliverables en timing

Type	Detailering	Timing
Artikel	Thematische editie van Buildwise Magazine: AI en het bouwberoep	2026
Online	AI Chattool	2026
Online	BIMids nieuwe releases	2026
Online	Aanpassen aan de technologie (drones, XR, 360° camera,...)	2026

6. Processen, logistiek, rendabiliteit, samenwerking & bouwindustrialisatie

Processen, logistiek, rendabiliteit, samenwerking en bouwindustrialisatie zijn cruciaal voor ruwbouwaannemers omdat ze rechtstreeks bepalen hoe efficiënt, voorspelbaar en kosteneffectief een werf kan worden uitgevoerd. Een goed afgestemd proces en een doordachte logistiek beperken faalkosten, wachttijden en materiaalverliezen, terwijl samenwerking met andere bouwpartners de planning en kwaliteit ten goede komt. Bouwindustrialisatie versterkt dit alles door herhaalbaarheid, standaardisatie en een betere beheersing van tijd, kosten en risico's binnen de ruwbouwfase.



Noden van de sector en verwachte impact

- Er is nood aan een doorgedreven inzet van automatisering en robotisering om de productiviteit op de werf en in de productie te verhogen, de afhankelijkheid van manuele arbeid te beperken en de impact van arbeidskrapte op te vangen. Dit draagt bij tot een constantere uitvoering, kortere doorlooptijden en een betere beheersing van kosten en planning.
- Het verhogen en structureel borgen van de kwaliteit tijdens de uitvoering vraagt om methodes en hulpmiddelen die fouten en herwerkingen beperken en faalkosten verminderen. Door kwaliteitscontrole sterker te integreren in het uitvoeringsproces zelf, kan een meer consistente en betrouwbare uitvoeringskwaliteit worden gerealiseerd.

Deliverables en timing

Type	Detailering	Timing
Cursus	Wintercursus bedrijfsbeheer	2026
IP	Addendum IP 43 3D Printen beton	2029
Artikel	Betoncorrosie-monitoring van alkali activated materials	2026

Andere (punctuele) acties

Delivrables en timing

Bouwdetails	Database Bouwdetails (e-TV 274 Bouwdetails voor ETICS), continu aangevuld	
TV	Gevels & Brandveiligheid - Deel 2 Spouwmuren (i.s.m. andere TC's)	2026
TV	Gevels & Brandveiligheid - Deel 3 Geventileerde gevels / houtconstructies (i.s.m. andere TC's)	2028

Valorisatieplan voor de sector

Opleidingen en info-avonden (beton, geotechniek, bemalingen, ...), database met 'bouwdetails', overname van publicaties in magazines van partners (Embuild, Bouwunie, FABAFEGC, ...), ter beschikking stellen van tools en apps, doorgifte in Buildwise-Connect en op sociale netwerken, ontwikkeling van andere media, ...

Toekomstige thema's waarover het TC zich buigt met het oog op toekomstige concrete acties:

Circulaire details ; Corrosiegedrag van verankering in metselwerk; Recycling/tweede leven van 3D geprinte elementen/structuren; LCA in de bouw, naar milieuvriendelijker ontwerpen en bouwen; Valorisatie van hout in het kader van duurzaam bosbeheer, circulaire economie en duurzame leefomgeving; Demonteerbare prefab metaalstructuren;

Actieve werkgroepen in 2026

Type	Titel	Doelstelling
Technisch Comité	Ruwbouw en algemene aanneming	Sturing en opvolging van de acties van Buildwise op het vlak van Ruwbouw en algemene aanneming (onderzoek, publicaties, ...).
Commissie	Beton	Sturing-opvolging acties BW op het vlak van beton
	Geotechniek	Sturing-opvolging acties BW op het vlak van geotechniek.
	Renovatie	Sturing-opvolging acties BW op het vlak van renovatie.
Werkgroep	Dekvloer	Opstellen TV Dekvloer
	RecySand	Sturing-opvolging project 'RecySand': Gebruik van hoogwaardig betonbrekerzand in stortklaar beton
	3DFORMWORKS	Ontwikkeling van koolstofarme cementgebonden inkten voor 3D printen
	DUN³ES	Valorisatie van zanden en fijne gerecycleerde materialen
	TV 247	Opstellen TV 247 Vloeistofdichte betonconstructies
	Alfabind	Alternatieve bepaling gebruiksgeschiktheid van nieuwe cementen en geopolymere/AAM in beton
	Al2SiBuild	Opschaling van geopolymere/AAM voor toepassing in de bouw
	Flood II	Overstromingsgevoelig ontwerpen



Buildwise

