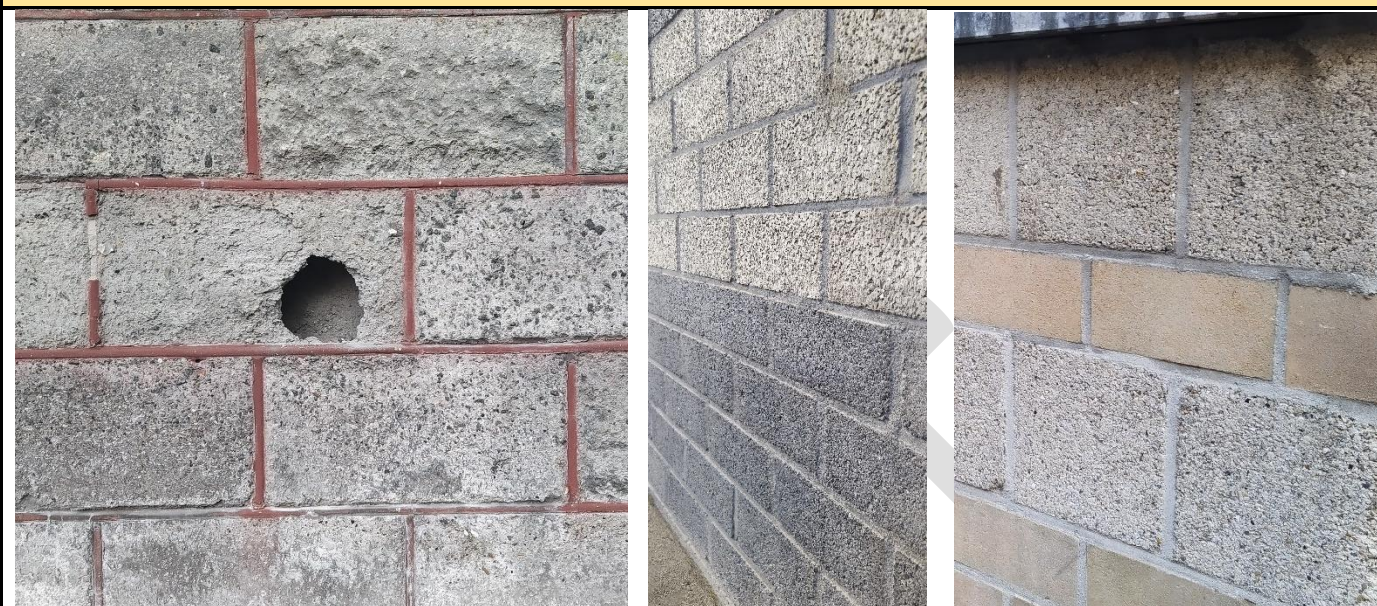


Grofporeuze bouwmaterialen – betonblokken, asbeton



Beschrijving

Het meeste gevelmetselwerk in België bestaat uit poreuze steenachtiger materialen die weliswaar capillair actief zijn, maar qua waterinfiltratie eerder als 'dicht' te beschouwen zijn. Naarmate materialen evenwel grofporeuzer worden, zal een zelfs beperkte waterdruk toch significante hoeveelheden water doorheen zo'n materiaal drukken. Holle betonblokken zijn het beste voorbeeld van zo'n materialen. Algemeen geldt dus dat ze niet overstromingsbestendig zijn.

Ze zijn gekend als toepassing in gevels of binnenspouwbladen vanaf de jaren 1960. Nochtans werd dit materiaal reeds vanaf de late 19^e eeuw als gevelmateriaal toegepast, als natuursteenimiterend materiaal, in massief metselwerk. Van die vroege toepassingen zijn er nog maar weinig gebouwen bewaard, aangezien het veelal om materiaal met een middelmatige kwaliteit ging.

Het zogenaamde 'asbeton', voornamelijk gebruikt tijdens de jaren 1920, werd niet als blok geproduceerd, maar ter plaatse gegoten in bekistingen. Het is evenmin als overstromingsbestendig te beschouwen.

Als na-oorlogs gevelmateriaal komen dergelijke materialen vaak voor. Dikwijls hebben dergelijke gevels te maken met regeninfiltraties en kunnen zelfs problematisch qua luchtdichtheid zijn. Hetgeen niet noodzakelijk een probleem is als er een adequate spouwdrainering is.

Inschatting van het risico	gering	gemiddeld	groot
Risico op hoge capillaire vochtindringing			X
Risico op verhoogde waterinfiltratie			X

Oplossingen

Als dit materiaal deel uitmaakt van een buitenspouwblad, dan kunnen infiltraties eventueel getolereerd worden, als de isolatie in de spouw waterbestendig is, en dat het binnenspouwblad voldoende overstromingswerend is.

Als de betonblokken worden toegepast in het binnenspouwblad, dan moet het buitenspouwblad absoluut waterdicht zijn, anders zal infiltrerend en capillair vocht zonder enige twijfel in de binnenruimtes terechtkomen.

Als alternatief kan men in zo'n geval wel opteren voor een vochtbestendige binnenafwerking van het gebouw.

Men kan ook trachten om de gevel waterdicht te maken. De toepassing van waterwerende behandelingen of impregneringen geeft vaak niet het gewenste resultaat. Toepassing van coatings of verven die in staat zijn om de groffe poriën af te dichten, of de toepassing van een pleister, is efficiënter.

Opmerkingen

- Door de groffe poriënstructuur zijn de capillaire krachten van dit materiaal eerder laag. Dit zorgt ervoor dat deze materialen snel drogen, vergeleken met andere klassieke bouwmaterialen.