



Etudes et recherches pour la production de connaissance

Voir Showroom des projets Buildwise - [Tous les projets de Buildwise](#)

Le programme de travail 2025 du Comité Technique **Plomberie sanitaire et industrielle & installations de gaz** comprend 3 thèmes principaux: **Distribution d'eau et production d'ECS (eau chaude sanitaire)**, **Evacuation de l'eau**, et **Trias Aquatica** (réduction de la consommation d'eau, utilisation circulaire de l'eau, réalimentation des nappes phréatiques).

1. Distribution d'eau et production d'ECS



Conception, dimensionnement, mise en œuvre et maintenance d'installations durables de distribution d'eau potable et de production d'eau chaude sanitaire (ECS) répondant aux exigences des usagers au niveau du confort, de la santé (qualité de l'eau) et de la consommation d'eau et d'énergie. En raison de l'importance croissante de l'ECS dans la consommation totale d'énergie de nos bâtiments, le dimensionnement de la production d'ECS est essentiel pour le dimensionnement des générateurs de chaleur communs pour l'ECS et le chauffage central. Il

s'agit d'un élément clé pour une transition énergétique réussie.

Besoins du secteur et impact attendu

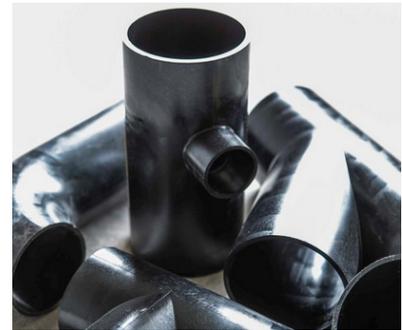
1. Infos permettant de concevoir correctement une installation de distribution d'eau
 2. Règles destinées à éviter le développement de Légionelles
 3. Information sur le fonctionnement des différents appareils anti-tartre
 4. Infos permettant de dimensionner correctement la production d'ECS, éventuellement en combinaison avec le chauffage
- **Les installateurs maîtrisent les points d'attention permettant un bon dimensionnement et une bonne mise en œuvre des installations de distribution d'eau.**
 - **Le secteur de la construction a pris conscience de l'importance de ces règles pour éviter le développement de Légionelles + législation uniforme dans les 3 régions**
 - **Les installateurs peuvent informer leurs clients de manière objective et les orienter dans le choix des appareils anti-tartre**
 - **Les installateurs maîtrisent les points d'attention permettant un bon dimensionnement pour la production d'ECS, éventuellement en combinaison avec le chauffage**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Distribution de l'eau dans les bâtiments	2026
NIT	Révision NIT 207 conduites synthétiques	2025 Q2
Article	Comparaison entre PCM et boiler électrique	2025 Q3
Article	Comparaison des différents systèmes de circulation d'ECS	2025 Q3

2. Evacuation de l'eau

Dans un bâtiment, la conception et la mise en œuvre d'installations d'évacuation des eaux usées et des eaux de pluie ne méritent pas toujours l'attention qui devraient leur être réservée. Des négligences peuvent cependant induire des problèmes dans le bâtiment (obstructions régulières dans certaines conduites, problèmes d'odeurs d'égouts, ...).



Besoins du secteur et impact attendu

1. Infos permettant de concevoir correctement une installation d'évacuation d'eaux pluviales
 2. Infos permettant de concevoir correctement une installation d'évacuation d'eaux usées
 3. Ajout d'appareils économes en eau (par ex. WC avec chasse d'eau de volume réduit) aux règles actuelles de conception et de dimensionnement des installations d'évacuation
- **Les installateurs maîtrisent les points d'attention permettant un bon dimensionnement et une bonne mise en œuvre des installations d'évacuation.**

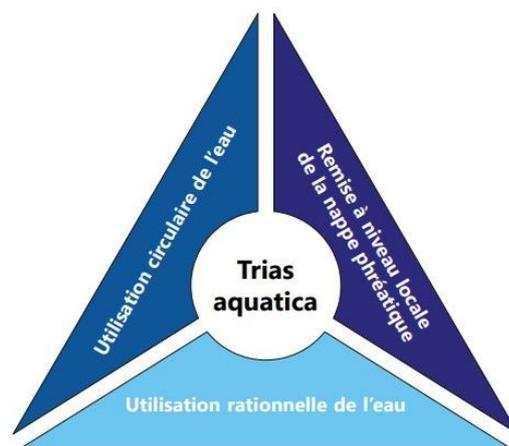
Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
Tool	Pluvio : outil pour dimensionner les installations d'évacuation des eaux pluviales selon Rapport 21/NIT 270	2025 Q2
Article	Placement stable des tubs de douche	2025 Q3
Article	Evacuation toilettes avec volume de rinçage réduites	2025 Q3

3. Trias Aquatica

Dans le cadre des problèmes de sécheresse et d'inondation actuels, les sujets suivants seront examinés:

- Utilisation rationnelle de l'eau: appareils performants et impact sur le dimensionnement de l'installation d'évacuation, suivi de la consommation d'eau, appareils intelligents et l'IoT, détection de fuites, ...
- Utilisation circulaire de l'eau: réutilisation des eaux grises, réutilisation de l'eau de drainage, maintien de la qualité de l'eau durant le stockage, qualité d'eau nécessaire en fonction de l'application.



Besoins du secteur et impact attendu

1. Infos permettant de concevoir et dimensionner correctement une installation de récupération d'eaux de pluie
 2. Infos permettant de concevoir et dimensionner correctement une installation de réutilisation des eaux grises
- **Les installateurs maîtrisent les points d'attention permettant un bon dimensionnement et une bonne mise en œuvre des installations d'utilisation des eaux pluviales**
 - **Les installateurs maîtrisent les points d'attention permettant un bon dimensionnement et une bonne mise en œuvre des installations de réutilisation des eaux grises**

Délivrables et timing

Type	Détail	Timing
NIT	Récolte et utilisation des eaux de pluie	2026

Plan de valorisation vers le secteur

Formations et soirées d'information, base de données 'schémas hydrauliques', relais des publications dans les revues des partenaires (Embuild, Techlink Heat+, Bouwunie,...)

Thèmes futurs sur lesquels le CT se penche en prévision de prochaines actions concrètes :

- **Installations sanitaires circulaires.** À travers le Green Deal d'Ambition 2025, il existe un engagement fort en faveur de la construction circulaire. Pour les installations sanitaires, il reste à voir dans quelle mesure et de quelle manière elles peuvent contribuer à cet objectif important.
- **Changement climatique.** L'impact du changement climatique est pris en compte dans tous les thèmes (intensification des précipitations, réchauffement de l'eau froide,...).

Groupes de travail actifs en 2025

Type	Titre	Objectif
Comité Technique	Plomberie sanitaire et industrielle & installations de gaz	Pilotage et suivi des actions BW dans le domaine de la plomberie sanitaire et industrielle et des installations de gaz (recherches, publications, ...).
Groupe de travail	NIT distribution d'eau	Rédaction NIT distribution d'eau
Groupe de travail	NIT récolte et utilisation des eaux pluviales	Rédaction NIT récolte et utilisation des eaux pluviales

